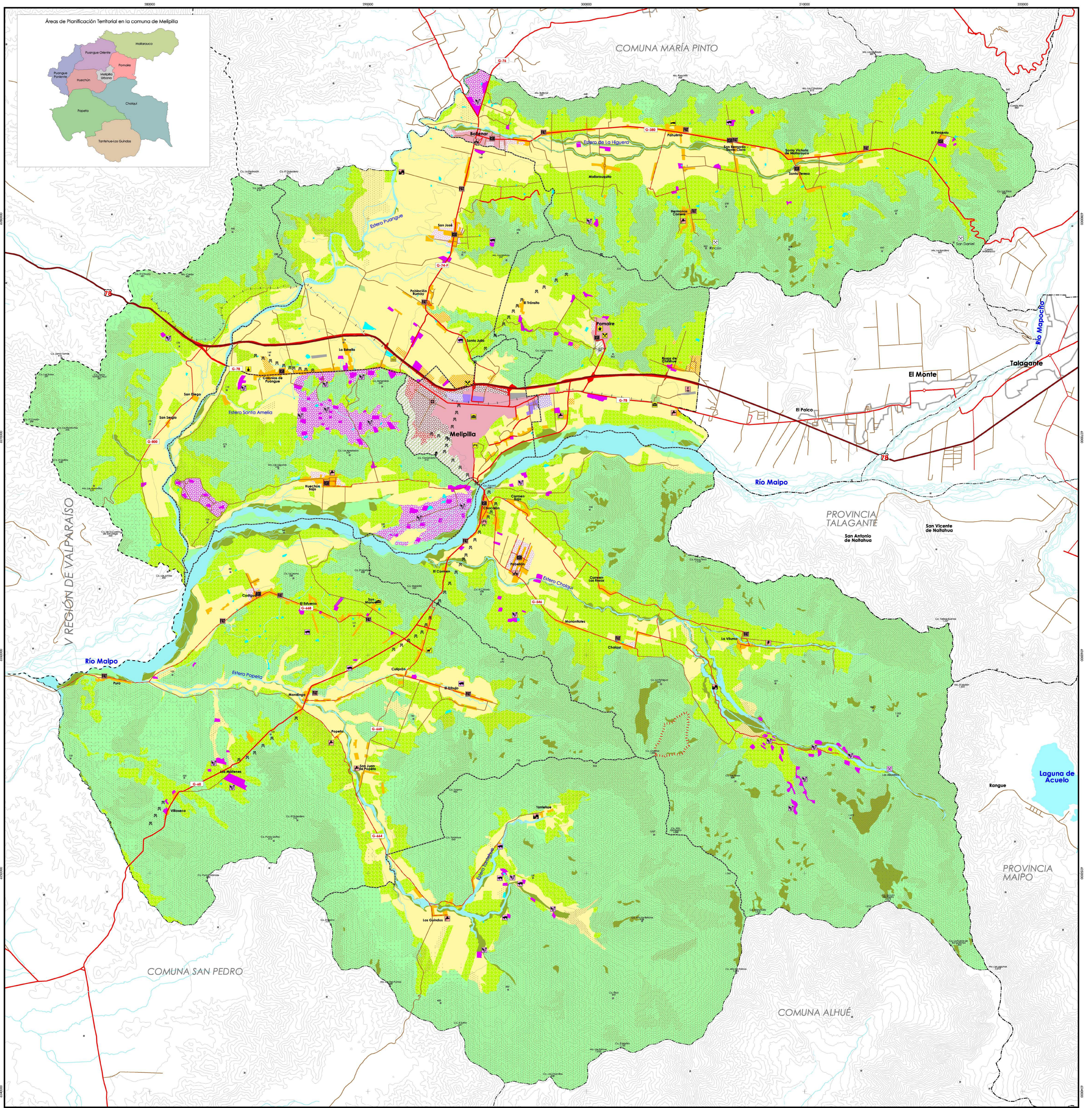


COMUNA DE MELIPILLA: PROPUESTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



<p>LEYENDA</p> <p>I.- Zonificación para Usos del Territorio Propuestos</p> <p>I.1.- Usos propuestos para los Asentamientos Humanos</p> <ul style="list-style-type: none"> Área de expansión para el desarrollo urbano mixto de muy alta densidad (160 a 240 hab./ha) Área de expansión para el desarrollo urbano mixto de alta densidad (100 a 160 hab./ha) Área de expansión para el desarrollo urbano mixto de media densidad (menor a 100 hab./ha) <p>I.2.- Usos propuestos para fines Productivos</p> <ul style="list-style-type: none"> Área de expansión para el desarrollo agroindustrial Área de expansión para el desarrollo industrial Área para el desarrollo agrícola intensivo (cultivos permanentes, chacra y hortícolas) Área para el desarrollo agropecuario extensivo (cultivos anuales, chacra y hortícolas) <p>I.3.- Usos propuestos para fines de Protección y Esparcimiento</p> <ul style="list-style-type: none"> Área para la protección y preservación natural terrestre Área para la protección y preservación natural acuática Área para la protección y regeneración por procesos geofísicos (chacra y hortícolas) Área para la recreación y esparcimiento 	<p>II.- Zonificación para Usos del Territorio Actuales</p> <p>II.1.- Usos actuales de Asentamientos Humanos</p> <ul style="list-style-type: none"> Área urbana consolidada mixta (servicios, comercial y residencial) Área de asentamiento rural menor mixto (servicios, comercial y residencial) Área sub-urbana residencial (parcela de agrado) <p>II.2.- Usos actuales Productivos o de Infraestructura</p> <ul style="list-style-type: none"> Área agroindustrial Área industrial Área de infraestructura vial (autopista) Tranque de regadío Aeródromo <p>II.3.- Usos actuales de Esparcimiento</p> <ul style="list-style-type: none"> Parque <p>III.- Localización Puntos de Interés Productivos Actuales</p> <ul style="list-style-type: none"> Cerdo Ave Mina (en producción) Mina (paralizada) 	<p>IV.- Localización Puntos de Interés Turístico</p> <p>IV.1.- Actual</p> <ul style="list-style-type: none"> Parque y/o Recreación Centro de culto Comida y bebida típica Artesanía y alfarería Arquitectura típica Granja educativa Explotación agropecuaria Laguna artificial <p>IV.2.- Potencial</p> <ul style="list-style-type: none"> Parque y/o Recreación Cultivo intensivo Centro deportivo Naturaleza y paisaje Fomento a la actividad turística 	<p>V.- Proyectos de equipamiento e Infraestructura</p> <ul style="list-style-type: none"> Red de servicios básicos Liceo Técnico Consultorio Agua Potable Rural camino por pavimentar (una vía) <p>VI.- Información Adicional</p> <p>VI.1.- Cobertura vegetalacional actual</p> <ul style="list-style-type: none"> Denso (mayor a 75% de la sup.) Abierto (entre 25% y 75% de la sup.) Muy abierto (menor a 25% de la sup.) <p>VI.2.- Propuesta de límites</p> <ul style="list-style-type: none"> Límite áreas de planificación territorial <p>VI.3.- Propuesta para Gestión Específica</p> <ul style="list-style-type: none"> Límite para Plan de Manejo de Cuencas "Olla del Coligüe" 	<p>SIMBOLOGÍA</p> <p>I.- Asentamientos Humanos</p> <ul style="list-style-type: none"> Ciudad Pueblo Aldea Límite urbano (fuera del área de estudio) <p>II.- Cursos y Cuerpos de Aguas</p> <ul style="list-style-type: none"> Río y estero Quebrada Canal Lago; Laguna <p>III.- Límites Administrativos</p> <ul style="list-style-type: none"> Regional Provincial Comunal <p>IV.- Topografía</p> <ul style="list-style-type: none"> Curva de Nivel Índice (50 m) Cota de elevación (m) <p>V.- Infraestructura Vial</p> <ul style="list-style-type: none"> Autopista Pavimentado dos o más vías Pavimentado una vía Sin pavimentar dos o más vías Sin pavimentar una vía Línea férrea Puente <p>VI.- Infraestructura Energética</p> <ul style="list-style-type: none"> Torre de Alta Tensión Antena de transmisión de energía 	<p>ORIENTACIÓN</p> <p>NORTE</p> <p>ESCALA</p> <p>Escala 1 : 60.000</p> <p>Equivalencia: 1 cm en el mapa representa 600 m en el terreno</p> <p>0 1.000 2.000 3.000 Metros</p>	<p>MARCO DEL ESTUDIO</p> <p>UNIVERSIDAD DE CHILE FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO ESCUELA DE GEOGRAFÍA</p> <p>Memoria para optar al Título de Geógrafo: Diagnóstico y Propuesta de Ordenamiento Territorial para la comuna de Melipilla, Región Metropolitana de Santiago. Autor: Gerardo Francisco Ullba Bravo.</p> <p>DATOS COMPLEMENTARIOS</p> <p>Base Cartográfica: Gobierno Regional Metropolitano, levantamiento aerofotogramétrico, Vuelo G-30, Escala 1:10.000, Año 2000. La terna de los datos aquí utilizados, se realizaron en el marco del Proyecto OFAS, el año 2002.</p> <p>Proyección universal transversal de Mercator. Origen de las abscisas (E) meridiano 69 Oeste = 500 km. Origen de las ordenadas (N) 10.000 km, al Sur del Ecuador. Datum Provisorio Sudamericano 1956. Data altimétrica nivel medio del mar. Zona 19.</p>	<p>CONTEXTO REGIONAL</p> <p>REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO</p> <p>CONTEXTO NACIONAL</p> <p>CHILE</p>
---	---	---	--	---	--	---	--