



# Territoires, acteurs, enjeux des dynamiques de durabilité urbaine : Le cas de la métropole parisienne

Soutenance publique en vue de l'obtention du doctorat d'université

Anne Jégou

**Jury : Francis Beaucire, Jocelyne Dubois-Maury, Cyria Emelianoff,  
Christophe Imbert, Roderick J. Lawrence, Pierre Pech**

# Du projet initial à la soutenance

---

## Objectifs initiaux

- ▶ Le développement durable, nouvelle forme d'action publique ?
- ▶ Croiser méthodologies et disciplines
- ▶ Croiser terrains et acteurs **variés**
- ▶ Paris, une ville durable ?

## Plan de la présentation

- ▶ 1 – Position et démarche de recherche
- ▶ 2 – Méthodes utilisées et apports méthodologiques
- ▶ 3 – Résultats : apports de connaissances sociales et territoriales sur la durabilité
- ▶ 4 – Conclusions et perspectives de recherche



# **1 – Position et démarche de recherche**

**Le développement durable :**  
Une notion trop floue et polysémique

# Du développement durable à la durabilité

**La durabilité urbaine, un cheminement :**  
Un concept géographique potentiel, à construire

Un cheminement participatif

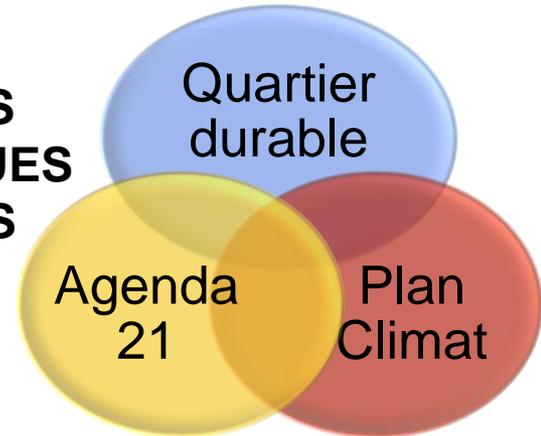
Transversale  
Multi-dimensionnel  
le  
Multiscaleaire  
Complexe  
Systémique

Une médiance, expression d'un rapport société-milieu

Ancrée dans les lieux, milieux, territoires

**LECTURE EN POSITIF, EN RELIEF**  
Les dynamiques de durabilité d'un ensemble insoutenable

**OUTILS POLITIQUES DEDIES**



1. **Position et démarche**
2. **Méthodes utilisées et apports**
3. **Apports sur le territoire et la durabilité**
4. **Perspectives de recherche**

# Un terrain d'étude paradoxal et multiscalaire

Echelle métropolitaine

Echelle régionale

Echelle locale

Echelle infra-locale

## UN TRANSECT METROPOLITAIN

- Ville de Paris
- Clichy-Batignolles

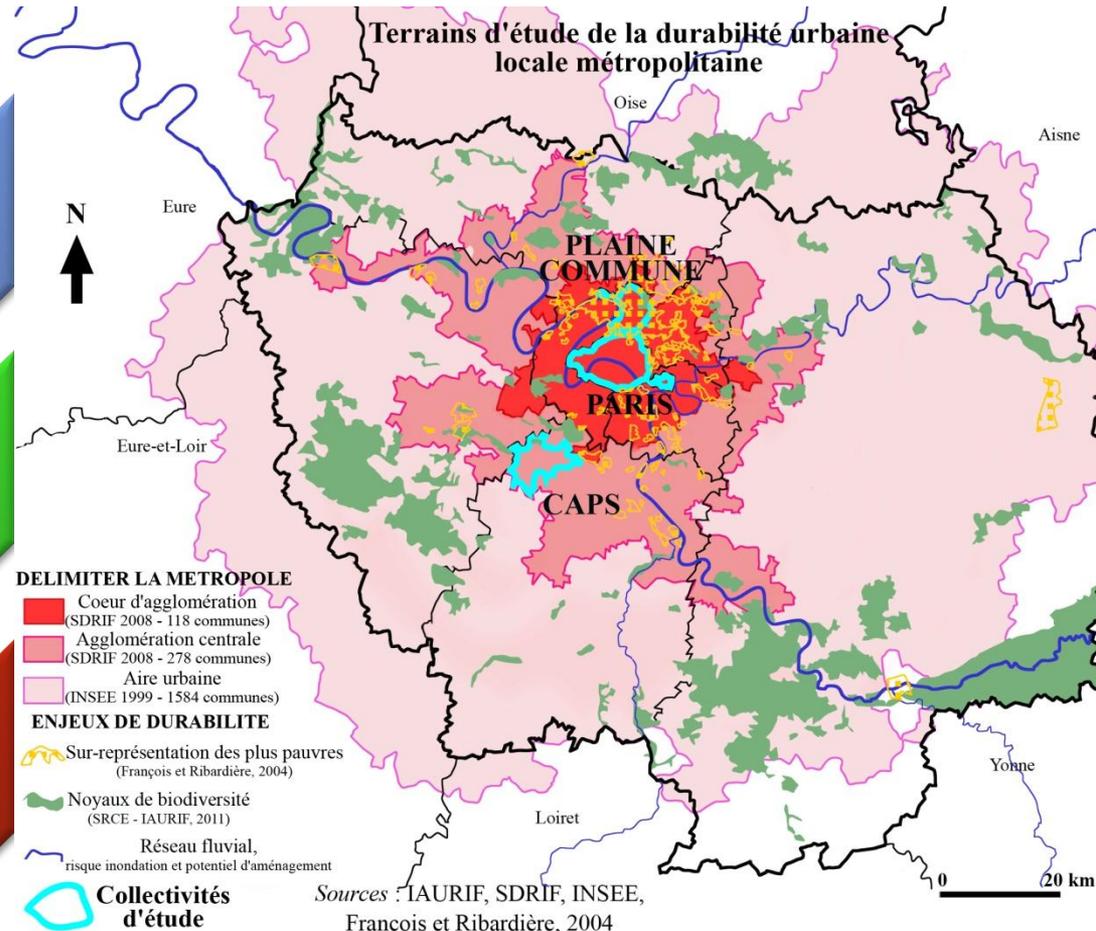
Ville-centre

- Plaine Commune
- Eco-quartier fluvial de l'Île-Saint-Denis

Banlieue

- Communauté d'Agglomération du Plateau de Saclay
- Quartier du lycée Camille Claudel

Périurbain



1. Position et démarche

2. Méthodes utilisées et apports

3. Apports sur le territoire et la durabilité

4. Perspectives de recherche

# Hypothèses et problématique de recherche

Hypothèse 1

La durabilité urbaine est réalisable et a des impacts sociétaux, territoriaux

Hypothèse 2

La durabilité urbaine se généralise dans des territoires à forts enjeux économiques et politiques ou pauvres

Hypothèse 3

La durabilité urbaine est multiscale : les échelles métropolitaine, régionale et infra-locale s'imposent

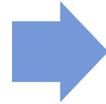
Quels sont les enjeux et spécificités des dynamiques de durabilité urbaine dans une métropole peu soutenable ?

Echelles, territorialités et acteurs de la généralisation des dynamiques : mesure, leviers d'action, forces d'inertie

Comment les appréhender en géographie environnementale : concepts et méthodologies ?

# Proposer une approche scientifique et opérationnelle de la durabilité

Analyser le rapport société-milieu qu'est la durabilité



Croiser les paradigmes mésologique et territorial de la géographie environnementale



S'ouvrir aux **disciplines proches** et à l'opérationnel



Engagement de la chercheuse : favoriser des évolutions sociétales



Accompagnement et co-production de projets d'action publique



Contrat LGP - Ville de Paris  
Collaboration Plaine Commune



Equilibre déontologique entre :

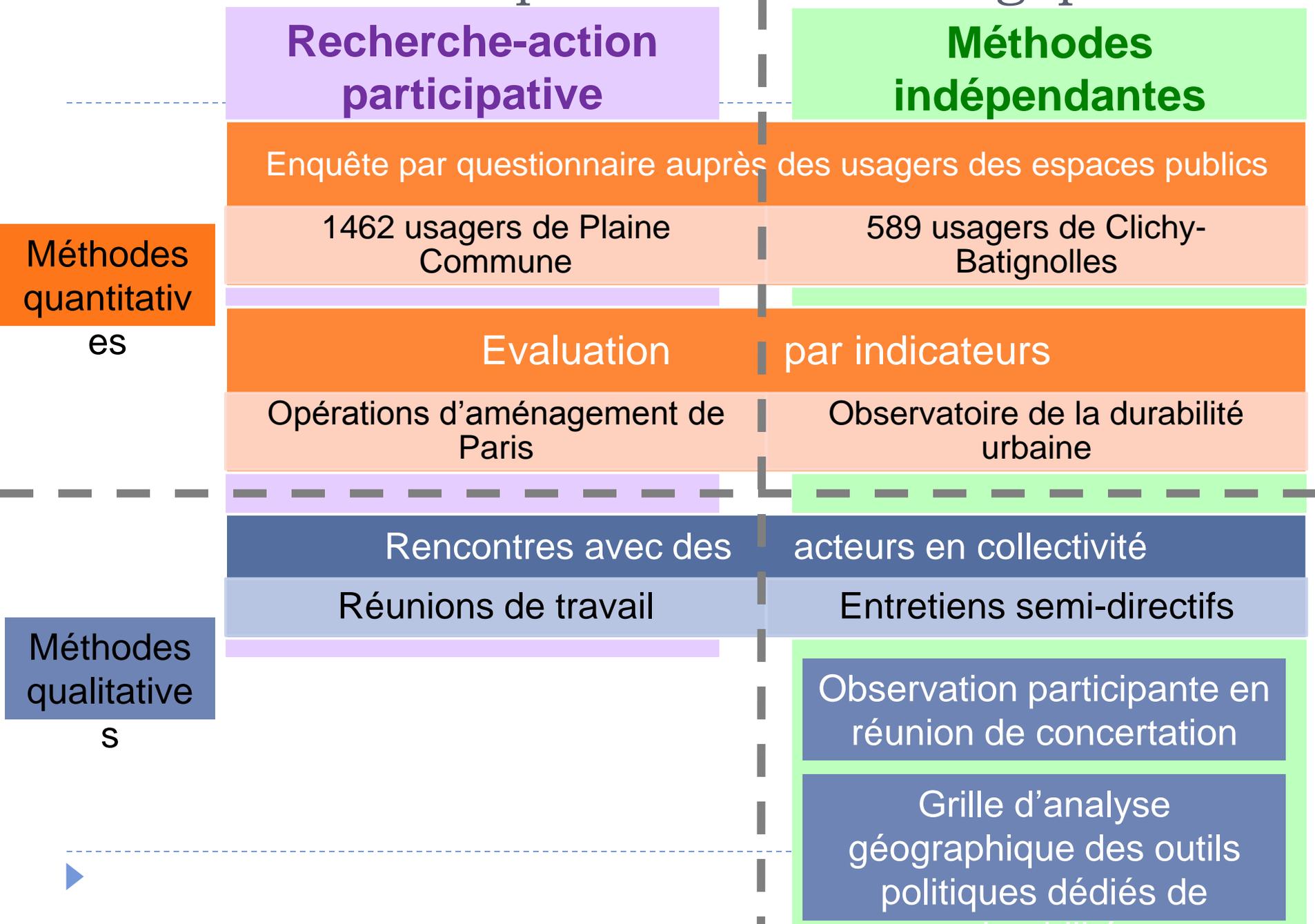
- La critique scientifique
- Le respect des personnes
- La confidentialité des projets

▶ 1. **Position et démarche durabilité**

3. **Apports sur le territoire et la**

## **2 – Méthodes utilisées et apports méthodologiques**

# Variété des dispositifs méthodologiques



# HYPOTHESES DE L'ENQUETE QUANTITATIVE PAR QUESTIONNAIRE USAGERS DES ESPACES PUBLICS DE PLAINE COMMUNE ET CLICHY-BATIGNOLLES (Paris)

---

1. Tendance générale et tendances spécifiques de durabilité ou d'insoutenabilité existent dans la population et sont mesurables

2. Les individus connaissent mal le développement durable

3. Les individus « font du développement durable sans le savoir »

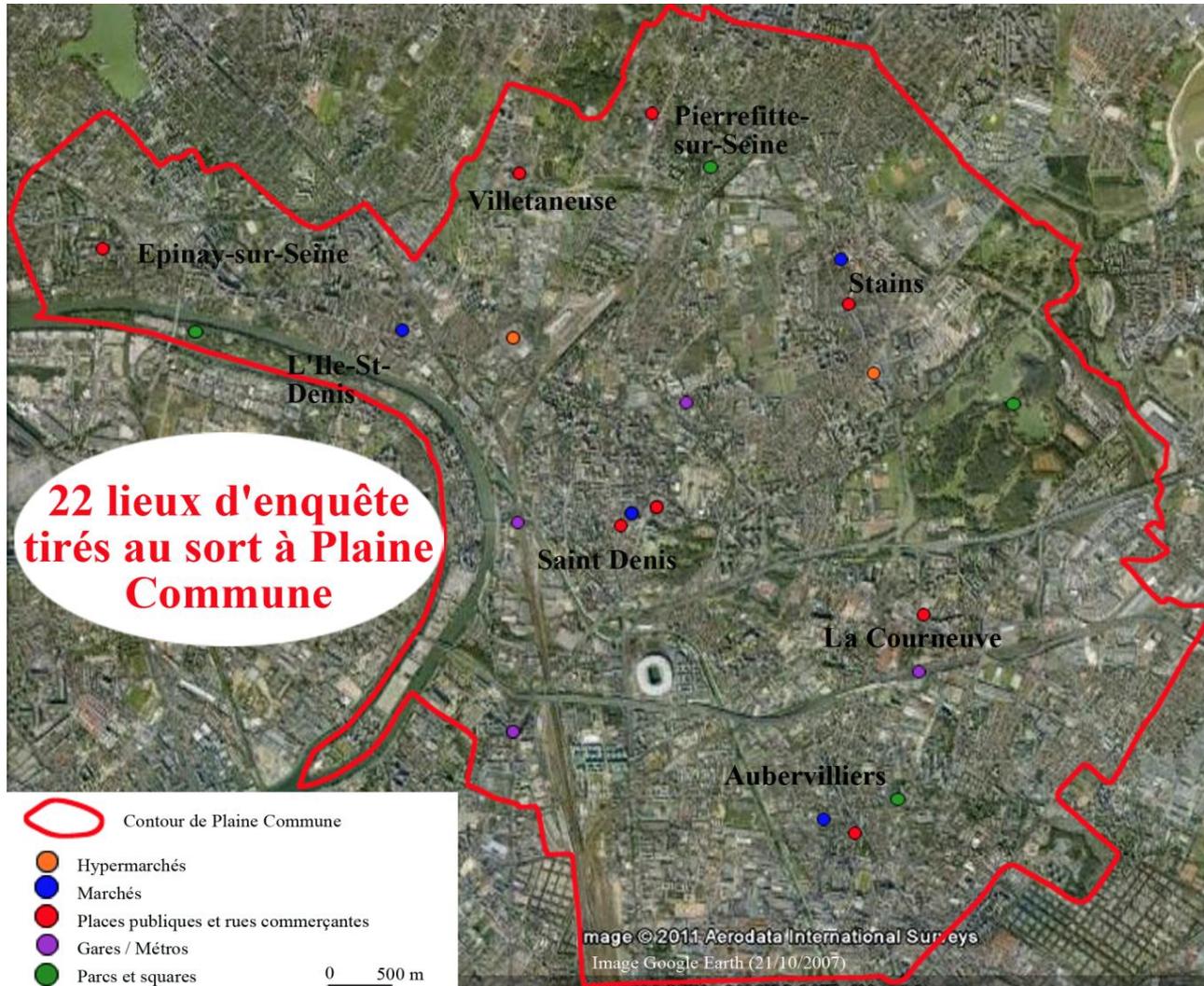
4. « Aller vers le développement durable » correspond à des projections vers l'avenir et volontés d'engagement, qui sont mesurables

5. La capacité à aller vers le développement durable dépend des :

- représentations de l'environnement global
- caractéristiques individuelles « classiques »
- positionnement politique de l'individu

- 
- ▶ 1. **Position et démarche**  
2. **Méthodes utilisées et apports**
3. **Apports sur le territoire et la durabilité**  
4. **Perspectives de recherche**

# Questionnaire et Plan de sondage Plaine Commune



Opinion sur l'avenir de la planète

Pratiques

environnementales

Pratiques de solidarité et d'économie alternative

Connaissance de la durabilité

Engagements

Opinions sur le projet

Qui êtes-vous ?

Comptages au lieu d'enquête par sexe et classes d'âge



Redressement de l'échantillon

1. Position et démarche durabilité

3. Apports sur le territoire et la



# Elaborer une grille d'analyse d'une réunion de concertation d'un projet de développement durable

---

## Axe 1 Contexte

- Cadre contextuel et localisation de la réunion
- Préfiguration de la réunion

## Axe 2 Participants

- Camp des organisateurs
- Camp des habitants

## Axe 3 Objectifs

- Pluralité / consensus / Affaire de tous /  
Capacitation / faciliter la démocratie représentative  
/ Favoriser la démocratie participative

## Axe 4 Contenu

- Enjeux et problématiques soulevées

## Axe 5 Apports

- Comment l'atelier permet-il d'avancer sur le projet ?

## Axe 6 Espace et territoire

- Quels rapports au milieu, à l'espace, au territoire s'expriment ?

---

▶ 1. Position et démarche  
durabilité

3. Apports sur le territoire et la

# Appliquer des grilles d'analyse des Plans Climat, Agendas 21 et projets de quartier durable comme outils politiques de durabilité

## Temporalités

- Historique
- Contexte socio-politique
- Jeux d'acteurs
- Blocages, inerties, avancées

## Ambitions

- Globales au regard du territoire
- Exemplarité de l'administration
- Actions et leviers sur les principaux secteurs

## Gouvernance

- Portage politique
- Partenariats
- Concertation
- Articulation des niveaux de décision

## Projet de territoire

- Identité territoriale / appropriation locale des enjeux
- Territorialisation

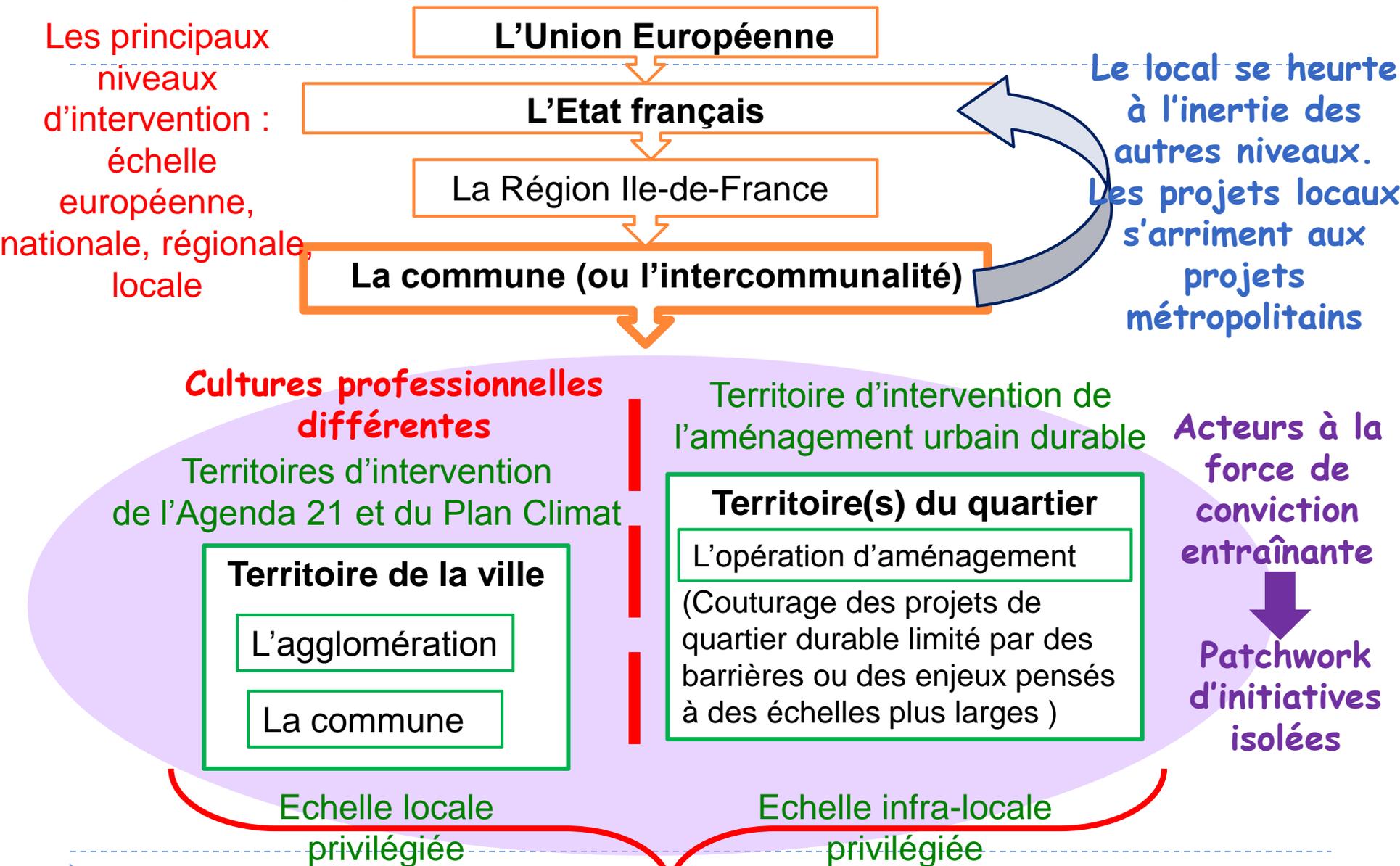
## Limites

- Suivi des mises en œuvre
- Adaptation et vulnérabilités
- Prise en compte de l'incertitude

1. Position et démarche
2. Méthodes utilisées et apports
3. Apports sur le territoire et la durabilité
4. Perspectives de recherche

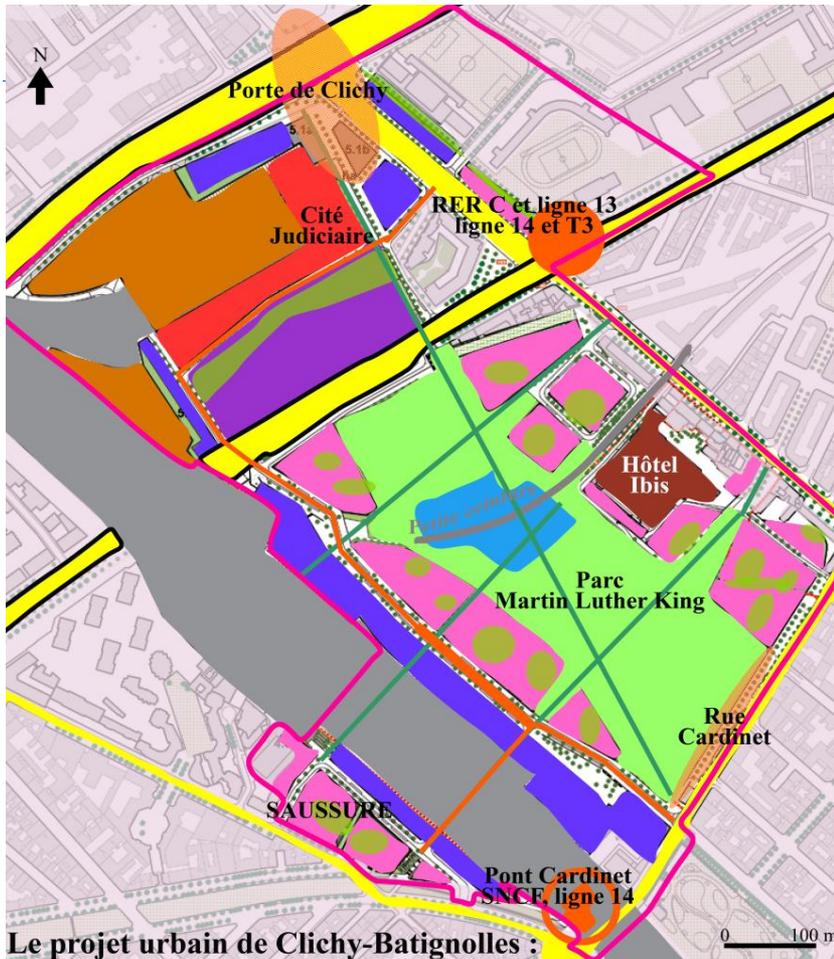
### **3 – Résultats : apports de connaissances sociales et territoriales sur la durabilité**

# Seuils scalaires, territorialité et territorialisation des dynamiques de durabilité urbaine



**Les quartiers durables : territorialisation des Agendas 21 et des Plans Climat ?**

# Complexité des insertions mésologique, spatiale et territoriale des projets de quartier durable dans la métropole insoutenable



Concentration d'enjeux territoriaux multi-scalaires sur l'une des dernières emprises parisiennes :

- La Cité judiciaire
- La crise du logement
- Une densité relative trop élevée ?

## Le projet urbain de Clichy-Batignolles : un nouveau quartier dans la ville dense

### LA VILLE DENSE ET CONTRAINTES AUX PORTES DE PARIS

- Tissu urbain existant
- Faisceau ferroviaire St Lazare
- Coupsures urbaines, axes routiers
- Monuments patrimoniaux
- L'hôtel Ibis, un impondérable

### UN QUARTIER, DES SECTEURS

- Logements et équipements
- Commerces et services en socle
- Un parc "fédérateur"
- Cité judiciaire
- Equipements de logistique urbaine
- Bureaux

### LIENS ET MOBILITES

- Traversées piétonnes
- Coeurs d'îlots en continuité avec le parc
- Nouveaux tracés de ligne, nouvelles voies
- Parvis, mise en continuité urbaine

Sources : plan 2011, plan-masse 2009 (dossier NQU)

# Des friches à l'éco-quartier fluvial inscrit dans la métropole

## UNE ACCESSIBILITE LIMITEE

-  Coupures routières
-  Les transports en commun lourds
-  Le fleuve, fondement urbain passé et futur

## LE PROJET URBAIN

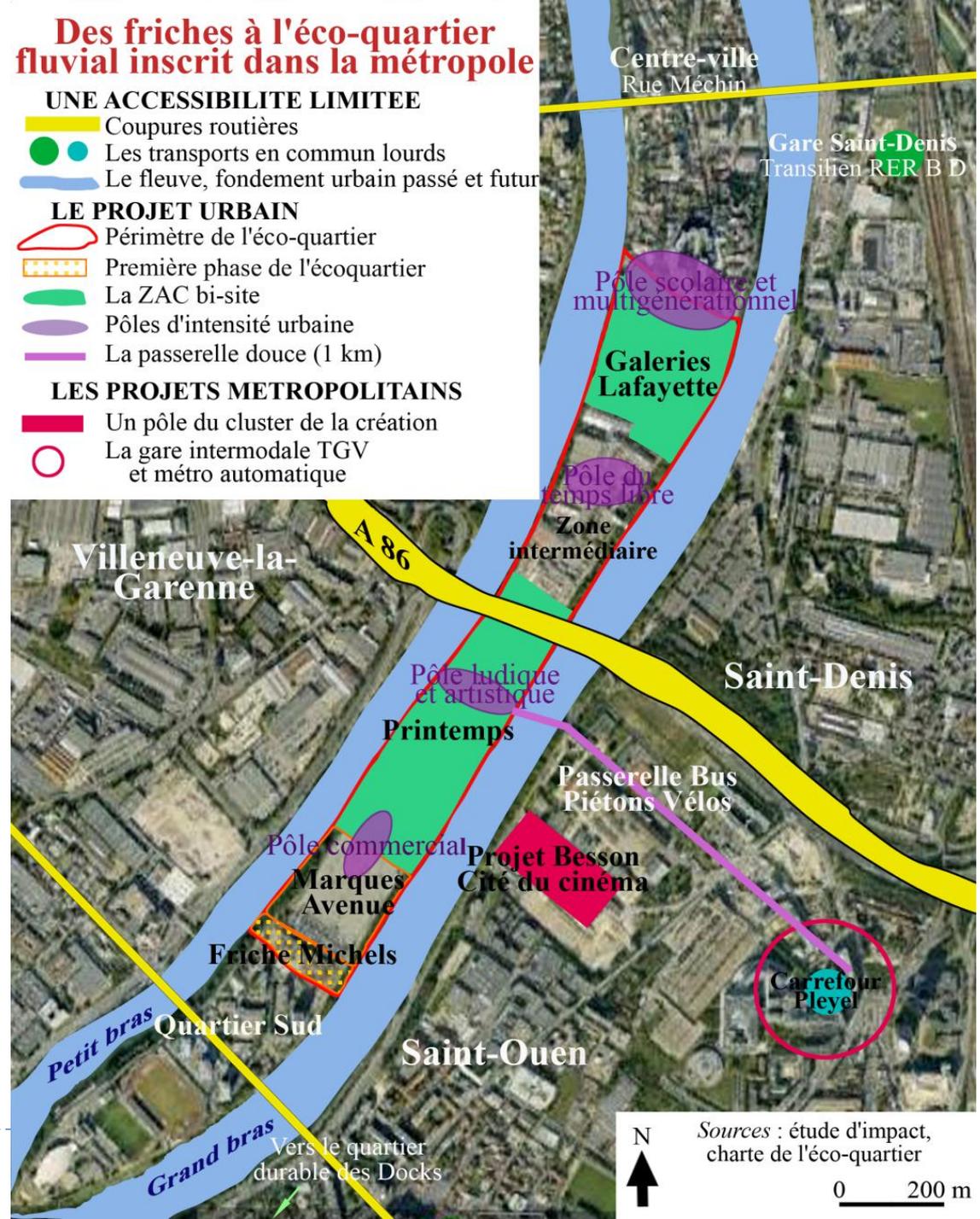
-  Périmètre de l'éco-quartier
-  Première phase de l'écoquartier
-  La ZAC bi-site
-  Pôles d'intensité urbaine
-  La passerelle douce (1 km)

## LES PROJETS METROPOLITAINS

-  Un pôle du cluster de la création
-  La gare intermodale TGV et métro automatique

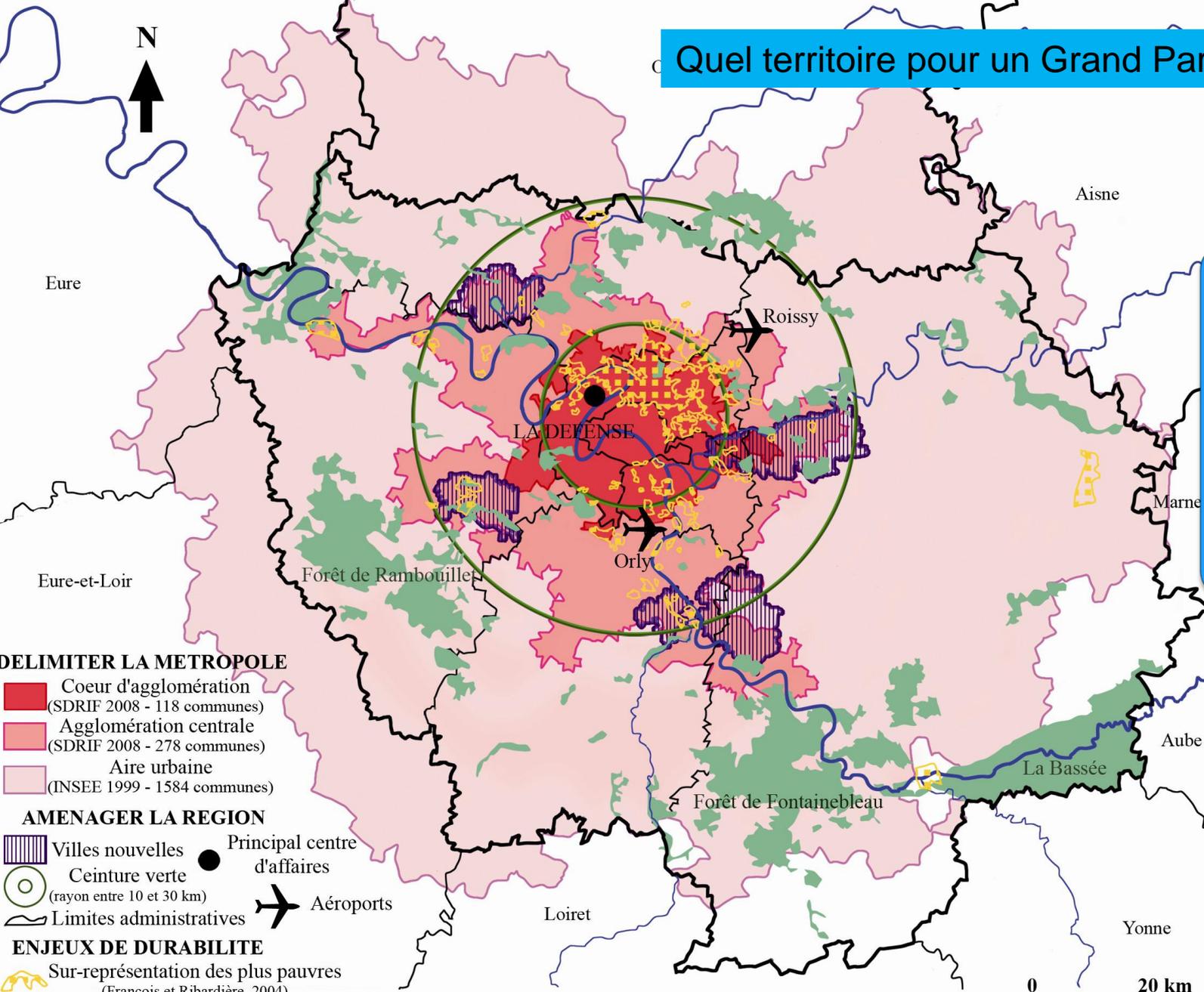
Forte insertion mésologique

Nécessité d'un arrimage aux projets métropolitains pour être viable



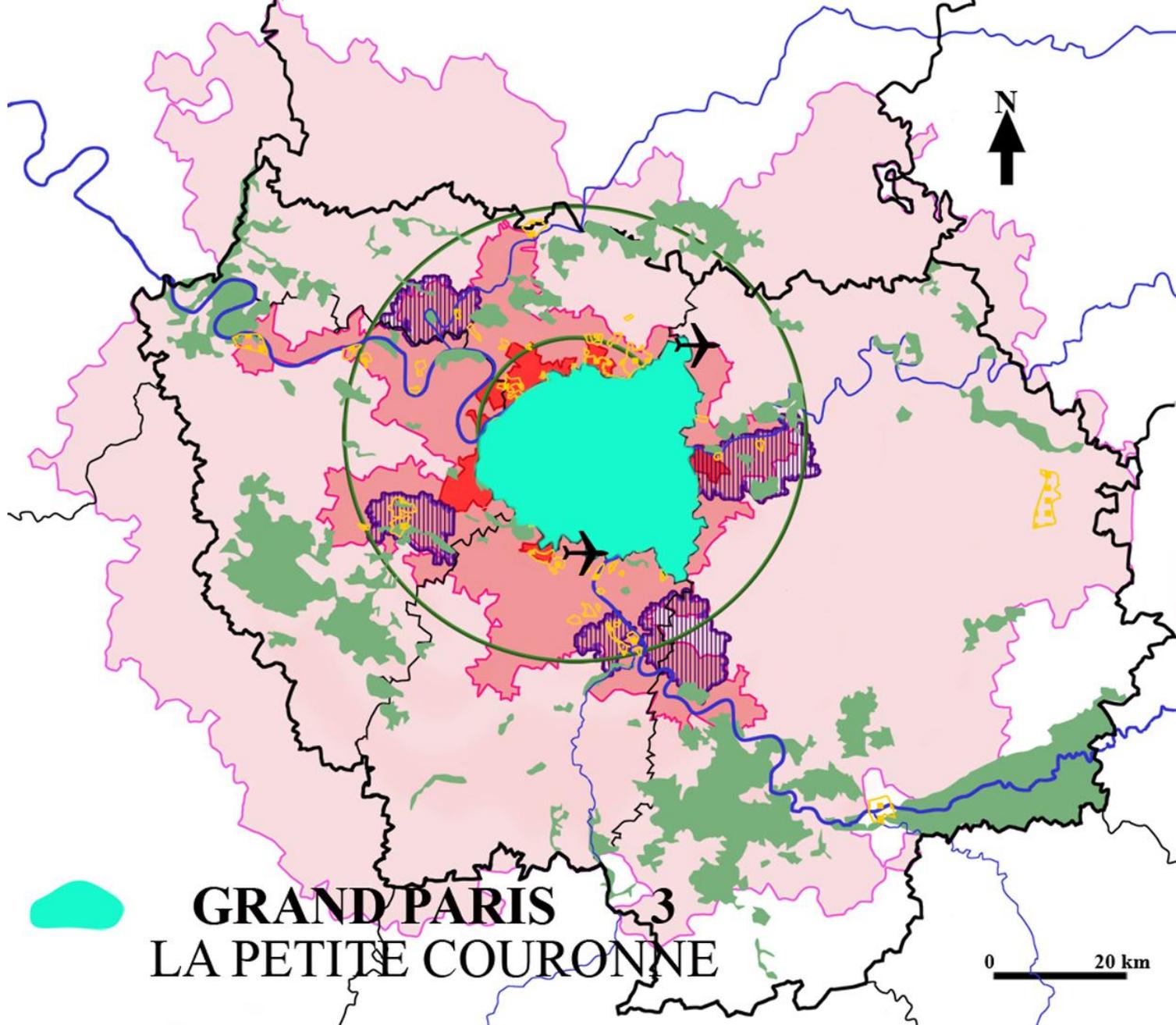
# Quel territoire pour un Grand Paris durable ?

Absence de politique de durabilité à l'échelle métropolitaine, même le Grand Paris

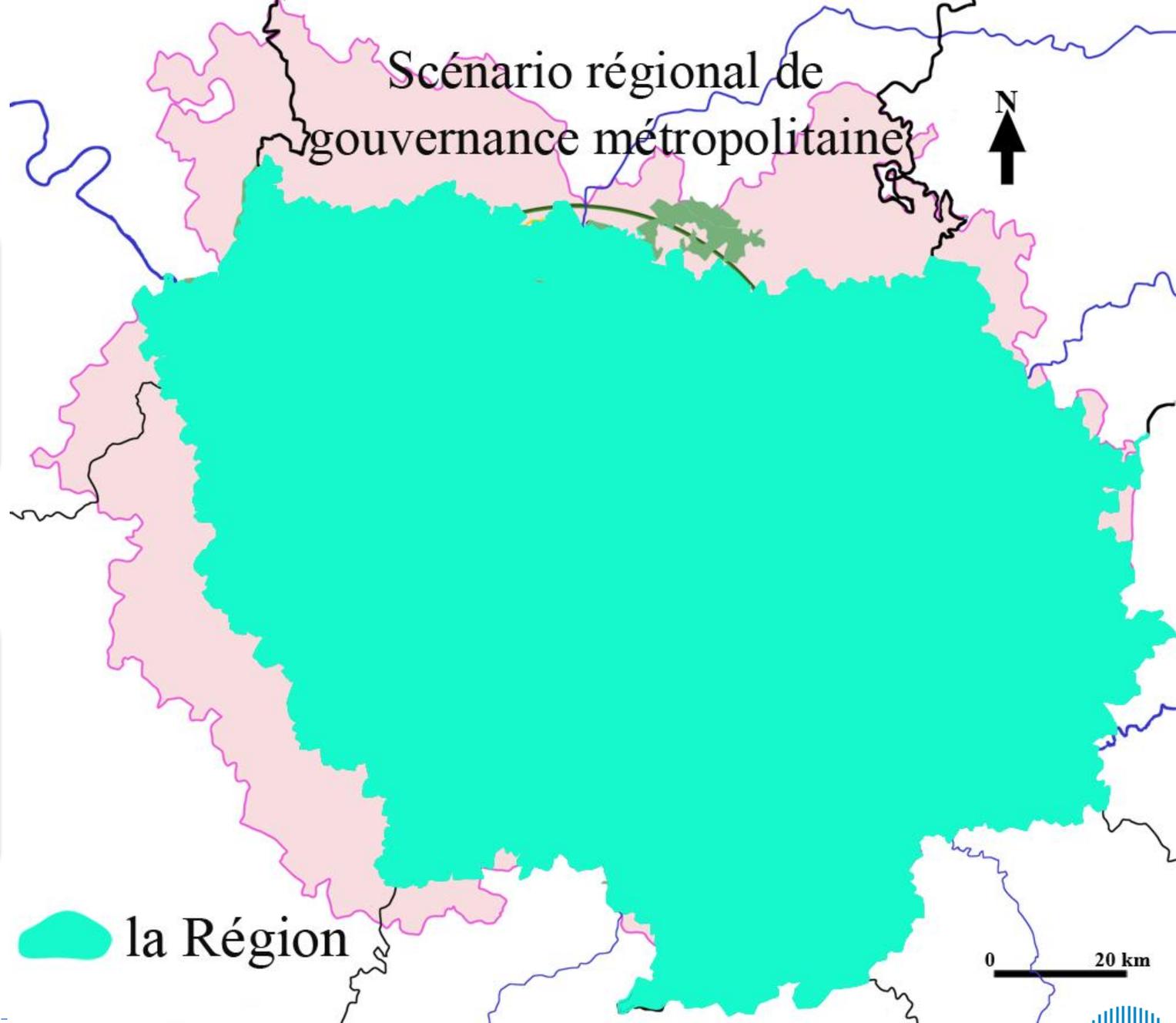


## Quelques enjeux de durabilité au regard de l'aménagement métropolitain

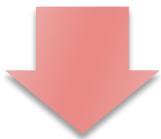
Sources : IAURIF, SDRIF, INSEE, François et Ribardière, 2004



- ▶ 1. Position et démarche
- ▶ 2. Méthodes utilisées et apports
- ▶ 3. Apports sur le territoire et la durabilité
- ▶ 4. Perspectives de recherche



La Région,  
niveau politique  
le plus pertinent  
au regard de la  
durabilité (bio-  
région)



Une politique  
régionale de  
durabilité

- 1. Position et démarche
- 2. Méthodes utilisées et apports
- 3. Apports sur le territoire et la durabilité
- 4. Perspectives de recherche

# Champs d'action / champs d'inaction

---

## **Champs les mieux traités (exemples) :**

- efficacité énergétique des bâtiments
- renouvellement urbain

## **Champs en progrès (exemples) :**

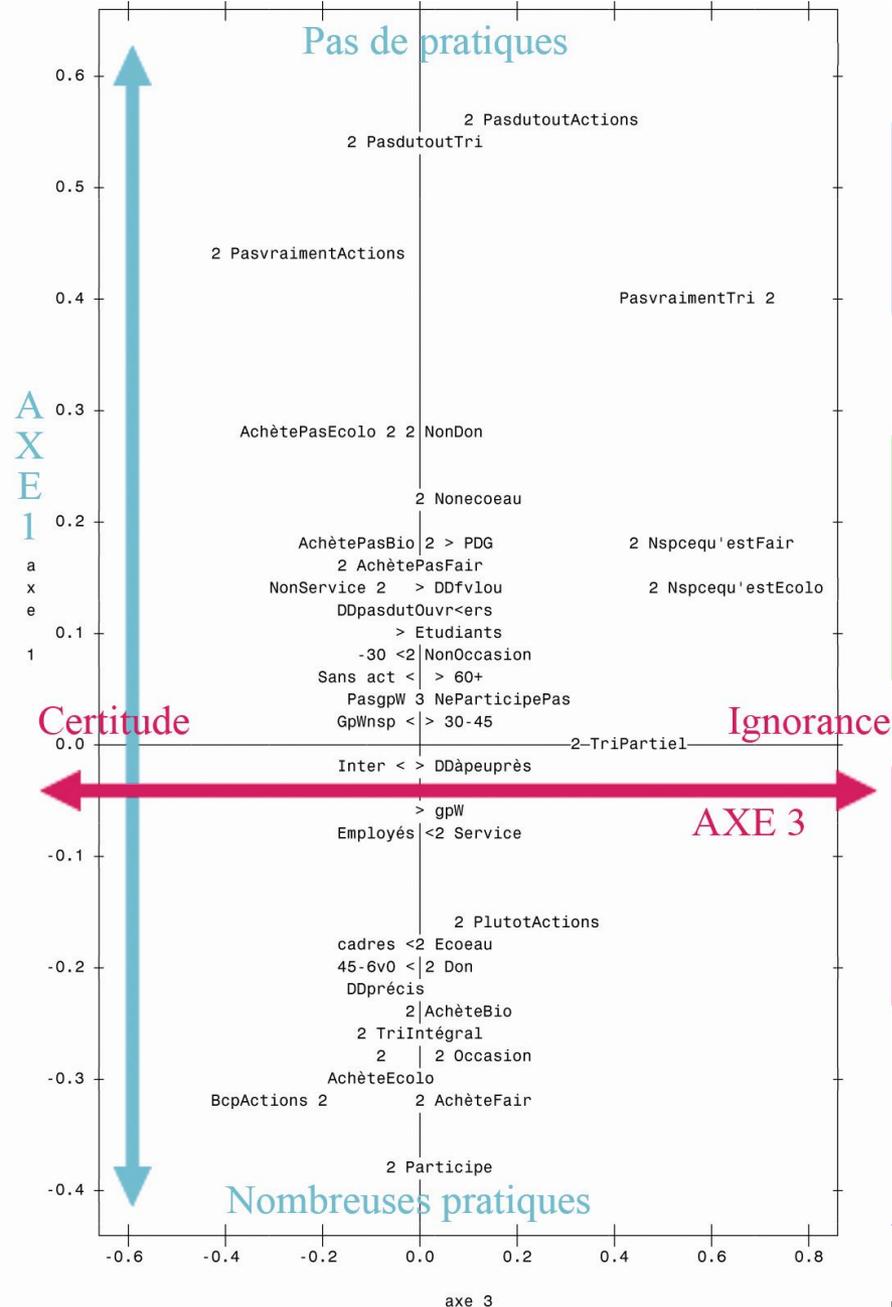
- nature en ville
- mobilités douces
- concertation

## **Champs d'inaction (exemples) :**

- transport de marchandises
- pollutions des sols
- inégalités écologiques

- 
- ▶ 1. Position et démarche      3. Apports sur le territoire et la durabilité  
2. Méthodes utilisées et apports      4. Perspectives de recherche

# Enquête quantitative par questionnaire



Axe 1

• Gradient d'intensité de l'engagement dans des pratiques de durabilité

Axe 2

• Intensité de l'engagement dans la vie de proximité

Axe 3

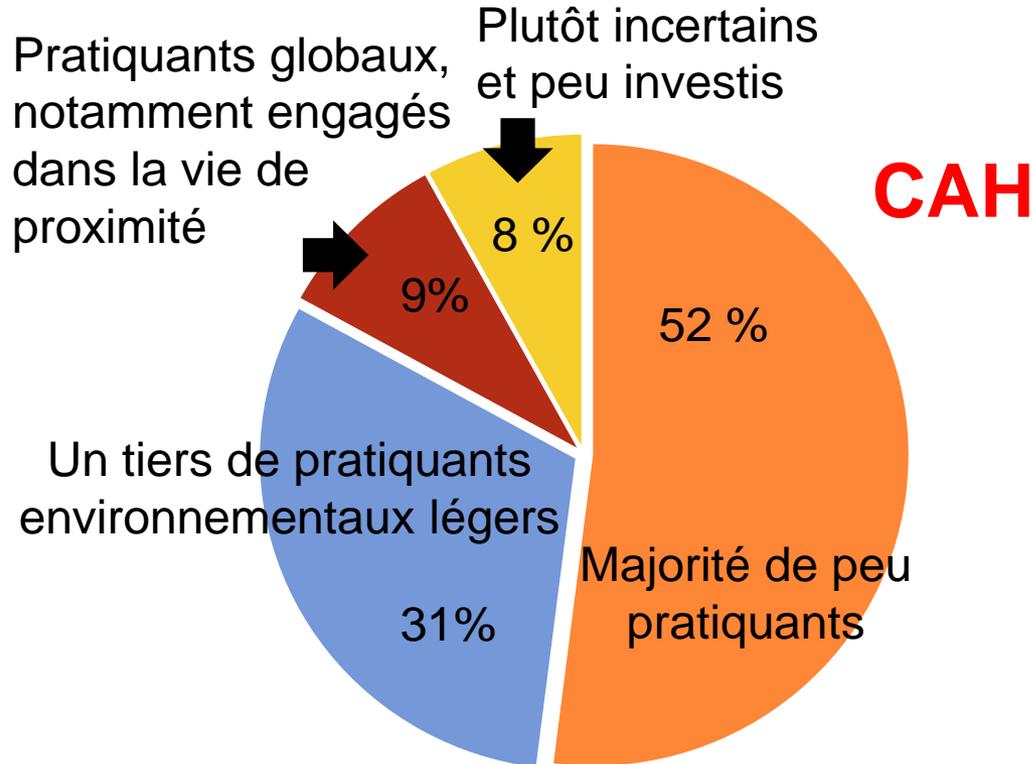
• Opposition entre ignorance et certitude

## Analyse en Composantes Principales de Plaine Commune

3. Apports sur le territoire et la durabilité

4. Perspectives de recherche

# Des profils différenciés au regard de la durabilité



Malgré les 58% d'enquêtés qui pensent ne pas pouvoir influencer les décisions politiques en tant que citoyen

## Un désir fort mais minoritaire de participer aux projets de durabilité

- Cadres
- Supérieur général
- Proche des écologistes
- Beaucoup d'actions pour l'environnement

- Ouvriers
- Primaire, collègue
- Au foyer
- Né, grandi en Afrique
- Moins de 5 ans de résidence

## Peu prêts à participer :

- Moins de 30 ans
- Plus de 40 ans de résidence
- Pas du tout proches des écologistes
- Pessimistes sur l'environnement

1. Position et démarche
2. Méthodes utilisées et apports

3. Apports sur le territoire et la durabilité
4. Perspectives de recherche

## HYPOTHESES

1 – Tendance générale et tendances spécifiques de durabilité ou d'insoutenabilité existent dans la population et sont mesurables

2 – Les individus connaissent mal le développement durable

3 – Les individus « font du développement durable sans le

4 – « Aller vers le développement durable » correspond à des projections vers l'avenir, souhaits et volontés d'engagement, qui sont mesurables.

5 – La capacité à aller vers le développement durable dépend des :

- représentations de l'environnement global
- caractéristiques individuelles « classiques »
- positionnement politique de l'individu

## CONFIRMATION / INFIRMATION

1 – **Confirmation partielle.** Tendance générale avec gradients ; tendances surtout différenciées.

2 – **Confirmation nette** : en pratique surtout

3 – **Confirmation nette**

4 – **Infirmerie non définitive.** Ce dispositif précis est inadapté

5 – **Confirmation partielle** :

- Représentations : OUI
- Caractéristiques classiques : NON
- Positionnement politique : OUI



1. Position et démarche
2. Méthodes utilisées et apports

3. Apports sur le territoire et la durabilité
4. Perspectives de recherche

## **4 – Conclusions générales et perspectives de recherche**

# Hypothèses et problématique de recherche



Forces d'inertie et dynamiques métropolitaines d'insoutenabilité l'emportent : concentration d'enjeux territoriaux multiscalaires sur les projets de durabilité

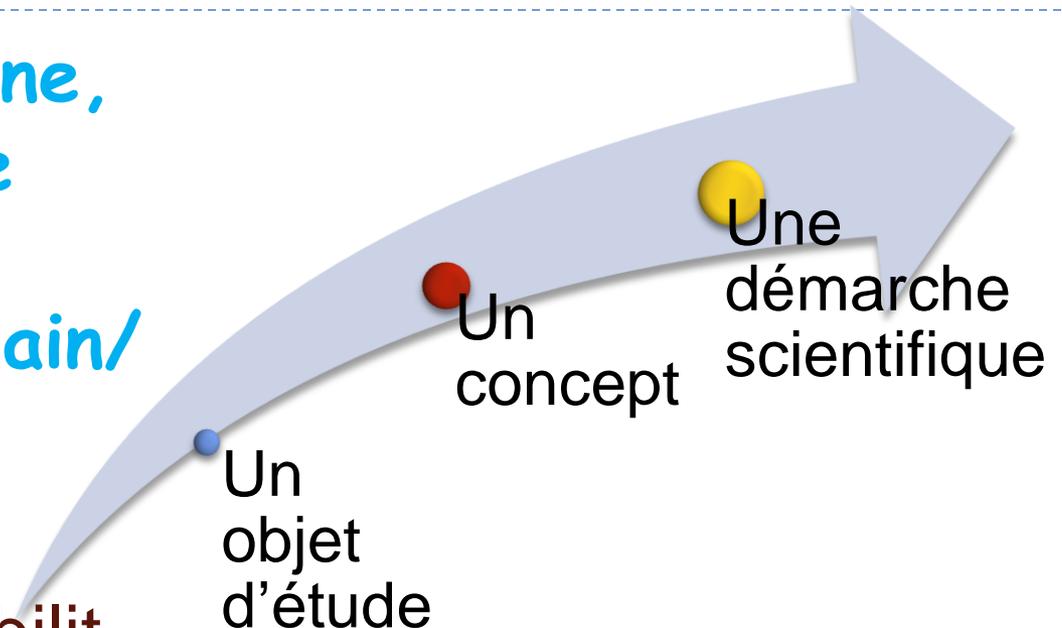
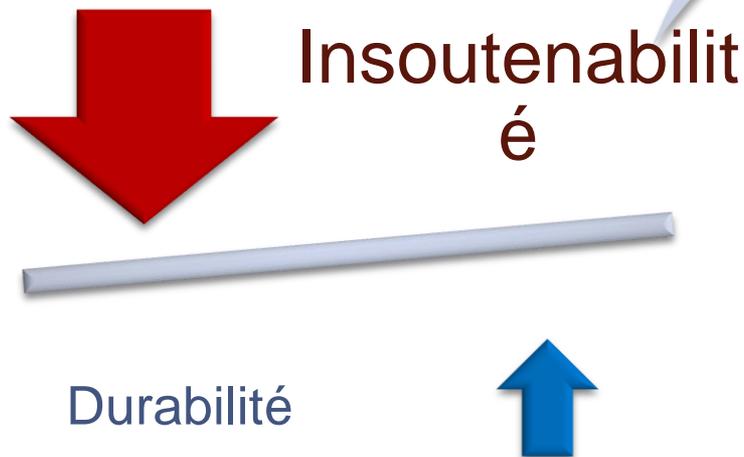
Des projets d'échelle locale /infra-locale sur des champs privilégiés, mal connectés mais en forte adaptation locale, qui s'arriment ou cherchent à faire évoluer les autres niveaux

Large gradient d'appréhension de la durabilité chez les acteurs, l'engagement renouvelé de certains entraînant les autres. Citoyens davantage mobilisables.

Des décalages forts entre les politiques locales, les politiques « macro » (régionales et nationales), les aspirations des citoyens, les pratiques des collectivités et des citoyens

# Pour une géographie environnementale ou une écologie territoriale de la durabilité

La durabilité urbaine,  
expression d'une  
relation  
société - milieu urbain/  
métropolitain



**Le territoire l'emporte sur le milieu :**  
- contraintes fortes des dynamiques métropolitaines  
- connaissances lacunaires du milieu urbain

1. Position et démarche
2. Méthodes utilisées et apports
3. Apports sur le territoire et la durabilité
4. Perspectives de recherche

# Perspectives directes de la recherche

Appliquer la grille d'analyse des réunions de concertation : quelle spécificité ?

Appliquer l'observatoire, poursuivre sur la pertinence de l'évaluation

Approches qualitatives pour cerner le gradient d'appréhension de la durabilité chez les acteurs

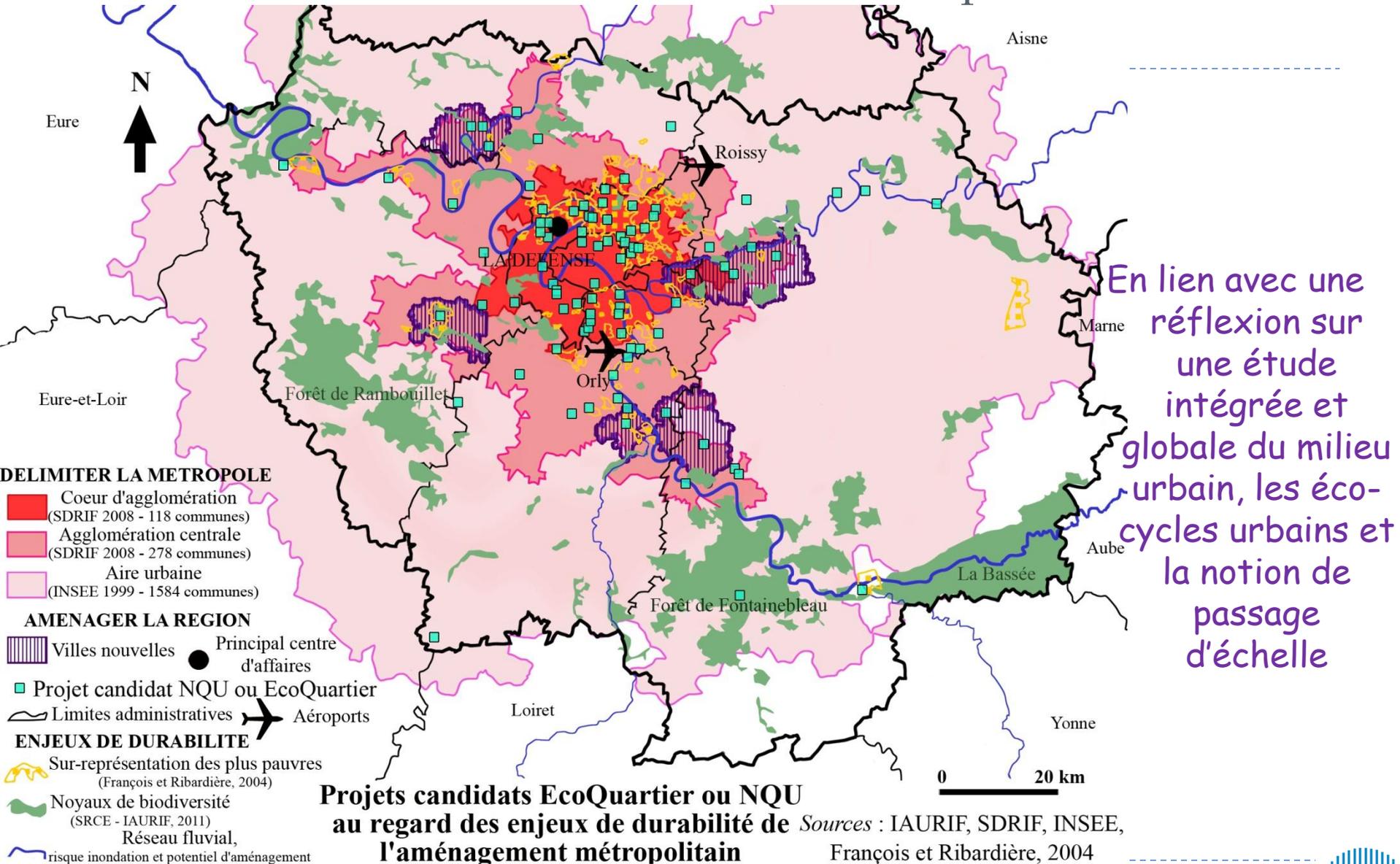
Contribuer à la mise en place d'un tourisme durable dans la métropole

Comparaison avec le rôle des documents d'urbanisme réglementaire (PLU, SCOT)

1. Position et démarche
2. Méthodes utilisées et apports

3. Apports sur le territoire et la durabilité
4. Perspectives de recherche

# Analyse spatiale : les lieux et les réseaux de durabilité dans la métropole



En lien avec une réflexion sur une étude intégrée et globale du milieu urbain, les éco-cycles urbains et la notion de passage d'échelle

1. Position et démarche
2. Méthodes utilisées et apports
3. Apports sur le territoire et la durabilité
4. Perspectives de recherche



Merci de votre  
attention