

**La “ville diffuse” à l'épreuve de l'Histoire  
Urbanisme et urbanisation dans le Brabant belge.**

**Illustrations**

Bénédicte GROSJEAN

Thèse de doctorat  
Université de Paris 8 – Saint Denis  
Université Catholique de Louvain

Janvier 2007

## CHAPITRE 2

1. chap.2 ill.1. La Lotharingie et la limite des langues latines
2. chap.2 ill.2. Commerces, proto-industries, taux d'urbanisation au Moyen Age
3. chap.2 ill.3. Le développement de la voirie, de 1704 à 1939
4. chap.2 ill.4. Transformation des réseaux au 20<sup>e</sup> siècle
5. chap.2 ill.5. Cartes du 17<sup>e</sup> siècle
6. chap.2 ill.6. Cartes du 18<sup>e</sup> siècle
7. chap.2 ill.7. Cartes du tournant du 19<sup>e</sup> siècle
8. chap.2 ill.8. Cartes de l'Institut Cartographique Militaire (fin 19<sup>e</sup> siècle)
9. chap.2 ill.9. Evolution des cartes au 20<sup>e</sup> siècle

## CHAPITRE 3.

10. chap.3.1 ill.1 Le “décalage du cadre”.
11. chap.3.1 ill.2 Importance du réseau de chemin de fer belge (19<sup>e</sup> siècle)
12. chap.3.1 ill.3 Les chemins de fer vicinaux : gares, horaires
13. chap.3.1 ill.4 Les sources pour l'étude des chemins de fer vicinaux
14. chap.3.1 ill.5 La présence des vicinaux dans les villages
15. chap.3.1 ill.6 Les traces de vicinaux dans le paysage actuel
  
16. chap.3.2 ill.1 Carte générale de l'industrialisation belge (19<sup>e</sup> siècle)
17. chap.3.2 ill.2 Carte de la dispersion des petites entreprises en Belgique
18. chap.3.2 ill.3 Caractéristiques du territoire belge, par Seebohm Rowntree
19. chap.3.2 ill.4 Les “foyers d'attraction” (analyses du réseau par E. Mahaim)
20. chap.3.2 ill.5 Les “foyers de dispersion” (analyses du réseau par E. Mahaim)
21. chap.3.2 ill.6 Les “aires de drainage” (analyses du réseau par E. Mahaim)
22. chap.3.2 ill.7 Evaluation de l'émigration définitive, par H. Demain.
23. chap.3.2 ill.8 Evaluation de l'émigration journalière, par E. Mahaim

#### CHAPITRE 4

- 24. chap.4 ill.0 Plans primitifs de la commune de Chastre-Villeroux-Blanmont (1834)
- 25. chap.4 ill.1 Photos des archives du cadastre : découpages de type agricole
- 26. chap.4 ill.2 Photos des archives du cadastre : découpages de parcelles bâties
- 27. chap.4 ill.3 Photos des archives du cadastre : les "précurseurs" immobiliers
- 28. chap.4 ill.4 Photos des archives du cadastre : découpages villageois avant 1890
- 29. chap.4 ill.5 Photos des archives du cadastre : exemples à Chastre (1890-1914)
- 30. chap.4 ill.6 Photos des archives du cadastre : exemples à Blanmont (1890-1914)
- 31. chap.4 ill.7 Photos des archives du cadastre : découpages issus du tracé vicinal
- 32. chap.4 ill.8 Photos des archives du cadastre : Entre-guerres : maisons jumelées
- 33. chap.4 ill.9 Photos des archives du cadastre : années 50 : découpages de grandes parcelles
- 34. chap.4 ill.10 Photos des archives du cadastre : années 60 : un lotissement "en raquette"
- 35. chap.4 ill.11 Photos des archives du cadastre : années 70 : un découpage planifié
- 36. chap.4 ill.12 Photos des archives du cadastre : années 80 : lotissement de maisons sociales
- 37. chap.4 ill.13 Transformations parcellaires de Paris (par B. Rouleau)

#### CHAPITRE 5.

- 38. chap.5 ill.1 Maisons "modèles" de la C.G.E.R. (illustrations de Marcel Smets)
- 39. chap.5 ill.2 Maisons "pour travailleurs aisés" (illustrations de Marcel Smets)
- 40. chap.5 ill.3 Plan cadastral de maisons de faubourg industriel
- 41. chap.5 ill.4 Maisons ouvrières d'avant 1914 (dans le catalogue *De l'utopie au réel*)
- 42. chap.5 ill.5 Maisons ouvrières d'avant 1914, suite (dans le catalogue *De l'utopie au réel*)
- 43. chap.5 ill.6 Le modèle du "cottage" anglais appliqué en Belgique
- 44. chap.5 ill.7 Les logements ouvriers avant 1914 dans le Pas-de-Calais
- 45. chap.5 ill.8 Les logements ouvriers avant 1914 au Creusot
- 46. chap.5 ill.9 Les maisons ouvrières belges, selon Seebohm Rowntree
- 47. chap.5 ill.10 "Maisons ouvrières de la campagne" et "fermes modestes"
- 48. chap.5 ill.11 Profession des ouvriers migrants à Cérroux-Mousty (d'après H. Demain)
- 49. chap.5 ill.12 Photo des archives du cadastre : exemple d'un article de la matrice.



**Chap. 2**  
**Réseaux**  
**et territoire**







La Lotharingie :  
Premier "territoire  
d'entre-deux" (traits blancs)  
et son rapport à  
la limite des langues  
latines et germaniques  
(traits tirés).

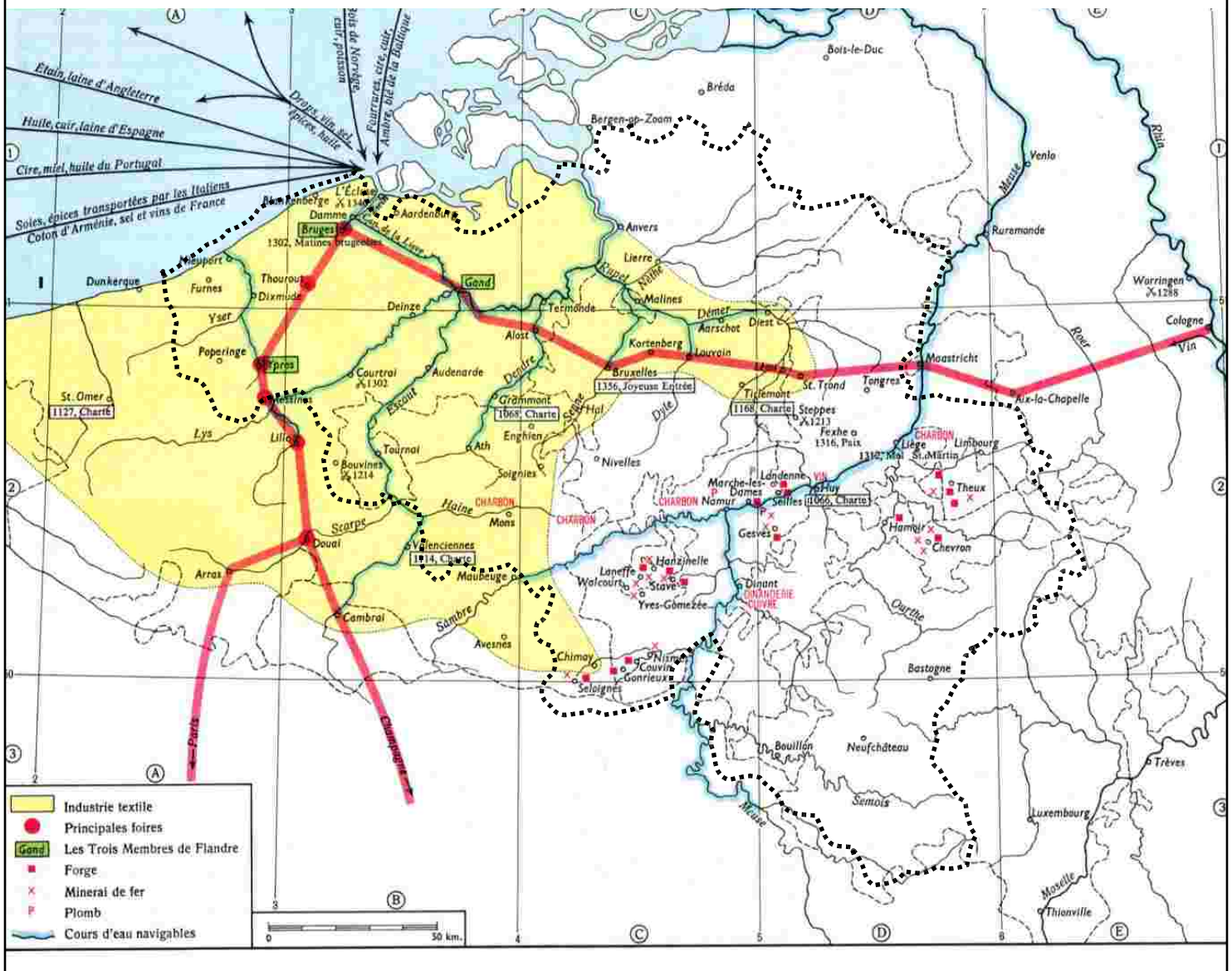
In : François HAYT, *Atlas  
d'Histoire Universelle et d'Histoire  
de Belgique*, 1982, p.35.

1000 – 1300 :

Routes de commerce (rouge) et fleuves navigables (bleu)

Proto-industrie : le textile (jaune) et la métallurgie (points rouges)

Limites actuelles du territoire (traits pointillés)



1300 – 1500 – 1700 :

Taux d'urbanisation en Europe, défini comme le pourcentage de la population totale du pays qui réside dans des villes de plus de 5000 habitants

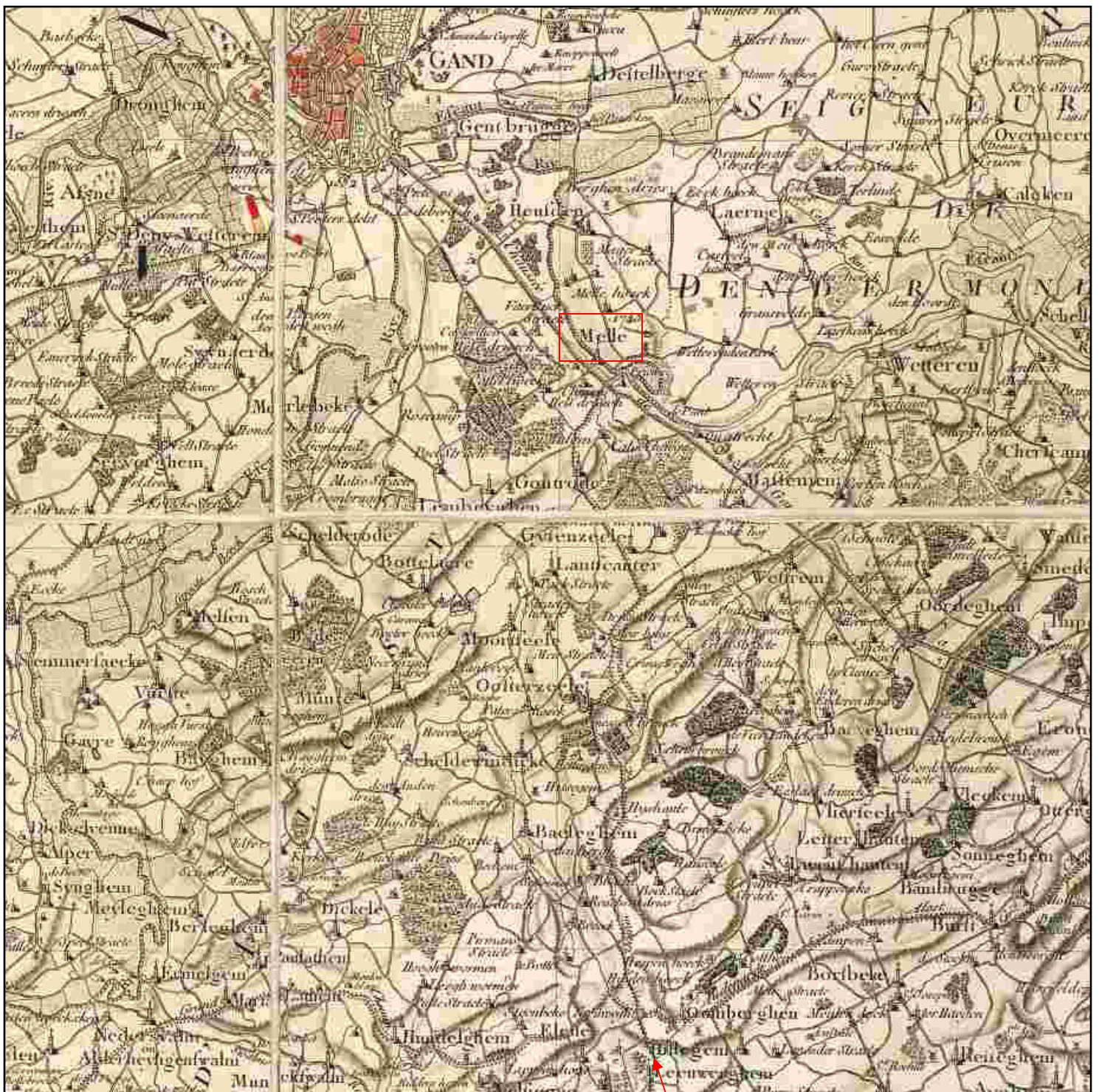
## Chap. 2 Illustration 2

| urbanisation           | Pays-Bas  | Espagne    | Italie | Belgique |
|------------------------|-----------|------------|--------|----------|
| 13 <sup>e</sup> siècle | 8-12%     | 13-18 %    | 15-21% | 25-35%   |
| 15 <sup>e</sup> siècle | 20-26%    | 10-16 %    | 15-20% | 30-45%   |
| 17 <sup>e</sup> siècle | 28-49%    | 12-17 %    | 14-19% | 26-35%   |
| urbanisation           | Allemagne | Angleterre | France | Europe   |
| 13 <sup>e</sup> siècle | 5-8%      | 6-9%       | 9-11%  | 9-12%    |
| 15 <sup>e</sup> siècle | 7-9%      | 7-9%       | 9-12%  | 10-12%   |
| 17 <sup>e</sup> siècle | 8-11%     | 13-16%     | 11-15% | 11-14%   |

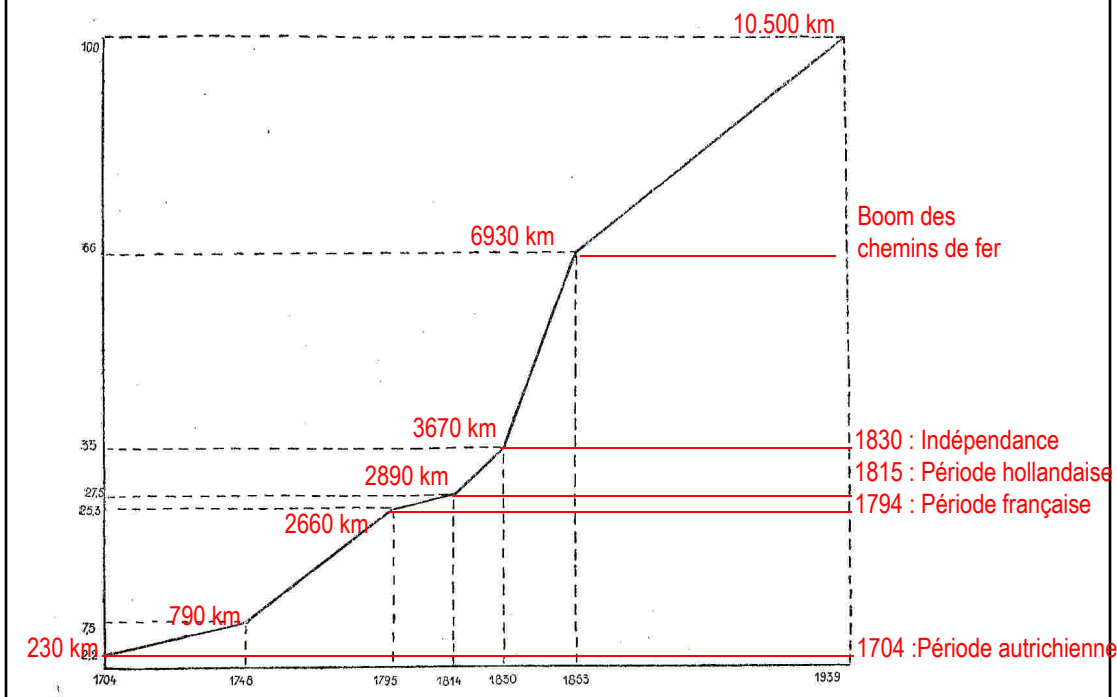
Sources :

1. François HAYT, *Atlas d'Histoire Universelle et d'Histoire de Belgique*, Namur : Wesmael-Charlier, 1982, p.115.
2. Paul BAIROCH, *De Jéricho à Mexico, villes et économie dans l'Histoire*, Paris : Gallimard, 1985, p. 233





X. — Le développement de la grande voirie en Belgique de 1704 à 1939 (en % du total à cette dernière date)

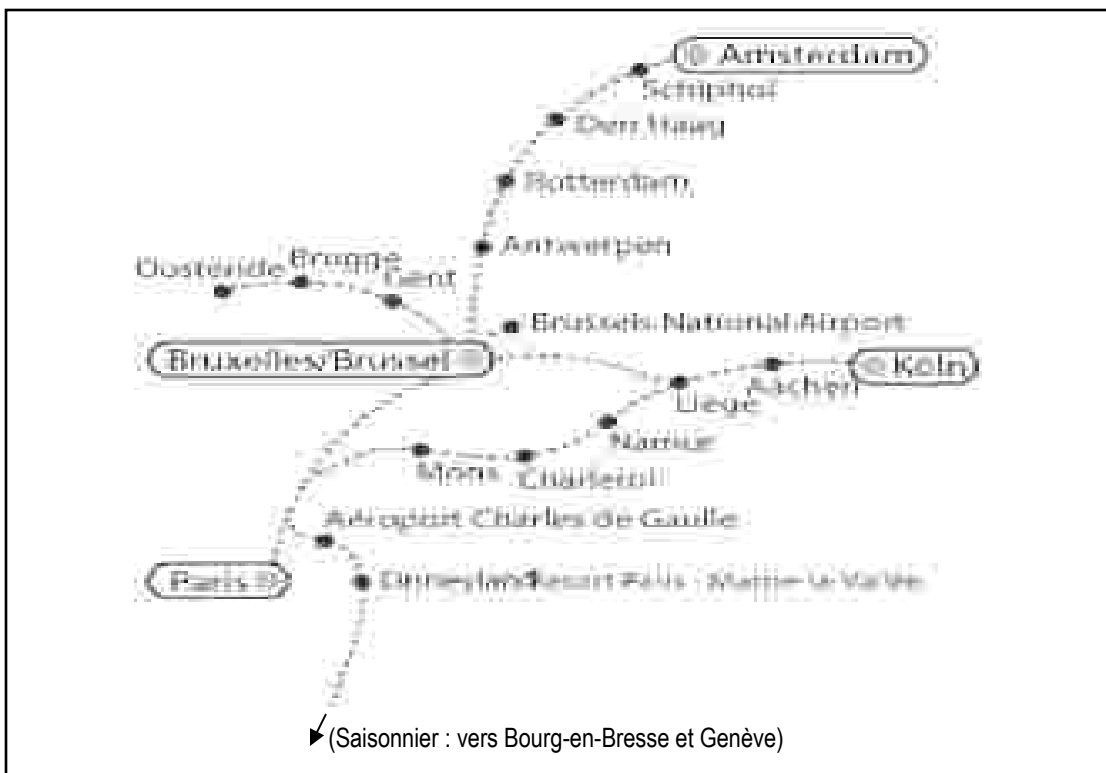
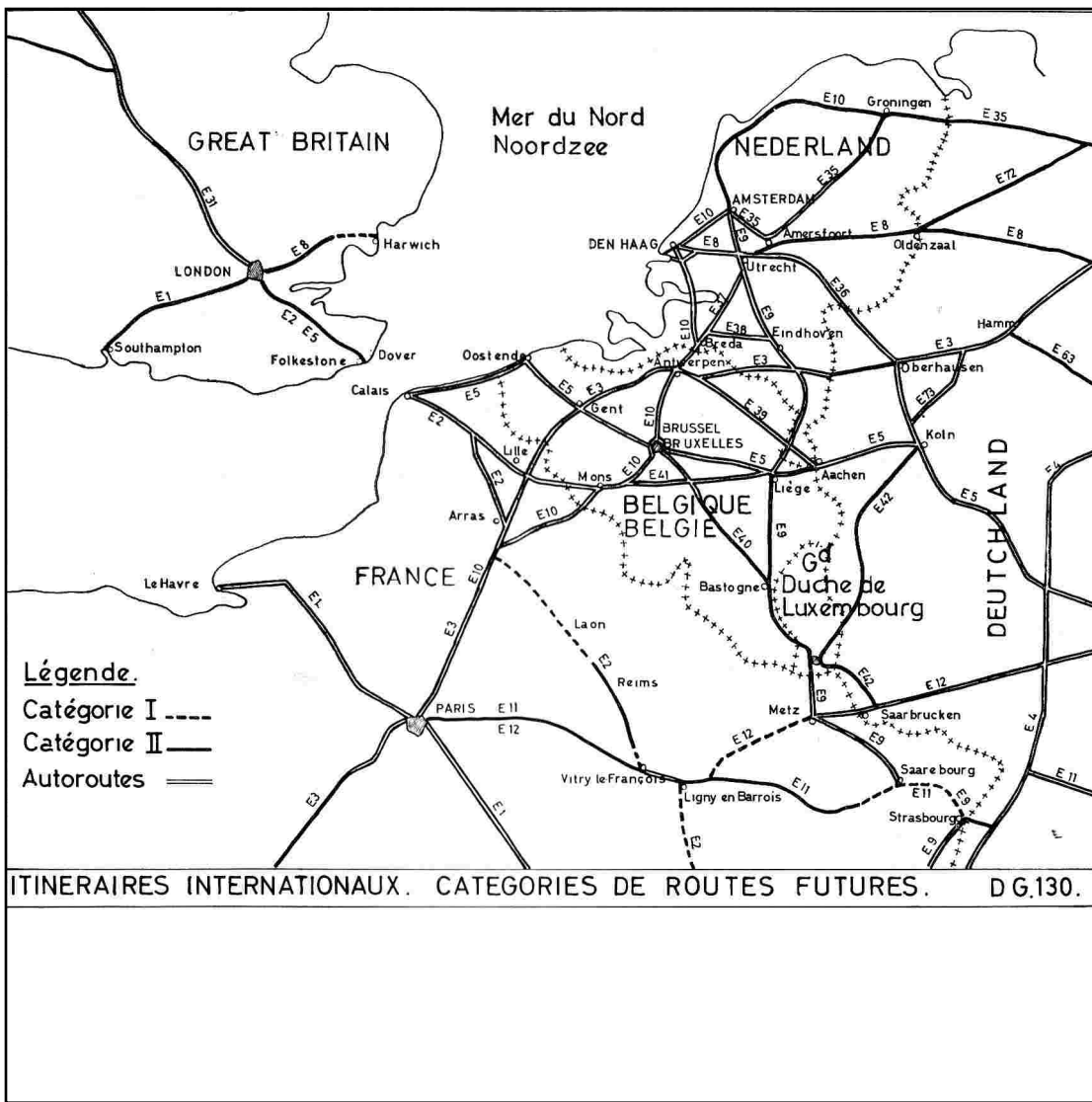


## Chap. 2 Illustration 3

1. Routes chaussées avec octroi (de Gand vers l'ouest) et sans octroi (de Melle vers le sud).  
Extrait : Carte Ferraris, (1777 ca.), 1/84.600.

2. Source : L. Génicot, *Histoire des routes belges depuis 1704*, Bruxelles, 1948, p.45.

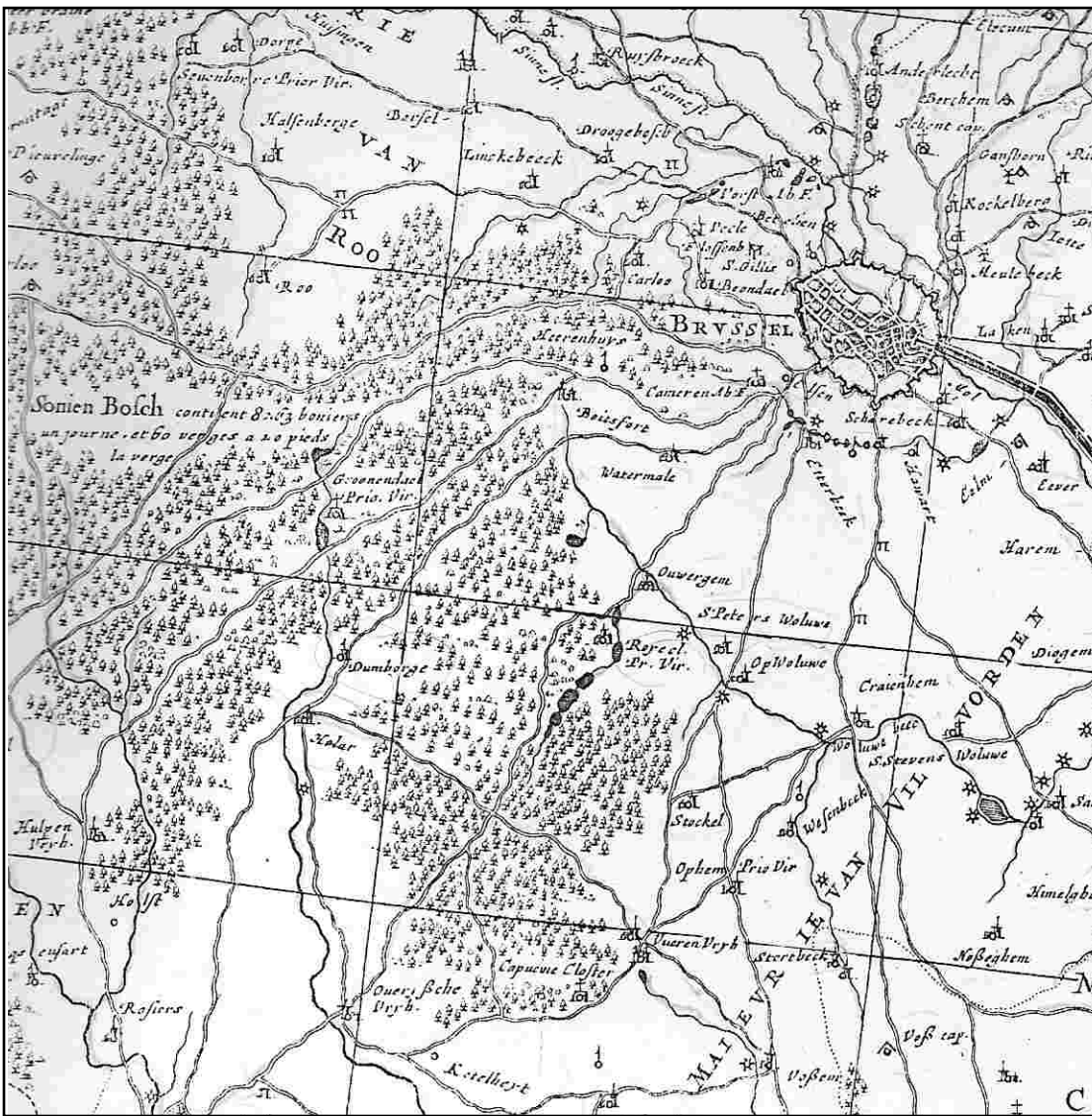




**Chap. 2**  
**Illustration**  
**4**

1. Pgm des autoroutes établi par la C.E.E (1950), in : *La Belgique et ses transports*, COMITRANS, 1963.
2. Tracés des nationales par rapport aux chaussées (IGN, 1994)
3. Réseau de TGV à travers la Belgique ([www.thalys.com](http://www.thalys.com))





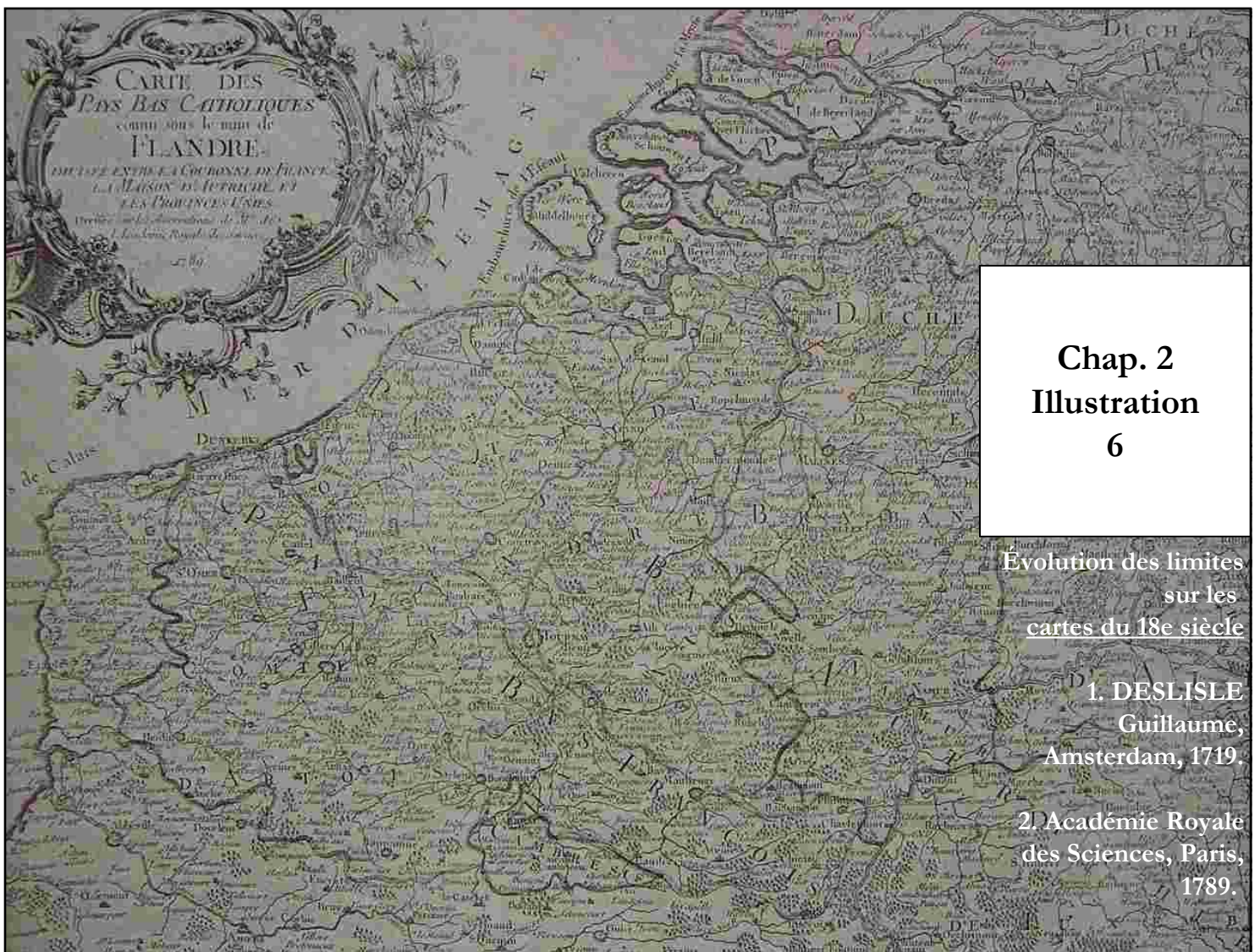
N

**Chap. 2**  
**Illustration**  
**5**

Cartes du 17e siècle

1. Guillaume BLAEUW, *Brabantia Ducatus*, Amsterdam, 1631.
2. Détail en vraie grandeur : Jansosnius VAN WAESBERG, *Secunda pars Brabantiae Cuius urbs primaria Bruxellae*, ~1680



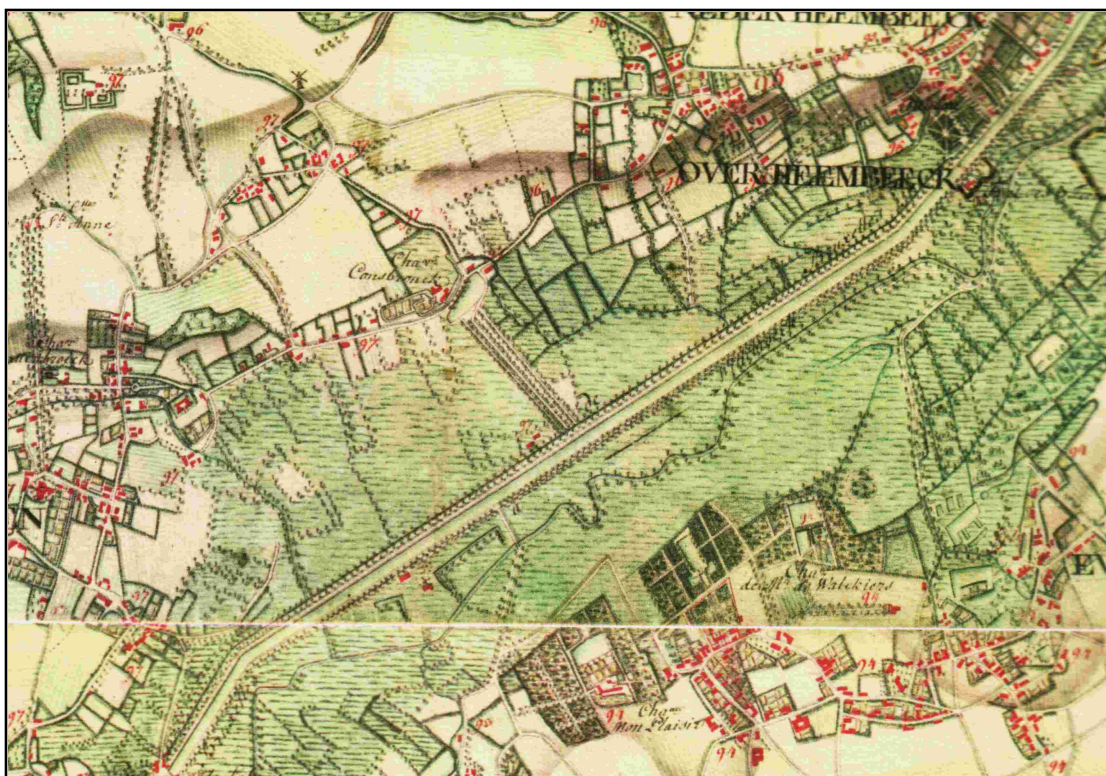
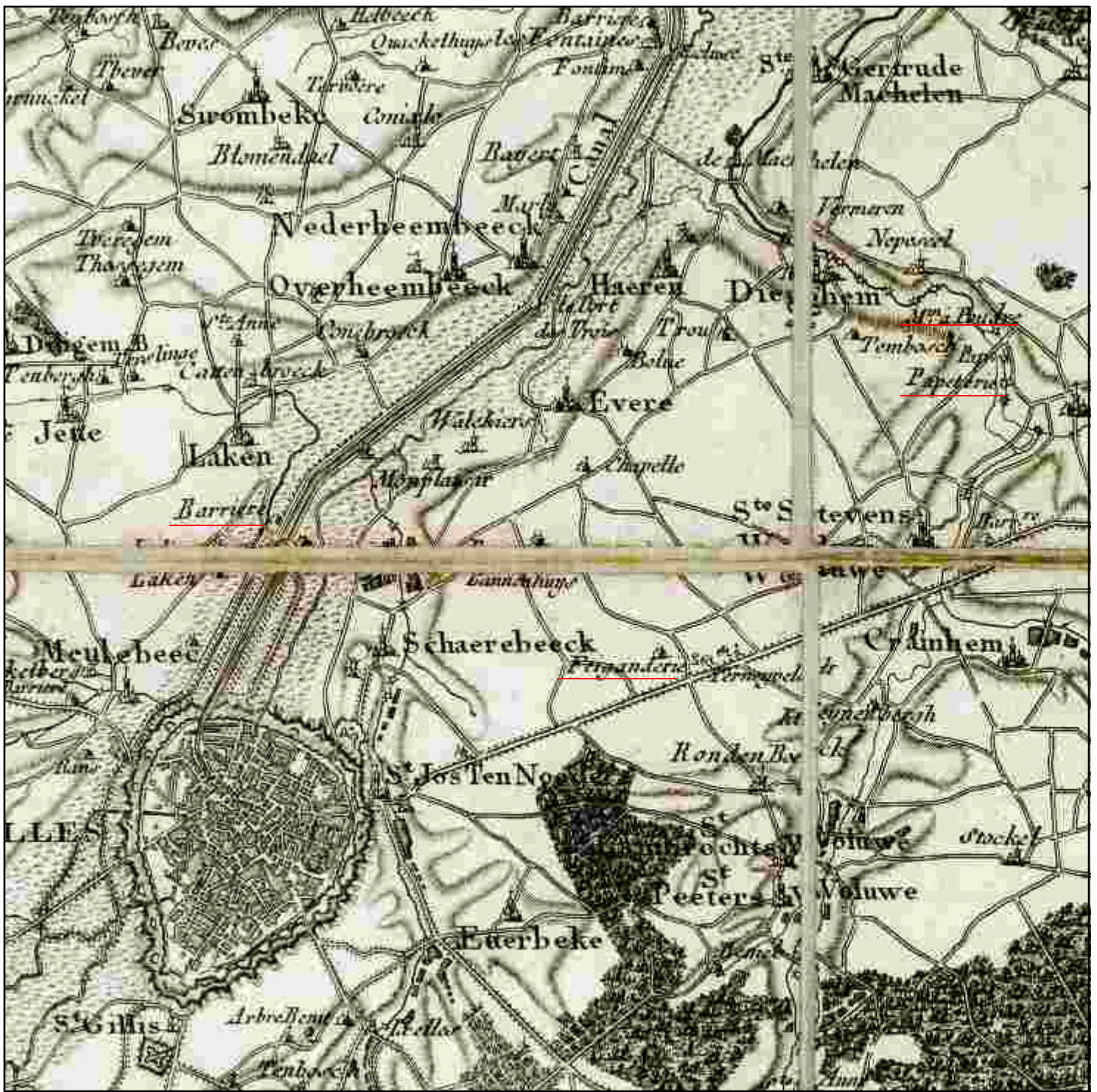


**Chap. 2**  
**Illustration**  
**6**

Évolution des limites sur les cartes du 18e siècle

1. DESLISLE Guillaume, Amsterdam, 1719.
2. Académie Royale des Sciences, Paris, 1789.



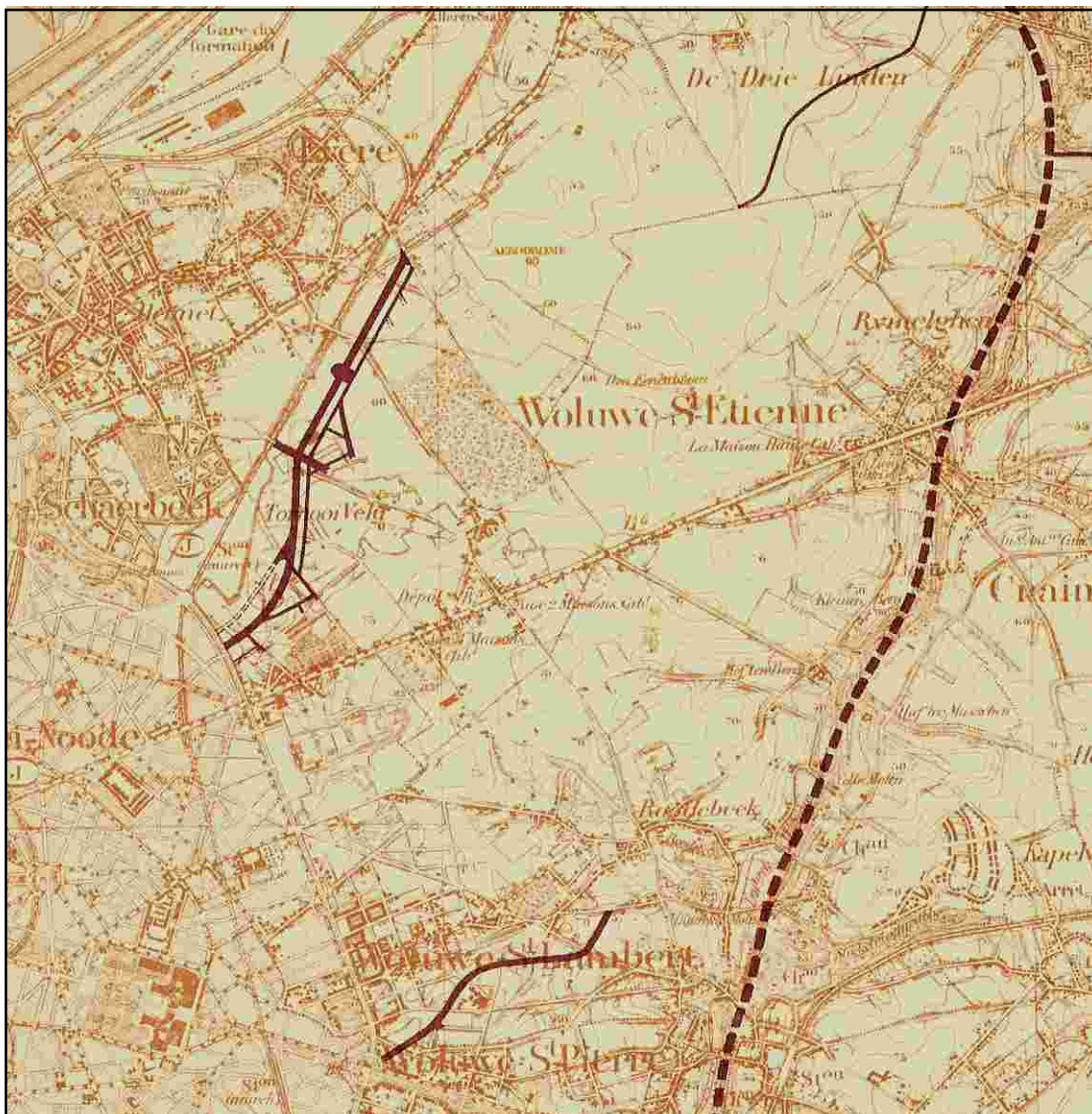
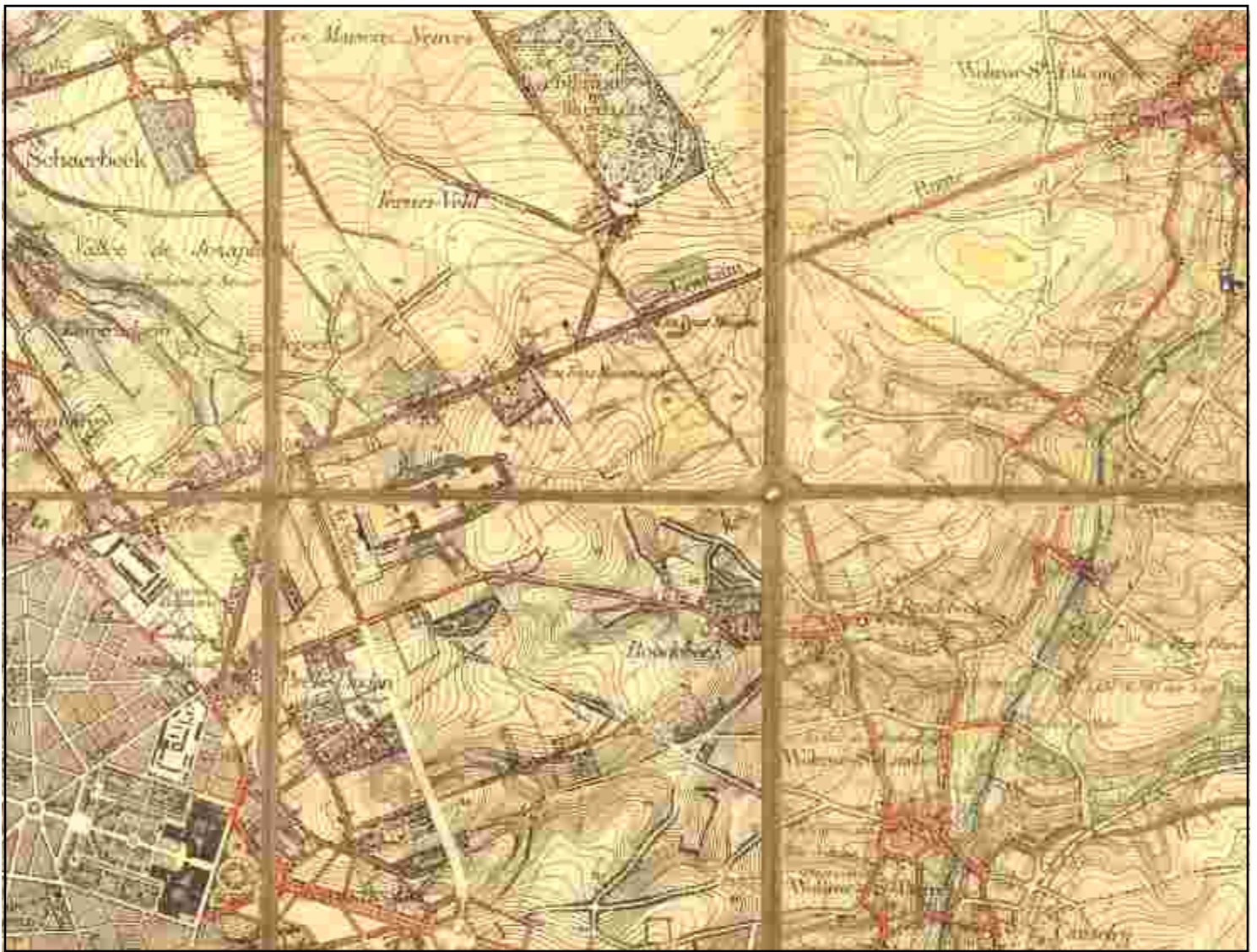


## Chap. 2 Illustration 7

Cartes du tournant du  
18e - 19e siècle

1. Nouvelles mentions, outre les lieux - sur la carte Chanlaire (1810, réédition de celle de Ferraris), éch. 1/84.600.
2. Précision du bâti - sur la carte de Cabinet de Ferraris (1777), éch. 1/11.520 (x2)



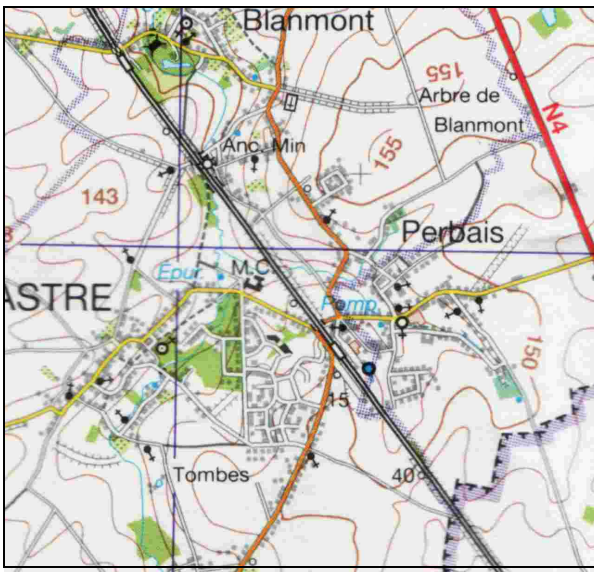


**Chap. 2**  
**Illustration**  
**8**

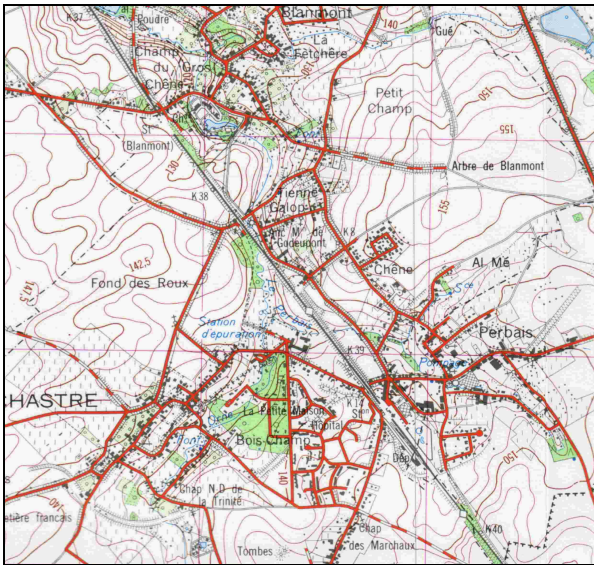
Cartes de l'Institut  
Cartographique Militaire

1. Premiers levés, 1865,  
1/20.000.
2. "Carte levée en 1865,  
dernière révision en 1924,  
compléments en 1939, en  
surcharge : compléments  
partiels aux voies de  
communications - 1949",  
IGM, /40.000.

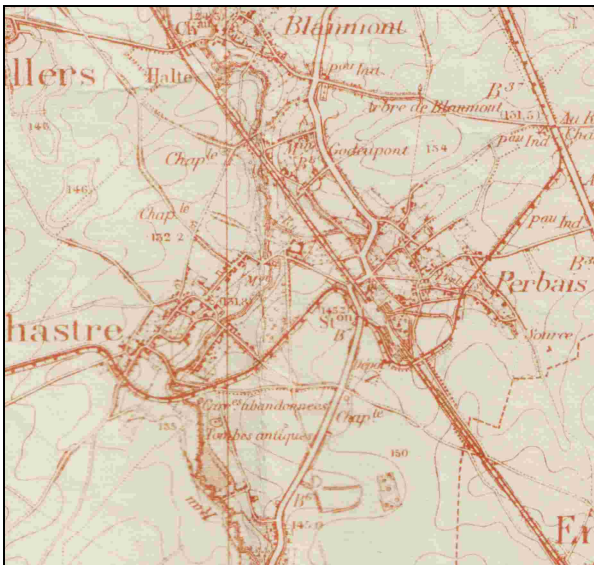




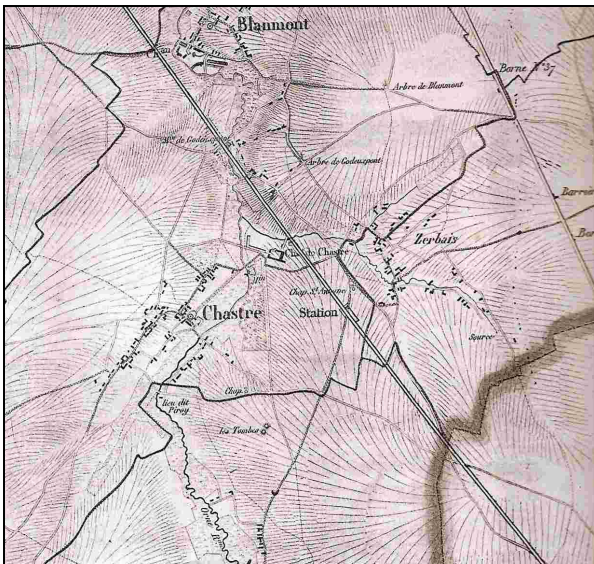
2000 :  
Institut Géographique National



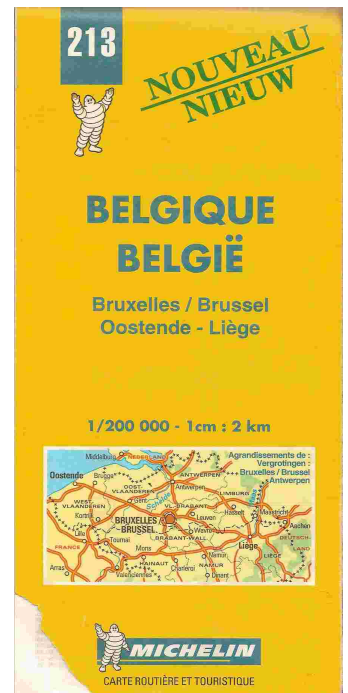
1963 :  
Institut Géographique Militaire



1938 :  
Institut Cartographique Militaire



1846 - 1854 :  
Établissement géographique  
de Bruxelles (Ph.Vandermaelen)



## Chap. 2 Illustration 9

### Cartes 19e - 20e siècle

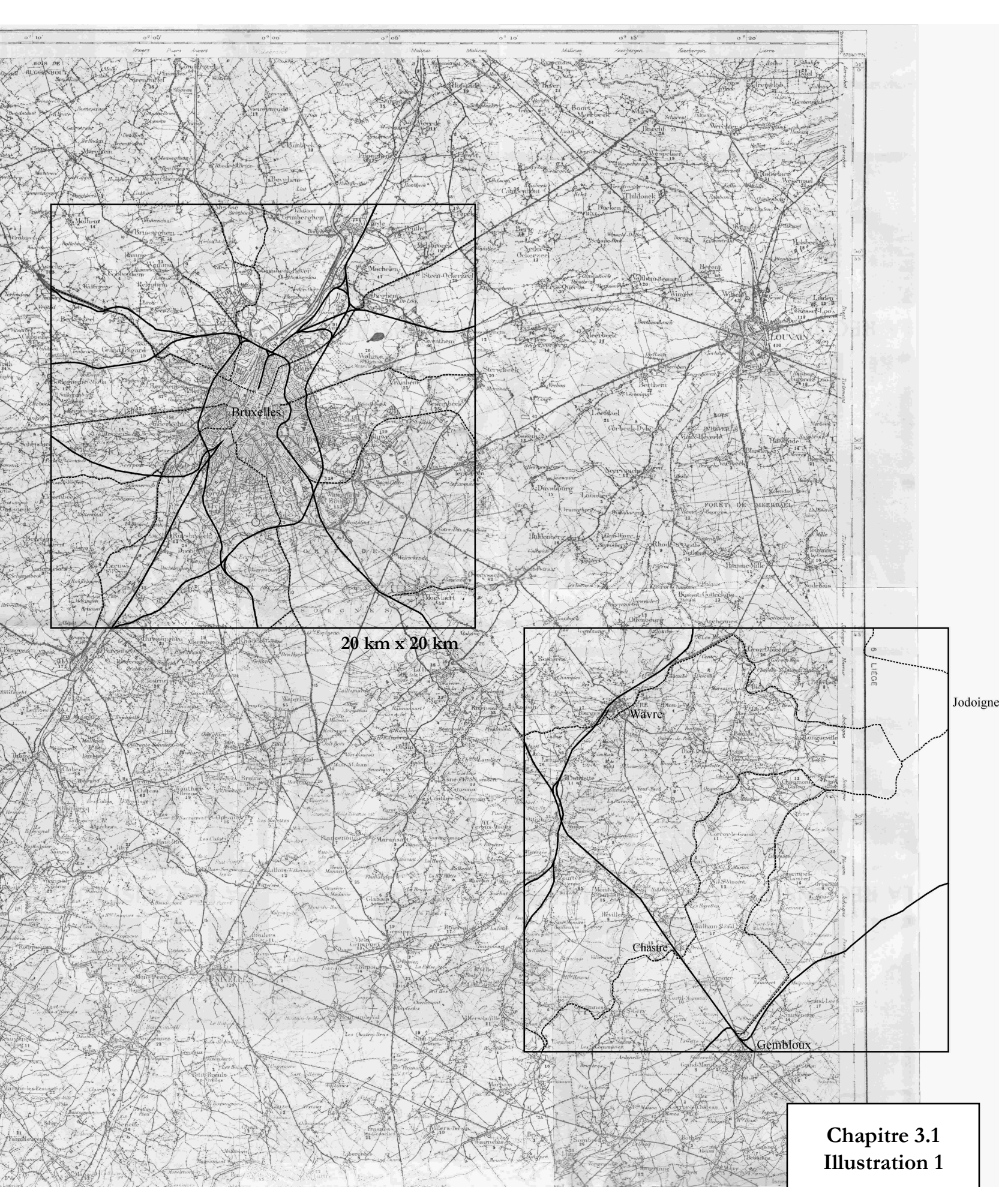
1. à 4. Changement des représentations : la forme construite disparaît au profit des routes de transit
- 5 et 6. Changement de cadrage : la carte Michelin (2001) cadre sur l'ellipse urbanisée autour de Bruxelles.



**Chap. 3.  
Industrialisation  
et mobilité**







Jodogne

**Chapitre 3.1**  
**Illustration 1**

Le décalage du cadre :

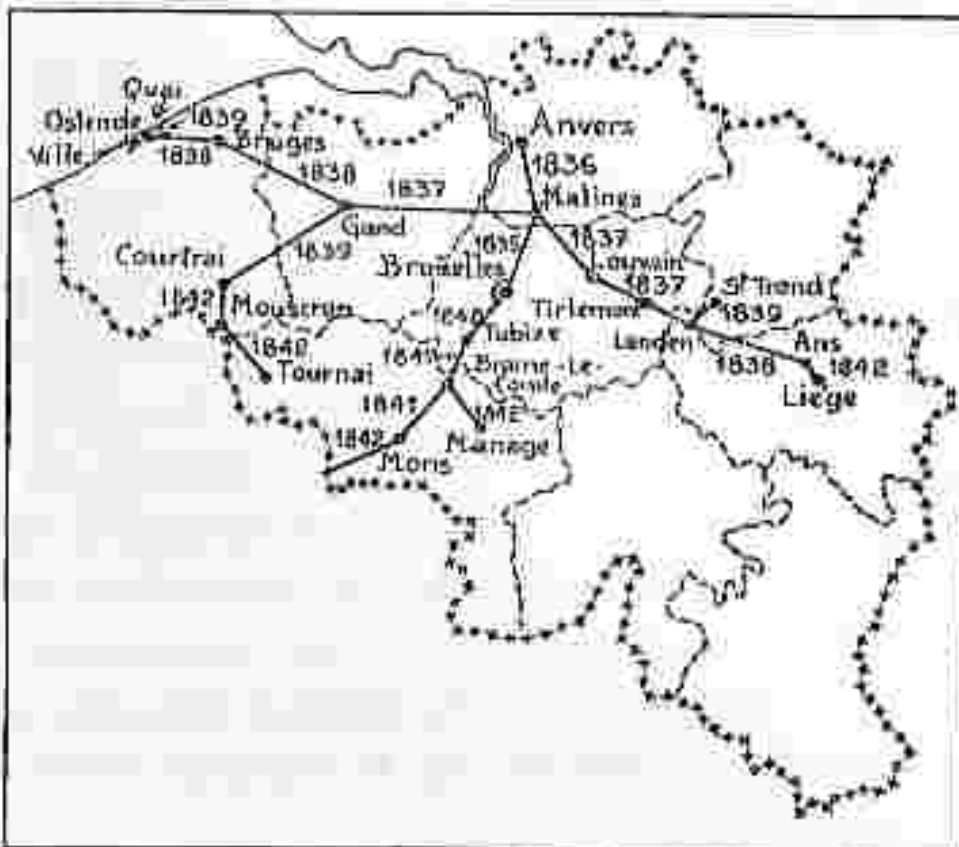
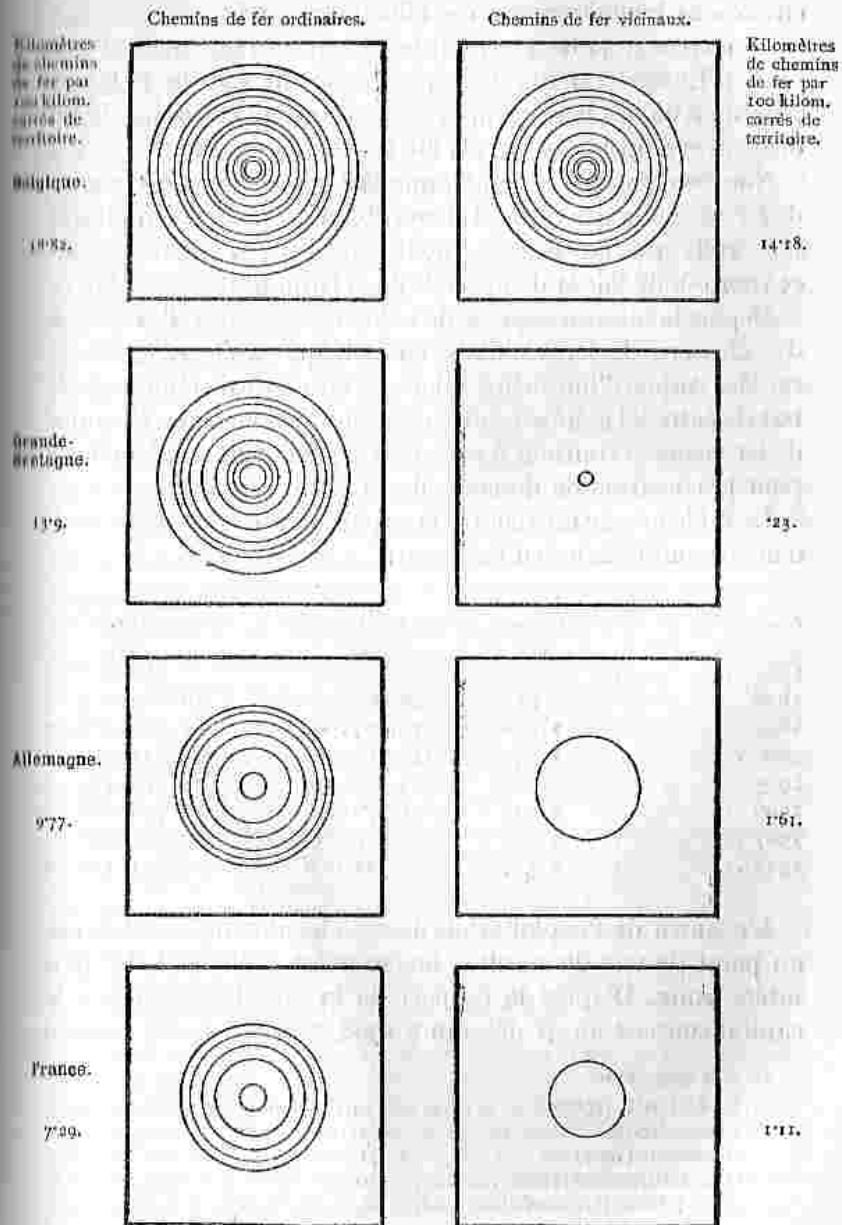
A gauche : centré sur un "nœud" du réseau.

A droite : centré sur une maille.

Sources : IGN, 1933  
et lignes vicinales sur

BURLET, 1908.

LONGUEUR COMPARÉE DES CHEMINS DE FER DANS DIFFÉRENTS PAYS D'EUROPE, SUR UNE ÉTENDUE DONNÉE DE TERRITOIRE



Chap. 3.1  
Illustration  
2

1. Longueur comparée des réseaux de chemins de fer, d'après Seebhom ROWNTREE (1910, p. 309).
2. Le réseau des chemins de fer belges en 1842. in : Ulysse LAMALLE (1943, p.35).

| K  |                               | 2    | 4    | 6    | 8     | 10    | 12    | 14    | 16 | 18    | 20    | 22    | 24 | 26 | 28    |
|----|-------------------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|-------|----|----|-------|
| 0  | Jodoigne (dépôt) .....        | 5.00 | —    | —    | 10.45 | —     | —     | 12.20 | —  | 15.34 | —     | 18.33 | —  | —  | —     |
| 2  | Jodoigne-St-Lambert... ..     | 5.08 | —    | —    | 8.27  | 10.53 | —     | 12.26 | —  | 15.40 | —     | 18.30 | —  | —  | —     |
| 4  | Jodoigne Souveraine ... ..    | 5.11 | —    | —    | 8.31  | 11.00 | —     | 12.30 | —  | 15.45 | —     | 18.46 | —  | —  | —     |
| 5  | Dongelberg Village ... ..     | 5.14 | —    | —    | 8.34  | 11.05 | —     | 12.36 | —  | 15.48 | —     | 18.50 | —  | —  | —     |
| 7  | Dongelberg (stati.) A. ... .. | 5.18 | —    | —    | 8.37  | 11.10 | —     | 12.41 | —  | 15.52 | —     | 18.55 | —  | —  | —     |
|    | D. ... ..                     | 5.30 | —    | —    | 8.37  | 11.43 | —     | 11.42 | —  | 12.42 | 15.52 | —     | —  | —  | 18.55 |
| 9  | Incourt (Chaussée) ... ..     | 5.32 | —    | —    | 8.38  | 11.44 | —     | 11.44 | —  | 12.44 | 15.54 | —     | —  | —  | 18.57 |
| 10 | Opprebaix ... ..              | 5.35 | —    | —    | 8.42  | 11.47 | —     | 11.47 | —  | 12.47 | 15.57 | —     | —  | —  | 19.00 |
| 11 | Wastinnes ... ..              | 5.38 | —    | —    | 8.45  | 11.50 | —     | 11.50 | —  | 12.50 | 16.00 | —     | —  | —  | 19.05 |
| 13 | Sart-Risbart ... .. A. ... .. | 5.43 | —    | —    | 8.50  | 11.55 | —     | 11.55 | —  | 12.55 | 16.05 | —     | —  | —  | 19.08 |
|    | D. ... ..                     | 5.47 | —    | —    | 8.55  | —     | 11.30 | 12.00 | —  | 13.00 | 16.10 | —     | —  | —  | 19.08 |
| 15 | Chaumont - Route ... ..       | 5.52 | —    | —    | 9.00  | —     | 11.35 | 12.05 | —  | 13.05 | 16.15 | —     | —  | —  | 19.13 |
| 17 | Libersart ... ..              | 5.55 | —    | —    | 9.05  | —     | 11.40 | 12.10 | —  | 13.10 | 16.19 | —     | —  | —  | 19.17 |
| 18 | Tourinnes-St-Lambert... ..    | 5.59 | 6.52 | 9.10 | —     | —     | 11.45 | 12.15 | —  | 13.15 | 16.22 | 17.37 | —  | —  | 19.20 |
| 20 | Saint-Paul ... ..             | 6.02 | 6.55 | 9.14 | —     | —     | 11.49 | 12.19 | —  | 13.19 | 16.25 | —     | —  | —  | 19.23 |
| 22 | Walhain ... ..                | 6.05 | 6.58 | 9.18 | —     | —     | 11.53 | 12.23 | —  | 13.23 | 16.29 | —     | —  | —  | 19.26 |
| 24 | Sart-Walhain ... ..           | 6.08 | 7.01 | 9.21 | —     | —     | 11.56 | 12.26 | —  | 13.26 | 16.31 | —     | —  | —  | 19.29 |
| 25 | Bois-de-Buis ... ..           | 6.12 | 7.05 | 9.25 | —     | —     | 12.00 | 12.30 | —  | 13.30 | 16.35 | —     | —  | —  | 19.33 |
| 26 | Malakoff ... ..               | 6.14 | 7.07 | 9.27 | —     | —     | 12.02 | 12.32 | —  | 13.32 | 16.37 | —     | —  | —  | 19.36 |
| 27 | Boute-Boute ... ..            | 6.16 | 7.09 | 9.29 | —     | —     | 12.04 | 12.34 | —  | 13.34 | 16.39 | —     | —  | —  | 19.37 |
|    | Chaussée de Namur ... ..      | 6.19 | 7.12 | 9.32 | —     | —     | 12.07 | 12.37 | —  | 13.37 | 16.42 | —     | —  | —  | 19.40 |
| 29 | Gembloux (St. SNCB.) ... ..   | 6.22 | 7.15 | 9.35 | —     | —     | 12.10 | 12.40 | —  | 13.40 | 16.45 | 17.57 | —  | —  | 19.43 |

|                            | 1    | 3    | 5     | 7     | 9 | 11    | 13    | 15    | 17    | 19    | 21    | 23 | 25    | 27    |
|----------------------------|------|------|-------|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|
| Gembloux (St-SNCB)....     | 6.28 | 7.20 | 10.48 | —     | — | 2.20  | 13.45 | —     | —     | 17.10 | 18.02 | —  | 19.45 | 21.20 |
| Chaussée de Namur .....    | —    | 7.23 | 10.51 | —     | — | 12.23 | 13.48 | —     | —     | 17.13 | 18.05 | —  | 19.48 | 21.23 |
| Boute-Boute ..             | —    | 7.25 | 10.54 | —     | — | 12.25 | 13.51 | —     | —     | 17.15 | 18.08 | —  | 19.51 | 21.26 |
| Malakoff .....             | —    | 7.26 | 10.56 | —     | — | 12.26 | 13.53 | —     | —     | 17.16 | 18.10 | —  | 19.53 | 21.28 |
| Bois-de-Buis ...           | —    | 7.30 | 10.58 | —     | — | 12.30 | 13.55 | —     | —     | 17.20 | 18.12 | —  | 19.55 | 21.30 |
| Sart-Walhain ...           | —    | 7.34 | 11.02 | —     | — | 12.34 | 13.59 | —     | —     | 17.24 | 18.16 | —  | 19.59 | 21.34 |
| Walhain .....              | 6.42 | 7.37 | 11.05 | —     | — | 12.37 | 14.02 | —     | —     | 17.27 | 18.19 | —  | 20.02 | 21.37 |
| Saint-Paul ....            | —    | 7.40 | 11.09 | —     | — | 12.41 | 14.06 | —     | —     | 17.30 | 18.22 | —  | 20.05 | 21.40 |
| Tourinnes-St-Lambert... .. | 6.48 | 7.43 | 11.13 | —     | — | 12.45 | 14.10 | —     | —     | 17.33 | 18.25 | —  | 20.08 | 21.43 |
| Libersart .....            | —    | 7.46 | 11.18 | —     | — | 12.50 | 14.15 | —     | —     | 17.36 | 18.28 | —  | 20.11 | 21.46 |
| Chaumont-Rout              | —    | 7.50 | 11.23 | —     | — | 12.55 | 14.20 | —     | —     | 17.39 | 18.32 | —  | 20.15 | 21.50 |
| Sart-Risbart } A. ... ..   | —    | 7.55 | 11.28 | —     | — | 13.00 | 14.25 | —     | —     | 17.42 | 18.37 | —  | 20.20 | 21.55 |
| } D. ... ..                | —    | 7.55 | 11.28 | —     | — | 12.25 | 13.10 | 14.30 | —     | 17.40 | —     | —  | 20.25 | 21.57 |
| Wastinnes ... ..           | —    | 8.00 | 11.33 | —     | — | 12.30 | 13.18 | 14.35 | —     | 17.45 | —     | —  | 20.30 | 22.02 |
| Opprebaix .....            | —    | 8.03 | 11.36 | —     | — | 12.33 | 13.23 | 14.38 | —     | 17.48 | —     | —  | 20.33 | 22.05 |
| Incourt (Chaussée)... ..   | —    | 8.05 | 11.39 | —     | — | 12.36 | 13.27 | 14.41 | —     | 17.51 | —     | —  | 20.36 | 22.08 |
| Dongelberg } A. ... ..     | —    | 8.08 | 11.41 | —     | — | 12.38 | 13.30 | 14.43 | —     | 17.53 | —     | —  | 20.38 | 22.10 |
| } D. ... ..                | —    | 8.03 | —     | 11.41 | — | —     | —     | 14.43 | 15.06 | —     | —     | —  | 18.25 | 20.38 |
| Dongelberg (Village).....  | —    | 8.11 | —     | 11.44 | — | —     | —     | 14.46 | 15.09 | —     | —     | —  | 18.28 | 20.41 |
| Jodoigne-Souveraine... ..  | —    | 8.15 | —     | 11.48 | — | —     | —     | 14.50 | 15.13 | —     | —     | —  | 18.32 | 20.45 |
| Jodoigne-St-Lambert... ..  | —    | 8.20 | —     | 11.53 | — | —     | —     | 14.54 | 15.18 | —     | —     | —  | 18.38 | 20.50 |
| Jodoigne (dép.) ... ..     | —    | —    | —     | 12.00 | — | —     | —     | 15.00 | 15.24 | —     | —     | —  | 18.44 | 20.56 |

\* Trains désignés pour les marchandises. • Supprimés les samedis.  
 o Les samedis seulement. ▼ Les jeudis seulement.  
 ◆ 10 Les lundis, mercredis, vendredis et dimanches.  
 12 Les mardis, jeudis et samedis.  
 16-13 Supprimés les samedis, dimanches et jours fériés.



Chastre Gare Vicinaux



Chastre Gare Etat

| K  |                              | 30   | 32   | 34   | 3    | 36    | 2     | 38    | 40    | 42    | 44    | 46    | 48    | 50    | 52    |
|----|------------------------------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 0  | Wavre (St. SNCB)...          | —    | 6.50 | 7.13 | —    | 8.45  | —     | 10.50 | 11.48 | —     | 14.09 | 14.30 | —     | 16.30 | 16.40 |
| 1  | Wavre Sablon .....           | —    | 6.54 | 7.17 | —    | 8.49  | —     | 10.54 | 11.50 | —     | 14.13 | 14.34 | —     | 16.34 | 16.45 |
| 2  | Basse-Wavre .....            | —    | 6.58 | 7.22 | —    | 8.54  | —     | 10.58 | 11.55 | —     | 14.17 | 14.38 | —     | 16.38 | 16.50 |
| 5  | Gastuche .....               | —    | 7.04 | 7.26 | —    | 9.00  | —     | 11.03 | 12.01 | —     | 14.23 | 14.44 | —     | 16.40 | 16.58 |
| 8  | Archennes .....              | 4.40 | 7.11 | 7.83 | —    | 9.06  | —     | 11.10 | 12.08 | —     | 14.29 | 14.50 | —     | 16.46 | 17.04 |
| 10 | Grez-Doiceau .....           | 4.44 | 7.15 | 7.87 | —    | 9.10  | —     | 11.14 | 12.12 | —     | 14.33 | 14.54 | —     | 16.50 | 17.10 |
|    | Biez .....                   | 4.48 | 7.19 | 7.90 | —    | 9.14  | —     | 11.17 | 12.16 | —     | 14.37 | 14.58 | —     | 16.54 | 17.14 |
| 12 | Héze .....                   | 4.53 | 7.24 | 7.94 | —    | 9.19  | —     | 11.21 | 12.21 | —     | 14.42 | 15.03 | —     | 16.58 | 17.19 |
| 18 | Longueville .....            | 4.58 | 7.30 | —    | —    | 9.26  | —     | 11.27 | 12.27 | —     | 14.48 | —     | —     | 17.26 | —     |
| 19 | Roux-Miroir .....            | 5.05 | 7.38 | —    | —    | 9.34  | —     | 11.34 | 12.34 | —     | 14.56 | —     | —     | 17.34 | —     |
| 21 | Incourt .....                | 5.09 | 7.42 | —    | —    | 9.38  | —     | 11.38 | 12.38 | —     | 15.01 | —     | —     | 17.38 | —     |
| 22 | Dongelberg (station) ... ..  | 5.18 | 7.48 | —    | 8.08 | 9.41  | 11.15 | 11.41 | 12.41 | 14.49 | 15.06 | —     | 15.06 | 17.42 | 18.55 |
| 25 | Jodoigne (Souveraine) ... .. | —    | 7.52 | —    | 8.15 | 9.49  | 11.25 | 11.49 | 12.50 | 14.50 | —     | —     | 15.13 | 17.50 | 19.32 |
| 27 | St-Lambert ... ..            | —    | 7.57 | —    | 8.20 | 9.55  | 11.33 | 11.53 | 12.56 | 14.54 | —     | —     | 15.18 | 17.56 | 19.38 |
| 28 | Jodoigne (St SNCB.) ... ..   | —    | 8.02 | —    | —    | 10.00 | 11.45 | 12.00 | 13.05 | 15.00 | —     | —     | 15.24 | 18.02 | 19.44 |

◆ 2<sup>e</sup> Dimanche du mois. ■ Jeudi seulement.  
 • Supprimé les samedis. o Les samedis seulement.

Chap. 3.1  
illustration  
3

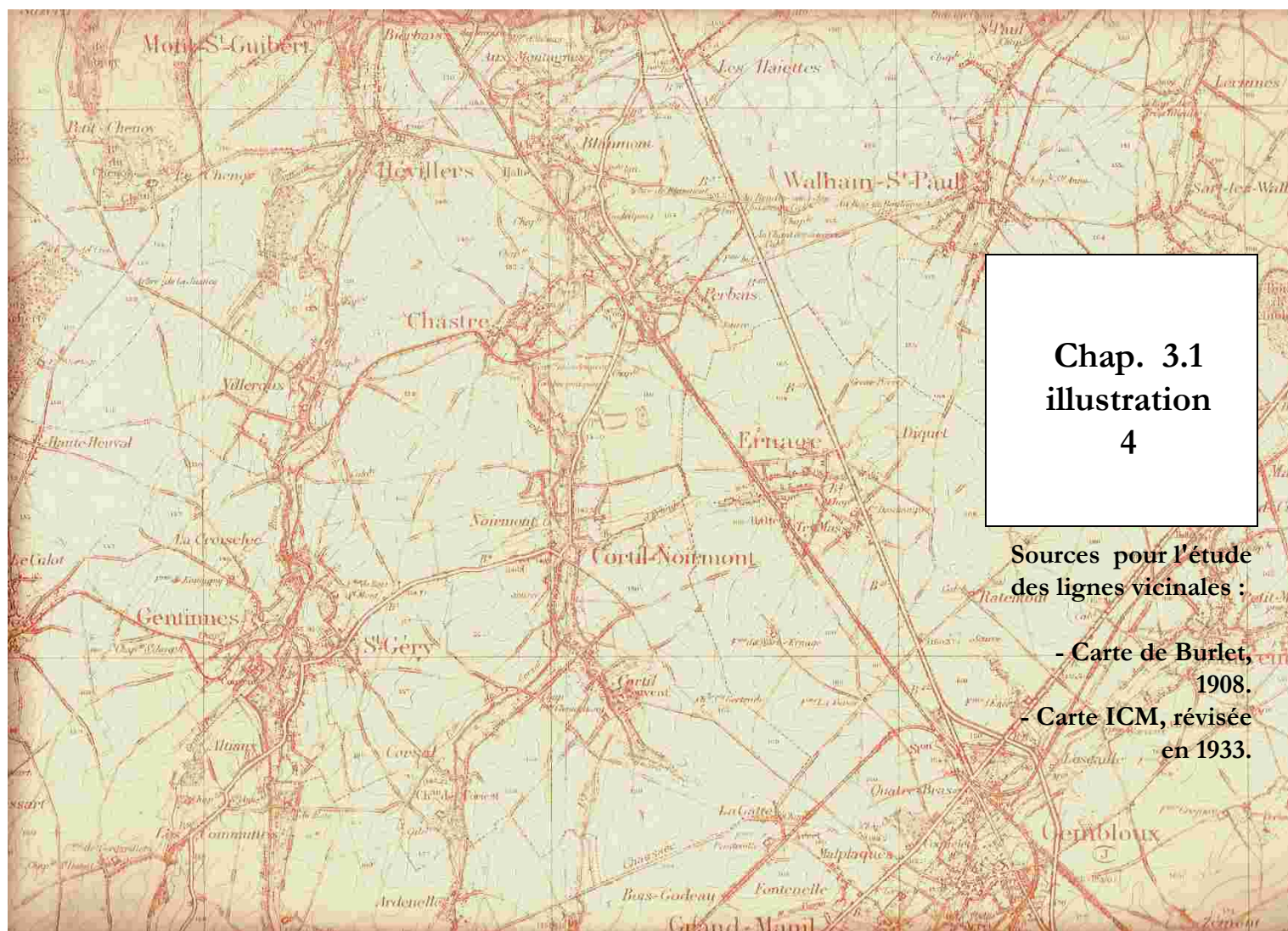
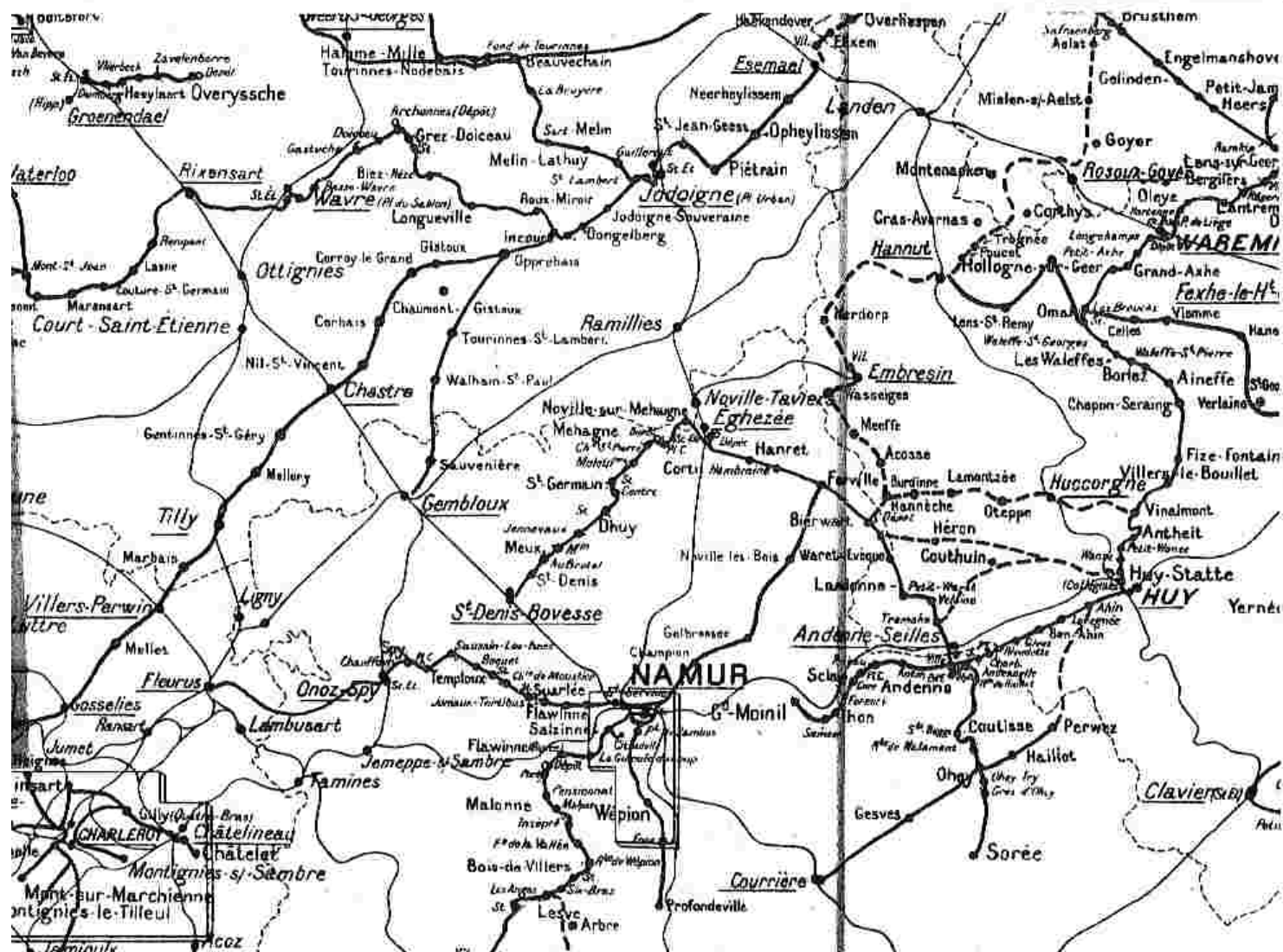
Illustrations :

Horaires  
des trains vicinaux

Horaires de 1935 et  
1951, cfr. Jos Neyens.

Chastre : gare vicinale  
et gare de l'état.  
(coll. Camille Gille)





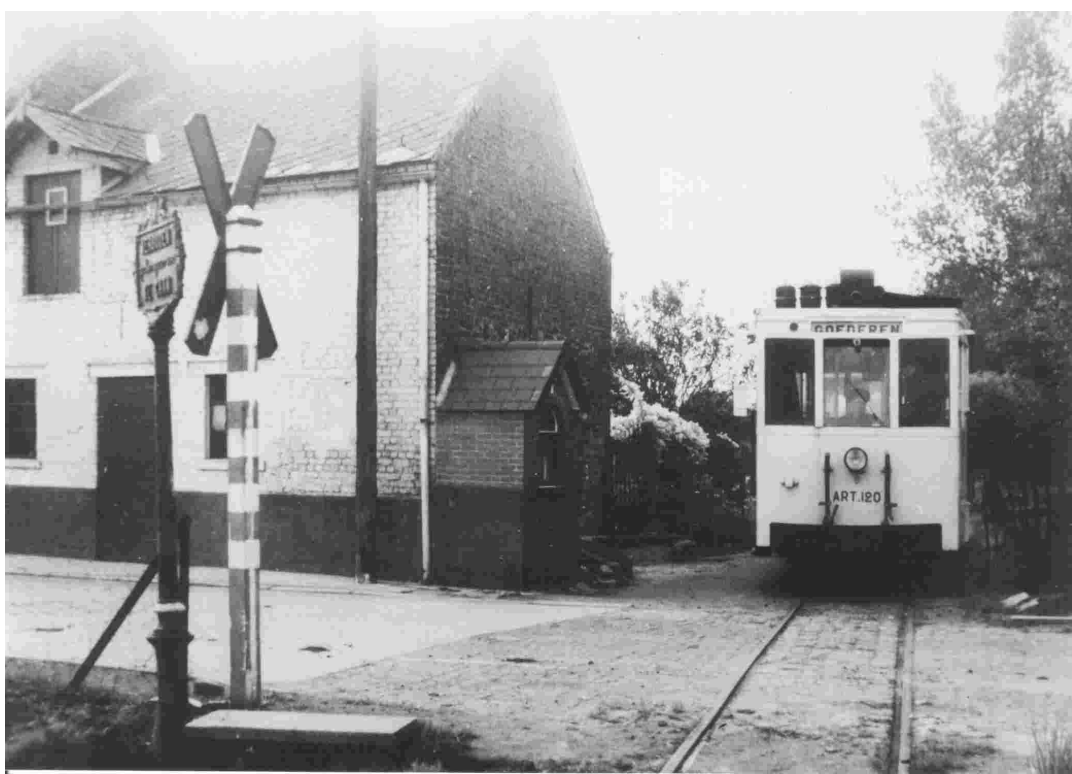
Chap. 3.1  
illustration  
4

Sources pour l'étude  
des lignes vicinales :

- Carte de Burlet, 1908.
- Carte ICM, révisée en 1933.



Perbais — Arrêt du Tram



3 Chastre. Place de la gare



### Chap. 3.1 illustration 5

Illustrations :  
Les vicinaux dans les  
villages du Brabant

Sources :  
Collection  
Camille Gille

C.H.E.R.CHA  
Centre d'Histoire et de  
recherches sur Chastre



Ligne de chemin de fer  
De l'état (trait plein)  
Trace du vicinal  
(trait pointillé)  
A l'ouest, Chastre  
A l'est, Perbais.

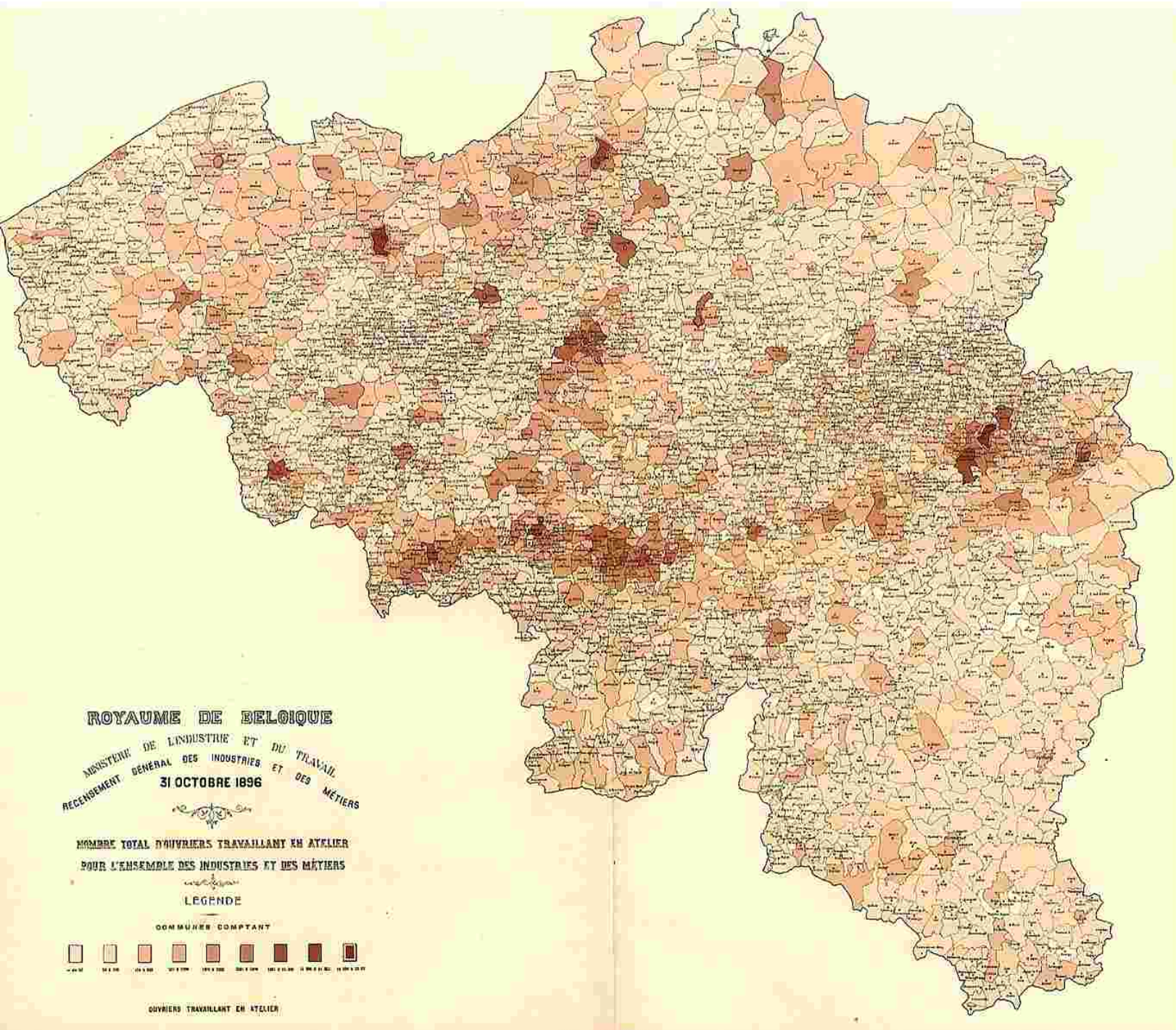


### Chap. 3.1 illustration 6

Les lignes vicinales.  
Traces dans le paysage  
d'aujourd'hui :

1. Rangées d'arbre et talus (à Chastre)
2. Pont dans les champs (à Villeroux)
3. Changement de revêtement de route (à Perbais)



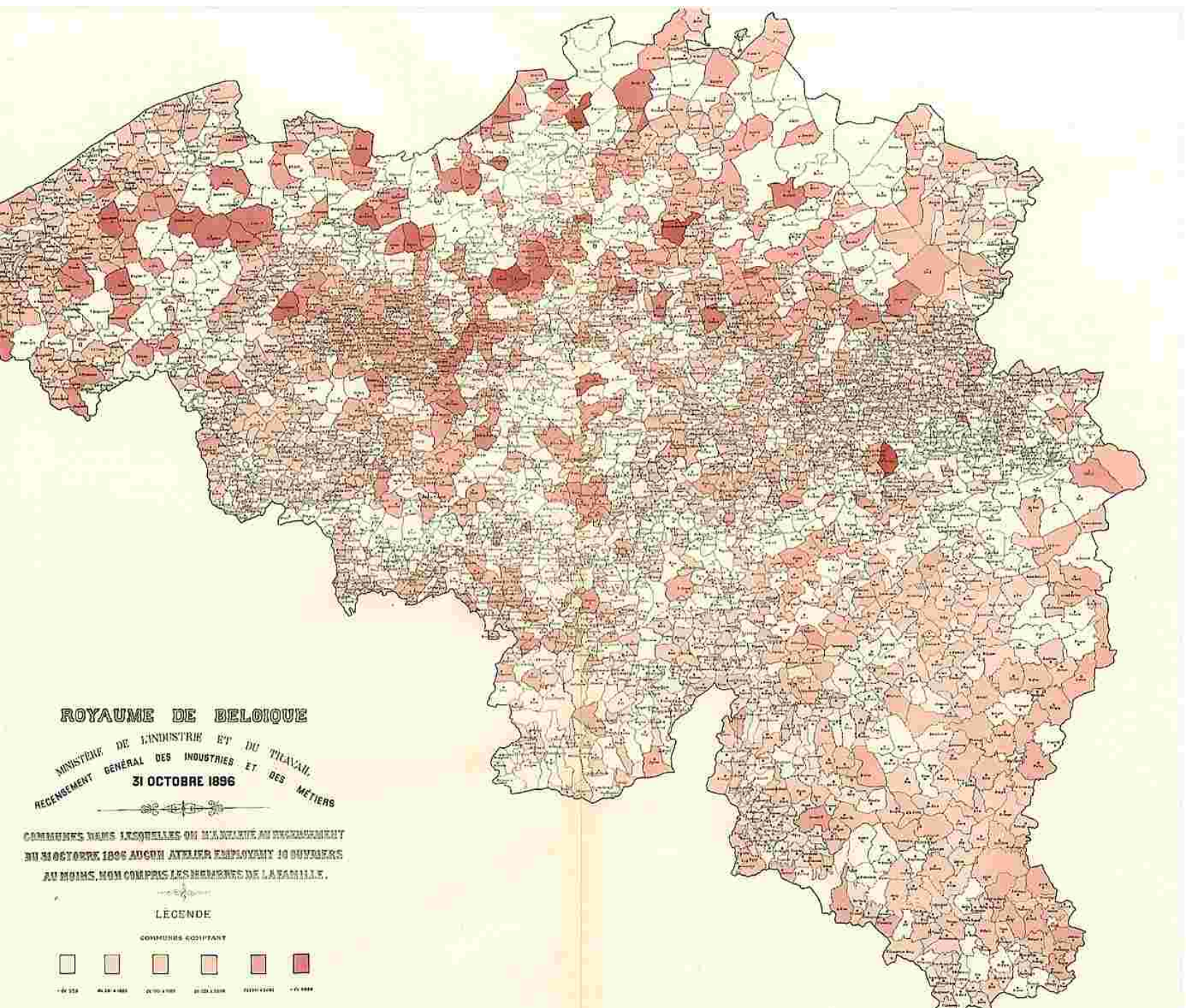


## Chap. 3.2 Illustration 1

Carte générale de  
l'industrialisation en  
Belgique.

Sources :  
Atlas statistique,  
recensement général  
des industries et des  
métiers, 31 oct. 1896.





## Chap. 3.2 Illustration 2

1. Dispersion des petites entreprises.

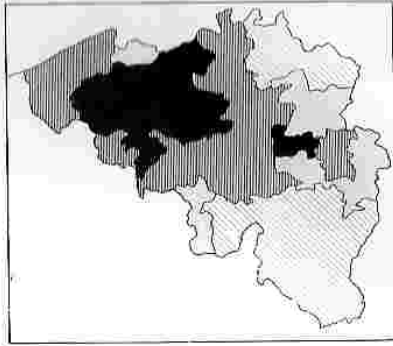
*"Carte des communes dans lesquelles on n'a relevé au recensement de 1896 aucun atelier employant plus de 10 ouvriers, non compris les membres de la famille".*

In : Atlas statistique, recensement des industries, 1896.



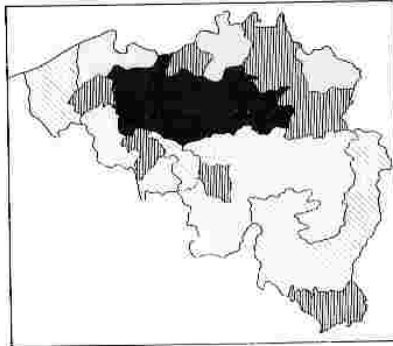
### Le Prix des Terres 1895

Arrondissements où le prix des terres labourables est de moins de Frs. 2000 p. ha.  
 " " Frs. 2000 à Frs. 2700 p. ha.  
 " " Frs. 2700 à Frs. 3000 " "  
 " " plus de Frs. 3000 "



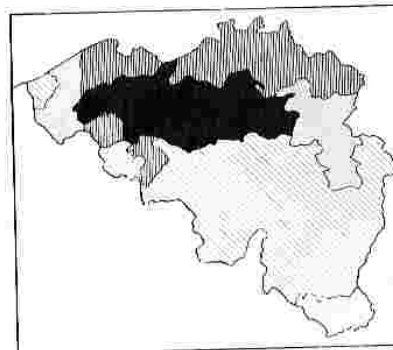
### Le Morcellement de la Culture 1895

Arrondissements où le nombre d'exploitations de 50 ares à 5 hectares par 10,000 hectares d'étendue cultivée est de moins de 1100  
 " " 1100 à 1400  
 " " 1400 à 2000  
 " " plus de 2000

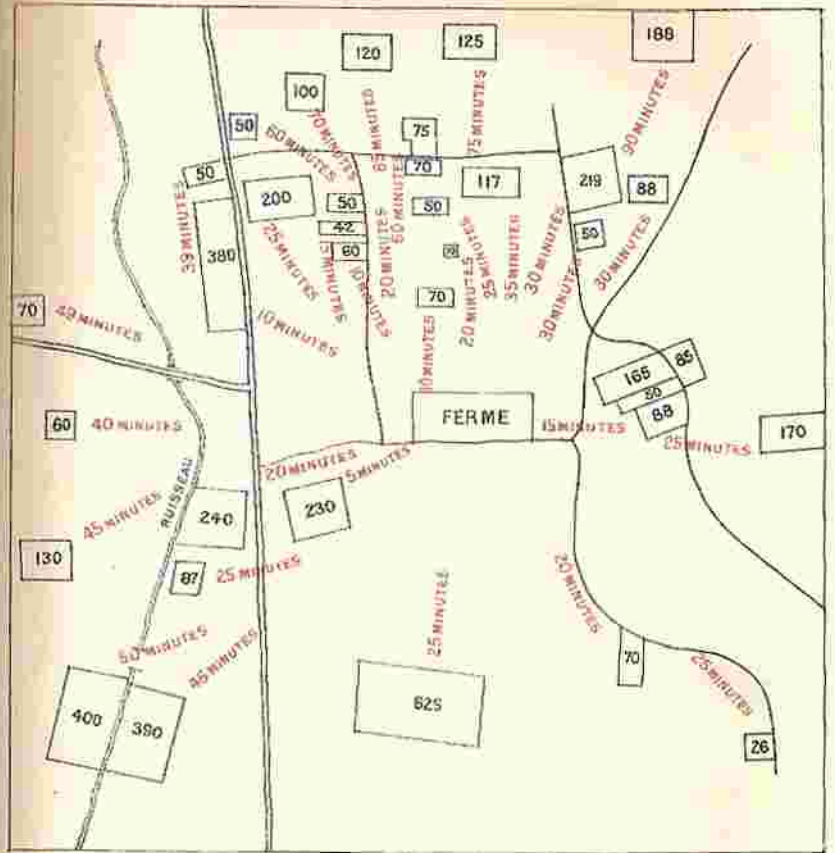


### La Population Agricole 1895

Arrondissements où la population agricole par 100 hectares d'étendue cultivée est de moins de 50  
 " " 50 à 65  
 " " 65 à 85  
 " " plus de 85



PLAN MONTRANT COMMENT LES FERMES, EN BELGIQUE, SONT DIVISÉES EN UN GRAND NOMBRE DE PARCELLES ÉPARPILLÉES, FERME DE 50 HECTARES DIVISÉE EN 34 PARCELLES LOUÉES PAR 16 PROPRIÉTAIRES DIFFÉRENTS



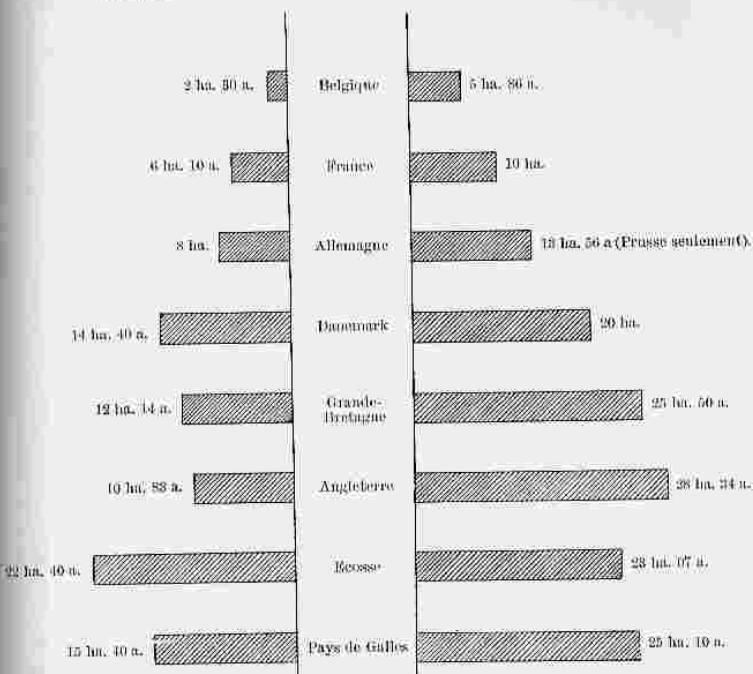
LES CHIFFRES EN NOIR REPRÉSENTENT DES ARES.

LES CHIFFRES EN ROUGE INDIQUENT LE TEMPS NÉCESSAIRE POUR SE RENDRE À PIED, DE LA FERME À CHACUNE DES PARCELLES.

### ÉTENDUE MOYENNE DES EXPLOITATIONS AGRICOLES DANS DIFFÉRENTS PAYS

Y compris les exploitations de moins de 40 ares.

Non compris les exploitations de moins de 40 ares.



### RENDEMENT PAR HECTARE DE DIFFÉRENTS PRODUITS AGRICOLES EN BELGIQUE ET DANS D'AUTRES PAYS.

LE RENDEMENT DE LA BELGIQUE EST REPRÉSENTÉ PAR 100 DANS CHAQUE CAS.

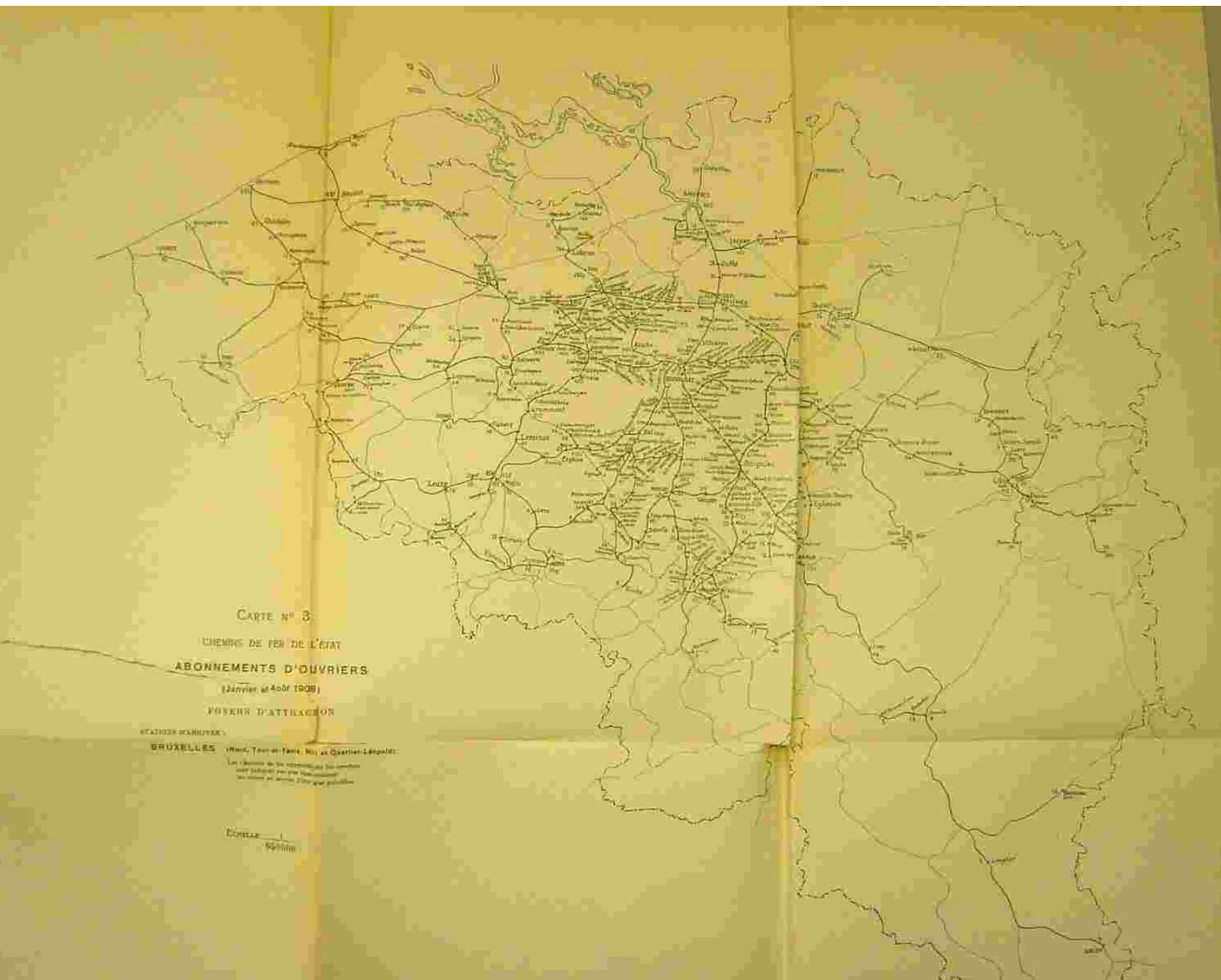
BELGIQUE (jaune)  
 FRANCE (orange)  
 ALLEMAGNE (vert clair)  
 GRÈS-BRETAGNE (rouge)  
 ANGLETERRE (bleu)  
 ECOSSE (vert foncé)



## Chap. 3.2 Illustration 3

"Land and labour" analyses de la Belgique par B. Seebhom Rowntree.

Extraits de :  
*Comment diminuer la misère. Etudes sur la Belgique*, Paris : éd. Giard et Brière, 1910.



**Chap. 3.2**  
**Illustration**  
**4**

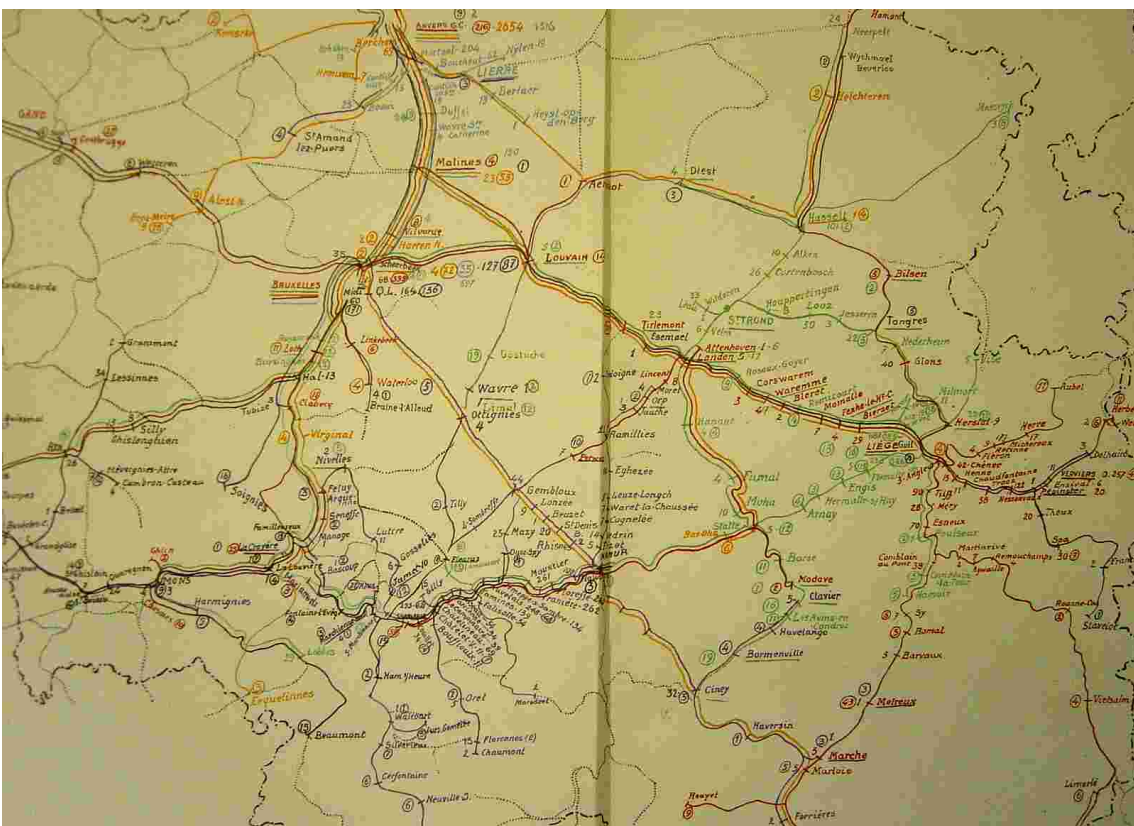
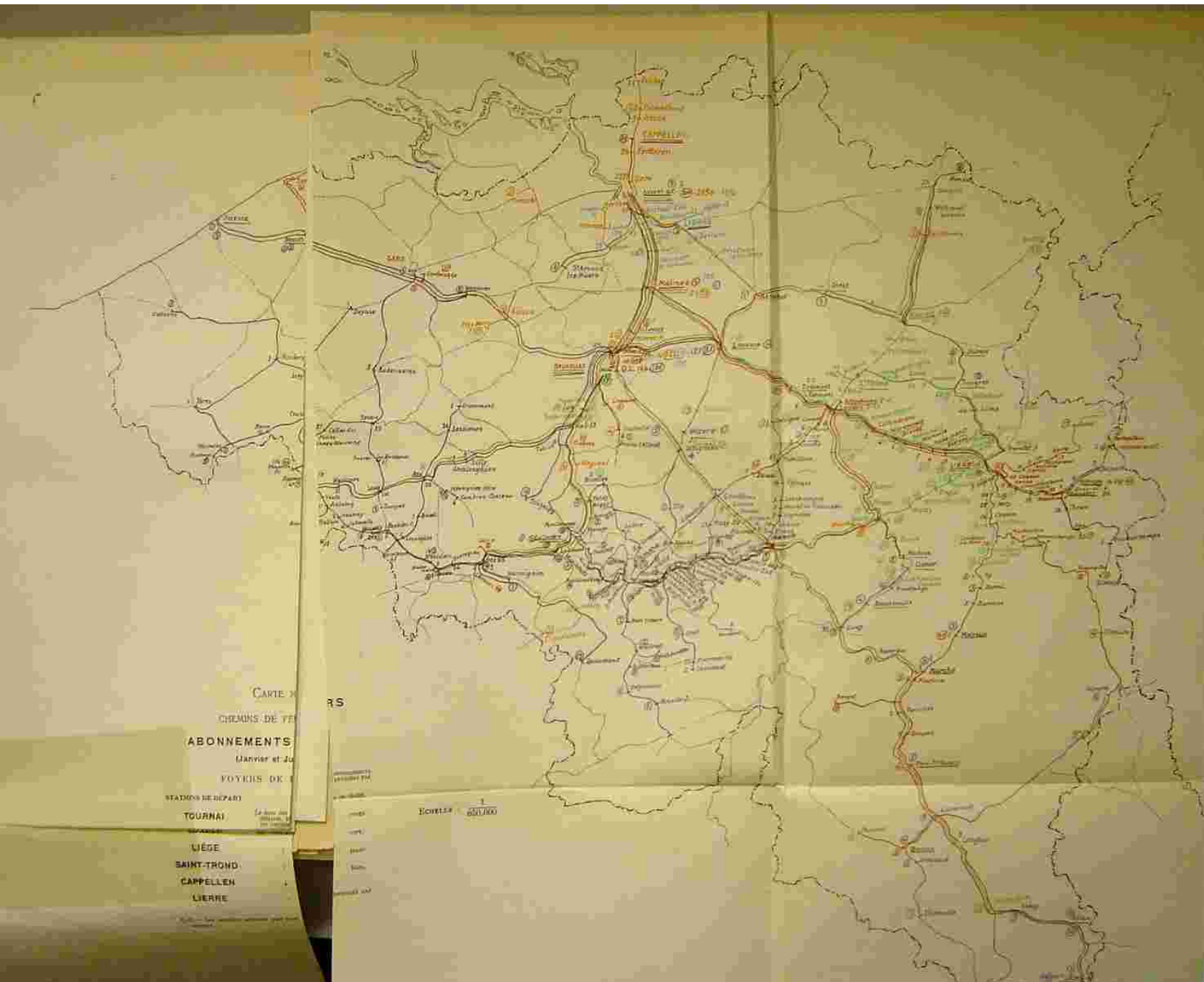
Cartes des "foyers d'attraction" :

1. *Nombre d'abonnements pour Bruxelles délivrés en janvier et août 1908 par chaque gare.*

2. *Idem, vers Namur (en vert), Braine le Comte (en rouge), et Haine St Pierre (en noir). Détail.*

in : E. MAHAIM, 1910.





**Chap. 3.2**  
**Illustration**  
**5**

Cartes des "foyers de dispersion" :

1. Abonnements délivrés en janvier et juillet 1909 par les gares de Tournai, Namur et Liège, Saint Trond, Capellen et Liège.
2. Idem, par Braine-l'Alleud, Alost, Deynze, Fleurus, Diest, Pepinster, Charleroy (sud).

Détail.  
In : E. MAHAIM, 1910.



**Chap. 3.2**  
**Illustration**  
**6**

1. Aires de drainage :  
Billets délivrés à des habitants des localités voisines par les stations de Alost, Louvain, Namur, Remicourt, Tongres, Tournai, etc. \_
  2. chemin de fer vicinaux.  
Abonnements délivrés en 1908 sur chaque lignes (détail).
- in : E. MAHAIM, 1910.



Mouvement d'émigration de la Commune de Plancenoît.

Année 1909

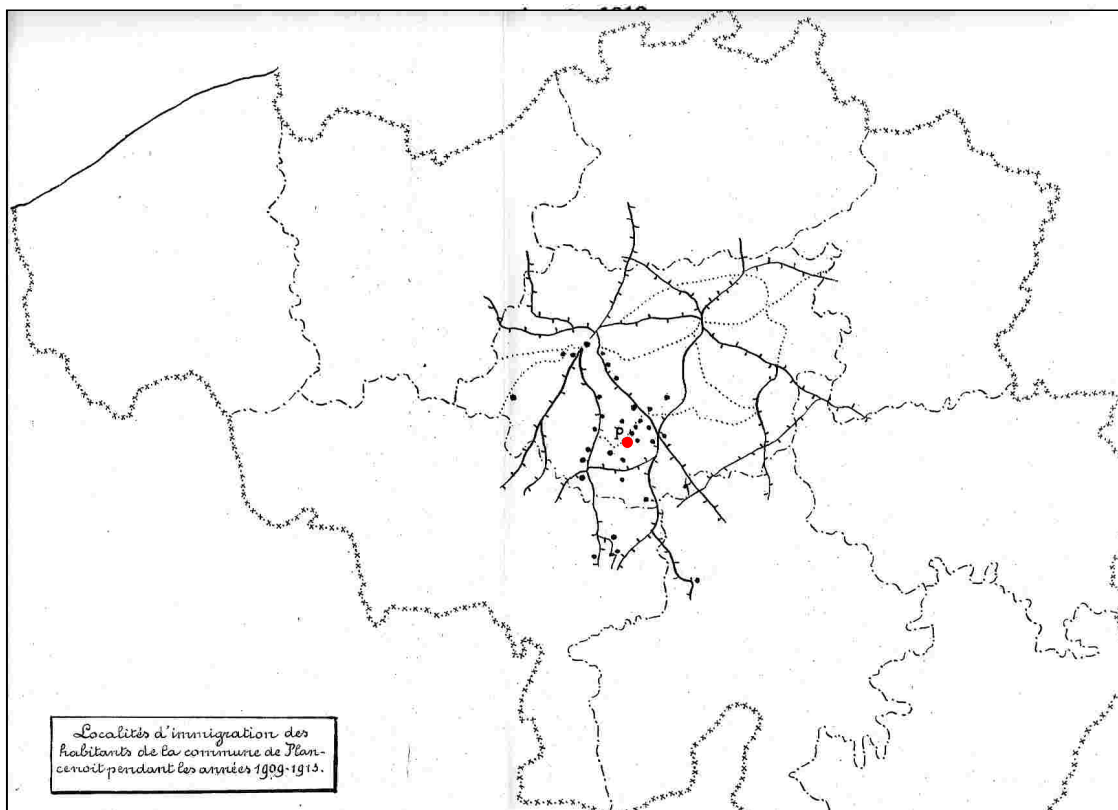
| No d'ordre | Nom et Prénom du Père de famille | Profession         | Nombre de personnes qui émigrent | Localité d'immigration | Motif principal de l'immigration                   |
|------------|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|--|
| 1          | R. G.                            | journalier         | 1                                | Couture St Germain     | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 2          | J. T.                            | cultivateur        | 1                                | Lasne                  | Location d'une plus grande ferme.                  |
| 3          | V. M.                            | servante           | 1                                | Baulers                | Changement de service.                             |
| 4          | D. J.                            | commis             | 1                                | Bruxelles              | Se trouver près du lieu de travail.                |
| 5          | E. D.                            | briquetier         | 7                                | Anderlecht             | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 6          | G. R.                            | ouvrier agricole   | 5                                | Vieux Genappe          | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 7          | S. G.                            | conducteur de tram | 1                                | Bruxelles              | Se trouver près du lieu de travail.                |
| 8          | W. F.                            | maréchal ferrant   | 1                                | Braine l'Alleud        | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 9          | P. L.                            | servante           | 1                                | Bruxelles              | Entrée en service.                                 |
| 10         | B. R.                            | domestique         | 1                                | Ohain                  | Changement de service.                             |
| 11         | S. A.                            | —                  | 1                                | Waterloo               | Mariage. Occuper la maison de l'époux.             |
| 12         | V. F.                            | carrier            | 3                                | Marbais                | Changement de profession.                          |
| 13         | T. J.                            | paveur             | 1                                | Braine l'Alleud        | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 14         | L. M.                            | —                  | 1                                | Vieux Genappe          | Mariage. Occuper la maison de l'époux.             |

Année 1910

|    |        |                  |   |                    |  |
|----|--------|------------------|---|--------------------|--|
| 1  | M. A.  | maréchal ferrant | 6 | Couture St Germain | Changement de profession.                          |
| 2  | P. J.  | domestique       | 1 | Baulers            | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 3  | N. J.  | verrier          | 3 | Cosselies          | Se trouver près du lieu de travail.                |
| 4  | B. A.  | gazier           | 3 | Vieux Genappe      | Occuper plus grande maison.                        |
| 5  | S. P.  | mécanicien       | 5 | Bruxelles          | Se trouver près du lieu de travail.                |
| 6  | T. P.  | —                | 1 | Braine l'Alleud    | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 7  | L. Th. | plafonneur       | 1 | Lasne              | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 8  | M. J.  | —                | 4 | Lillois            | Occuper plus grande maison.                        |
| 9  | N. J.  | journalier       | 1 | Jumet              | Habiter chez son fils.                             |
| 10 | R. A.  | jardinier        | 7 | Rhode St Genèse    | Changement de service.                             |
| 11 | B. J.  | domestique       | 3 | Braine l'Alleud    | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 12 | T. L.  | menuisier        | 3 | Couture St Germain | Habiter chez ses parents.                          |
| 13 | L. F.  | sabotier         | 8 | Ottignies          | Occuper plus grande maison.                        |
| 14 | C. P.  | ouvrier d'usine  | 1 | Braine l'Alleud    | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 15 | T. A.  | —                | 2 | La Hulpe           | Habiter la maison d'un de ses enfants.             |

Année 1911

|    |        |                  |    |                 |  |
|----|--------|------------------|----|-----------------|--|
| 1  | B. L.  | —                | 1  | Bruxelles       | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 2  | L. O.  | cultivateur      | 3  | Haute-Croix     | Location d'une plus grande ferme.                  |
| 3  | M. P.  | briquetier       | 4  | Rixensart       | Occuper plus grande maison.                        |
| 4  | P. P.  | ouvrier brasseur | 2  | Roux            | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 5  | O. F.  | ouvrier d'usine  | 2  | Lasne           | Changement de profession.                          |
| 6  | R. D.  | maçon            | 2  | Auderghem       | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 7  | B. J.  | ouvrier d'usine  | 1  | Ohain           | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 8  | S. F.  | —                | 1  | Bruxelles       | Entrée en service.                                 |
| 9  | T. P.  | —                | 1  | Braine l'Alleud | Entrée en service.                                 |
| 10 | F. J.  | maçon            | 1  | Céroux-Mousty   | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 11 | P. O.  | —                | 1  | Etterbeek       | En quête d'habitation par suite de mariage.        |
| 12 | P. M.  | cultivateur      | 10 | Fosse           | Location d'une plus grande ferme.                  |
| 13 | L. R.  | cultivateur      | 7  | Marbais         | Location d'une plus grande ferme.                  |
| 14 | O. F.  | ardoisier        | 3  | Waterloo        | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 15 | V. P.  | —                | 1  | Genvul          | Entrée en service.                                 |
| 16 | V. F.  | domestique       | 8  | Waterloo        | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 17 | G. J.  | cultivateur      | 4  | Vieux Genappe   | Location d'une autre ferme.                        |
| 18 | F. F.  | maçon            | 3  | Braine l'Alleud | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 19 | C. Ch. | asphalteur       | 1  | Lillois         | Facilité de communication avec le lieu de travail. |
| 20 | P. J.  | cultivateur      | 2  | Ottembourg      | Rentiers.  |

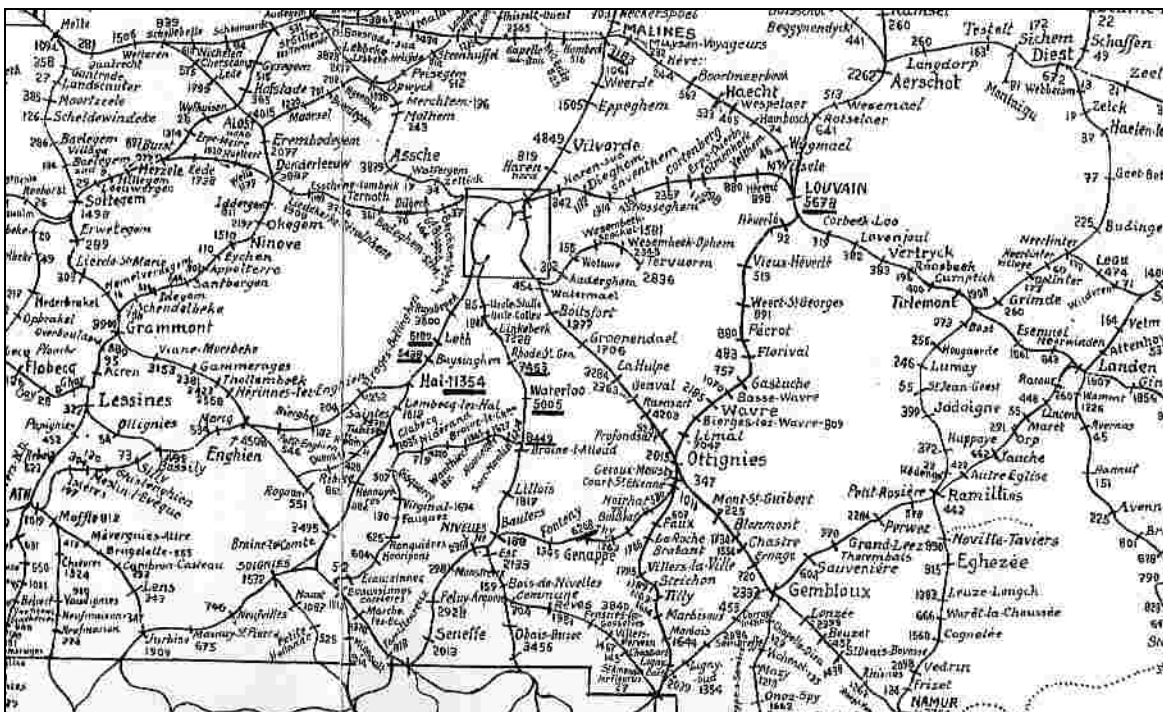


Chap. 3.2  
Illustration  
7

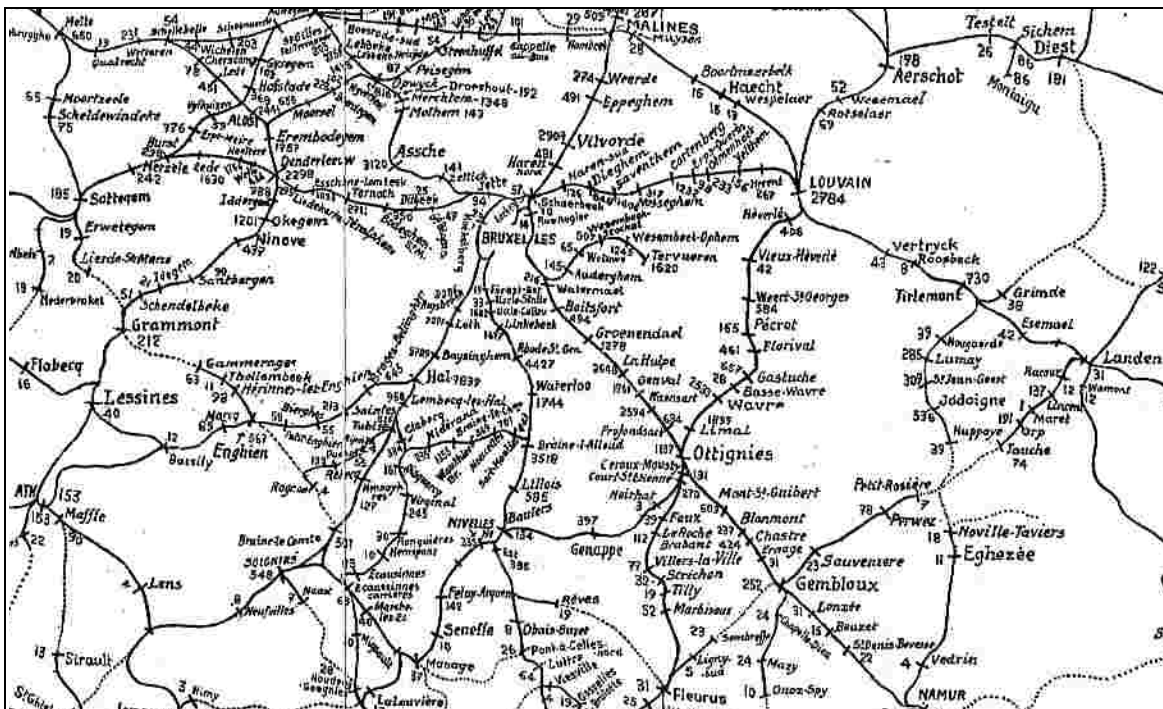
Évaluation de  
l'émigration définitive  
de la commune de  
Plancenoît.

1. Relevé des migrations par années.
2. Localisation des destinations par rapport à Plancenoît (en rouge).

in : H. DEMAIN, 1910.

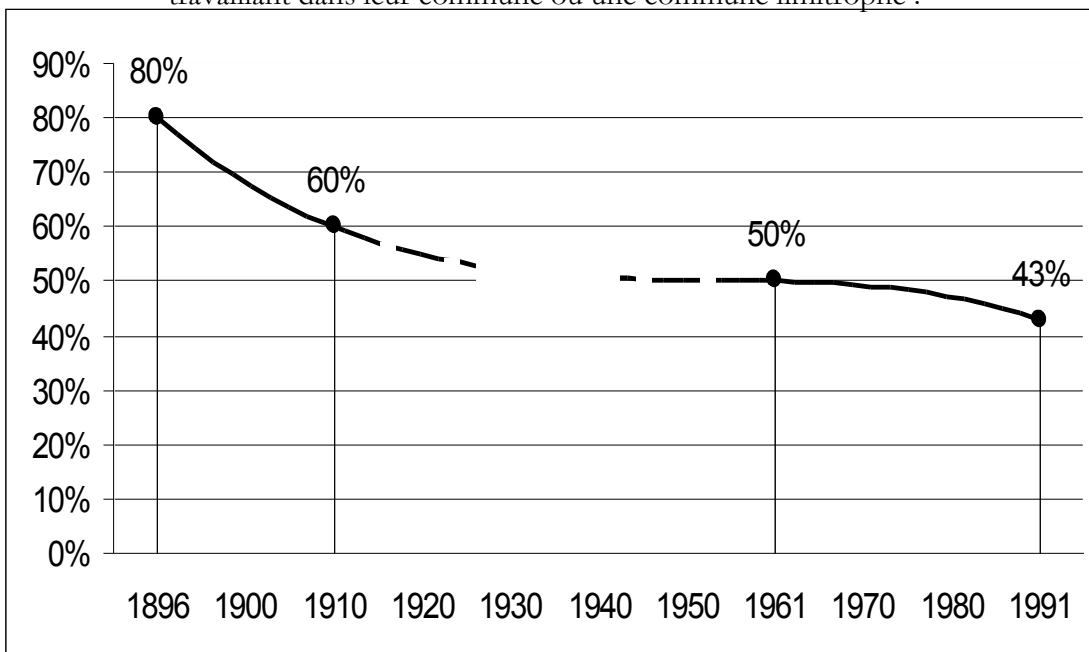


"Abonnements d'ouvriers pour 6 ou 7 déplacements par semaine délivrés en janvier et juillet 1906 pour toutes les stations du réseau."



"Abonnements d'ouvriers pour 6 ou 7 déplacements par semaine délivrés en janvier et août 1908 Foyer d'attraction : Bruxelles (Nord, Tour-et-Taxis, Midi et Quartier Léopold)."

Nombre d'ouvriers travaillant dans leur commune ou une commune limitrophe :



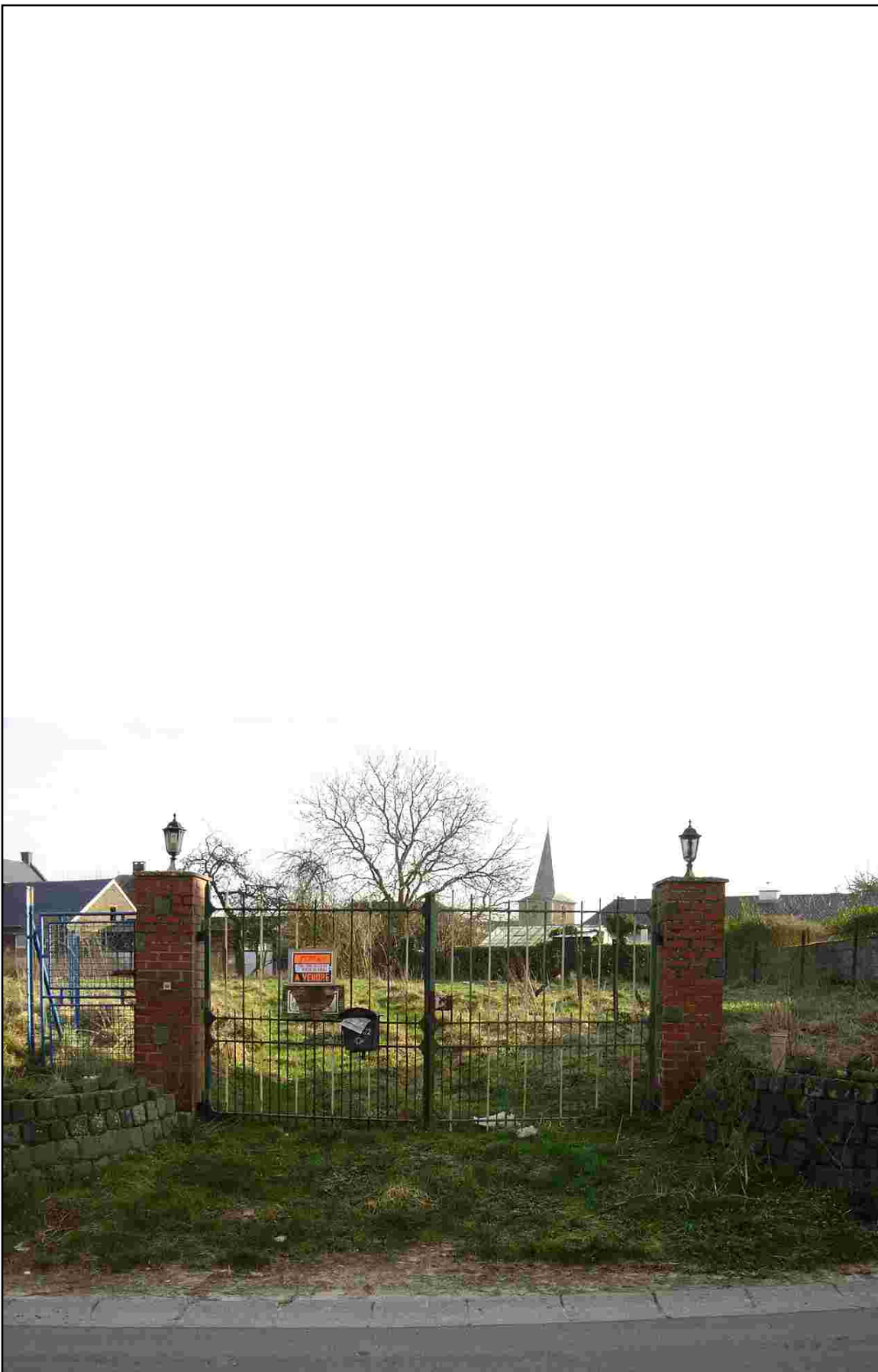
### Chap. 3.2 Illustration

8

#### Évolution de la migration du travail

1. Vers Bruxelles  
Sources : cartogrammes de E. MAHAIM, 1910.
2. En Belgique (20e siècle)  
Sources : Situation du royaume en 1896 et recensements généraux.

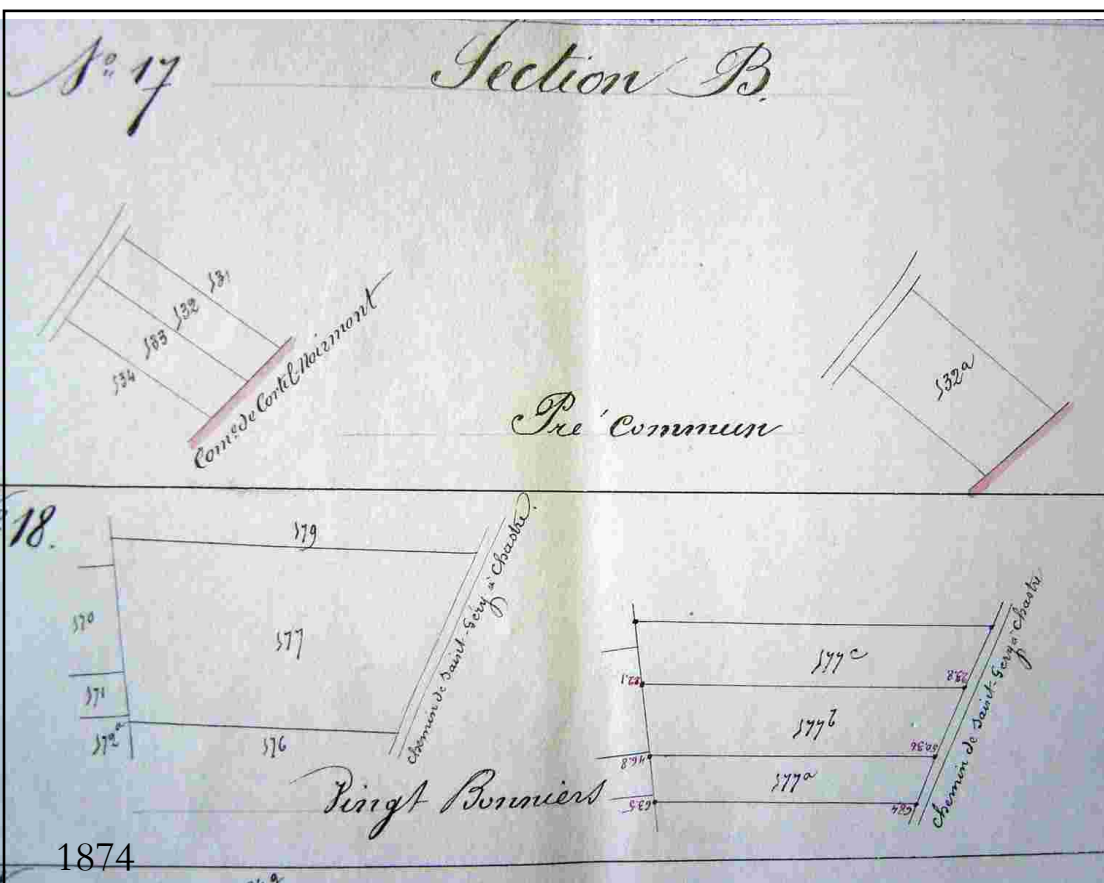
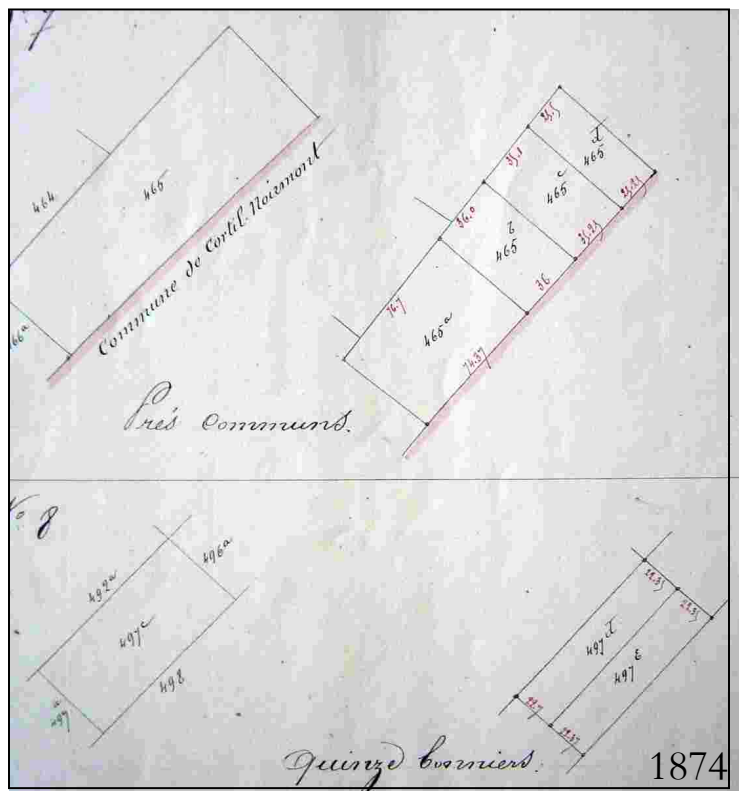
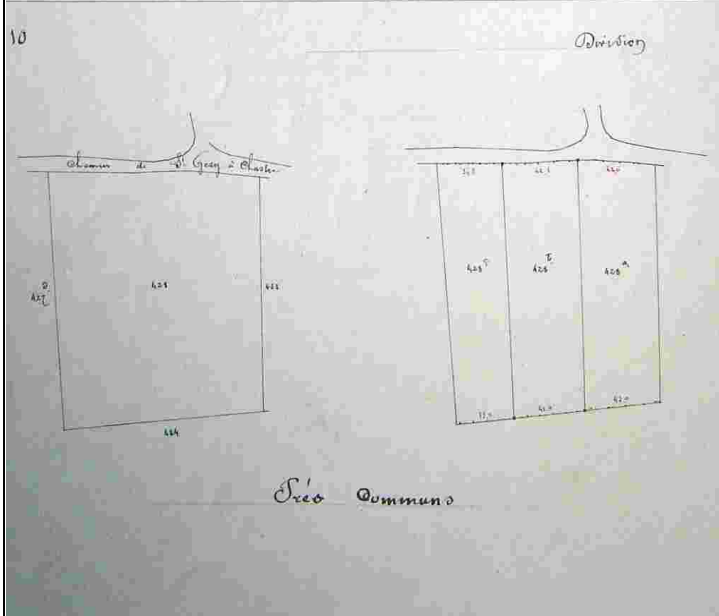
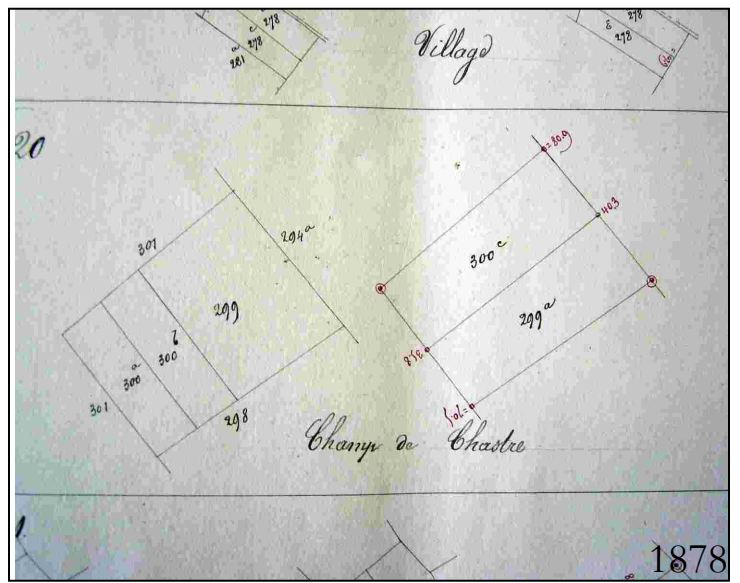




**Chap. 4**  
**Les**  
**campagnes**  
**urbanisées**



Chap. 4  
Illustration  
0

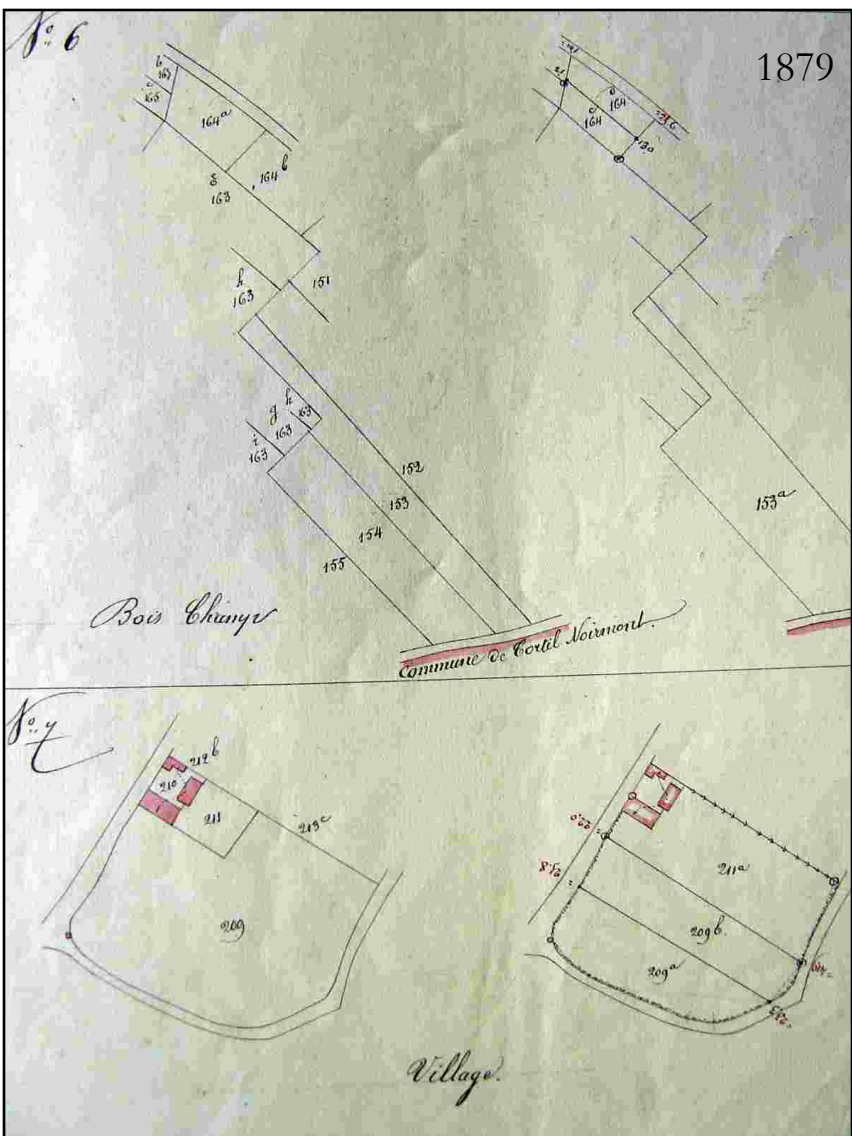
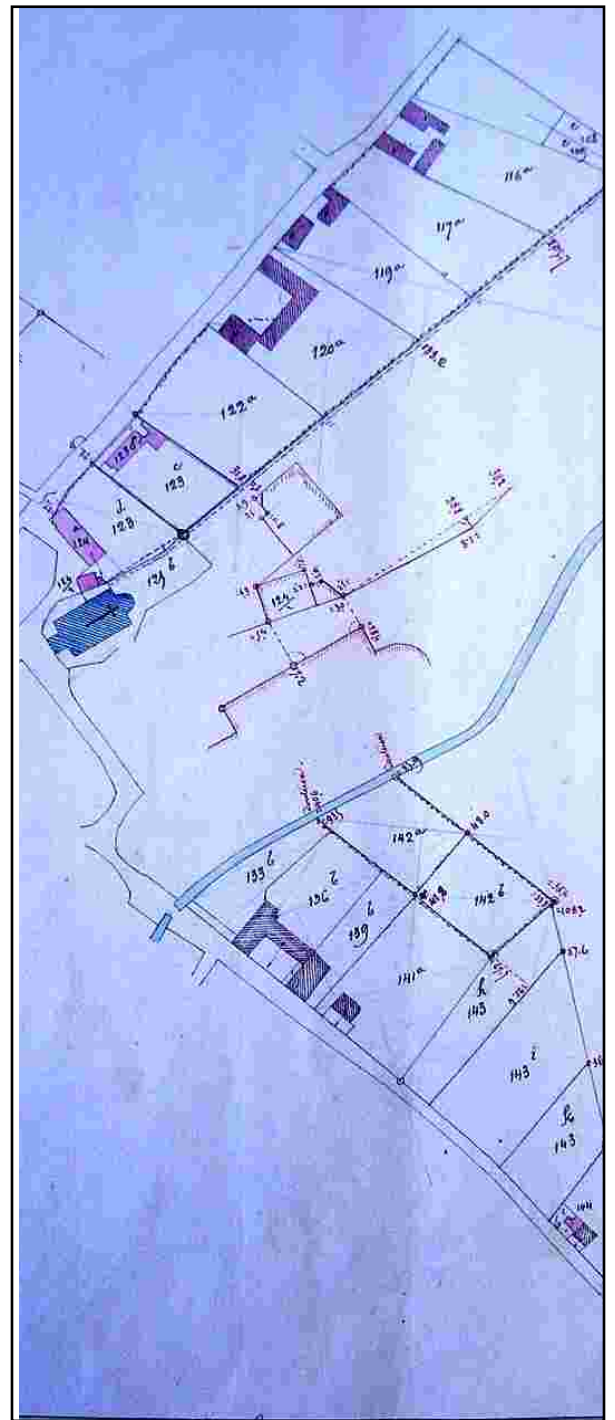
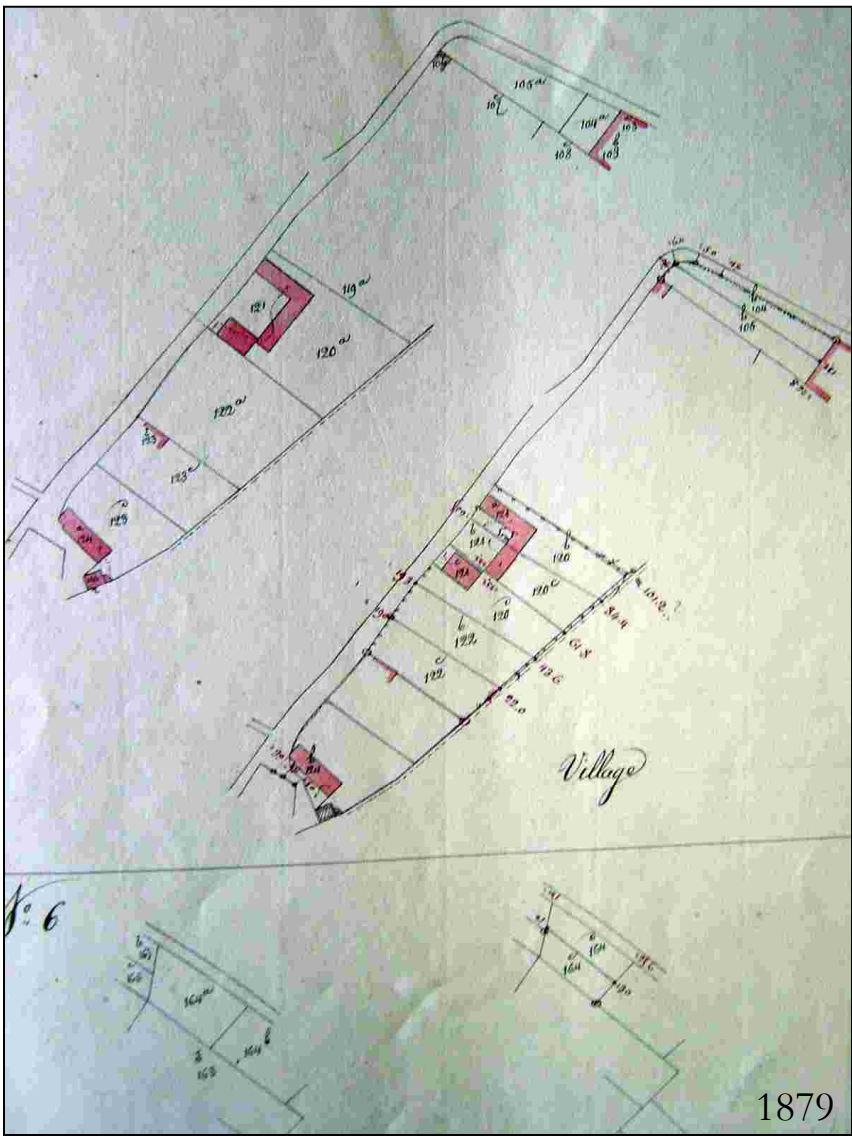


## Chap. 4 Illustration 1

Exemples de  
découpages agricoles

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant

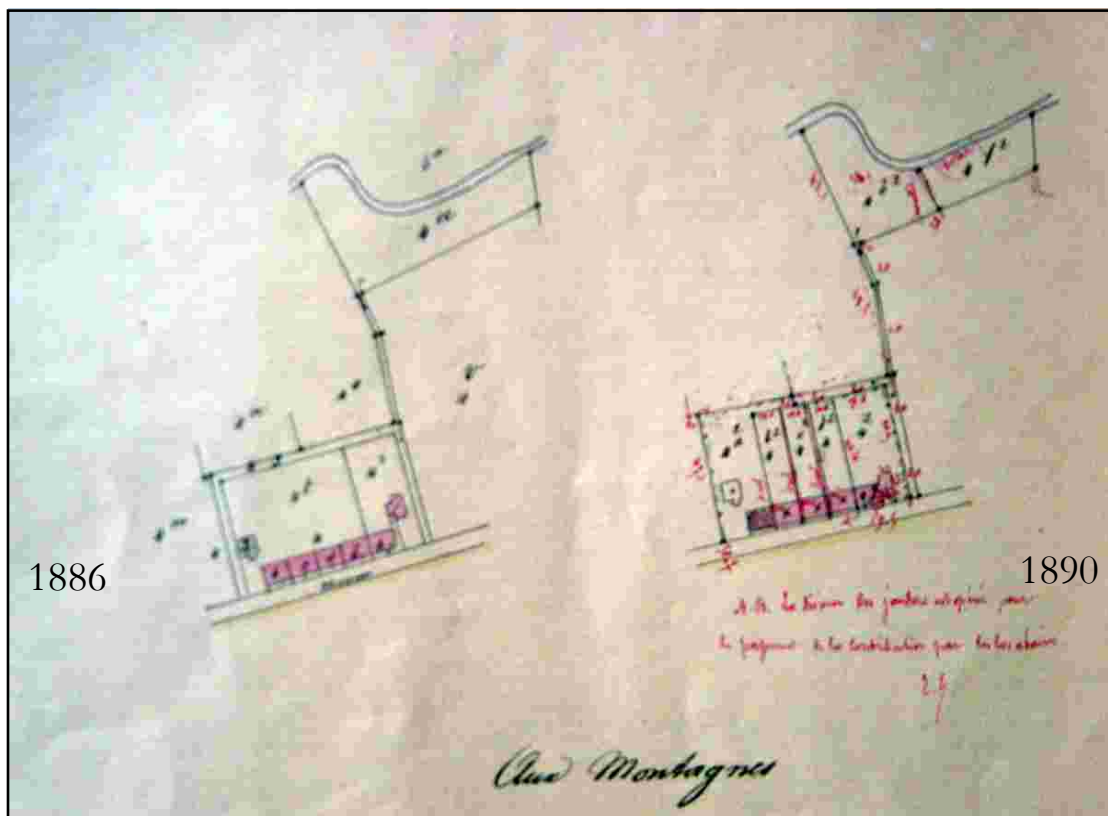
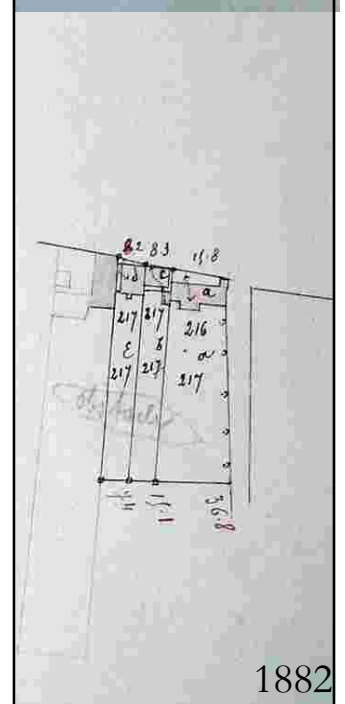
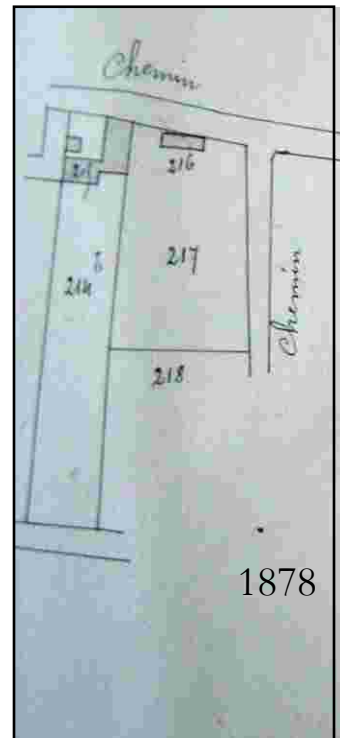




**Chap. 4**  
**Illustration**  
**2**

Exemples de  
 découpages de  
 parcelles bâties

Photos (BG)  
 Archives du  
 Cadastre du Brabant

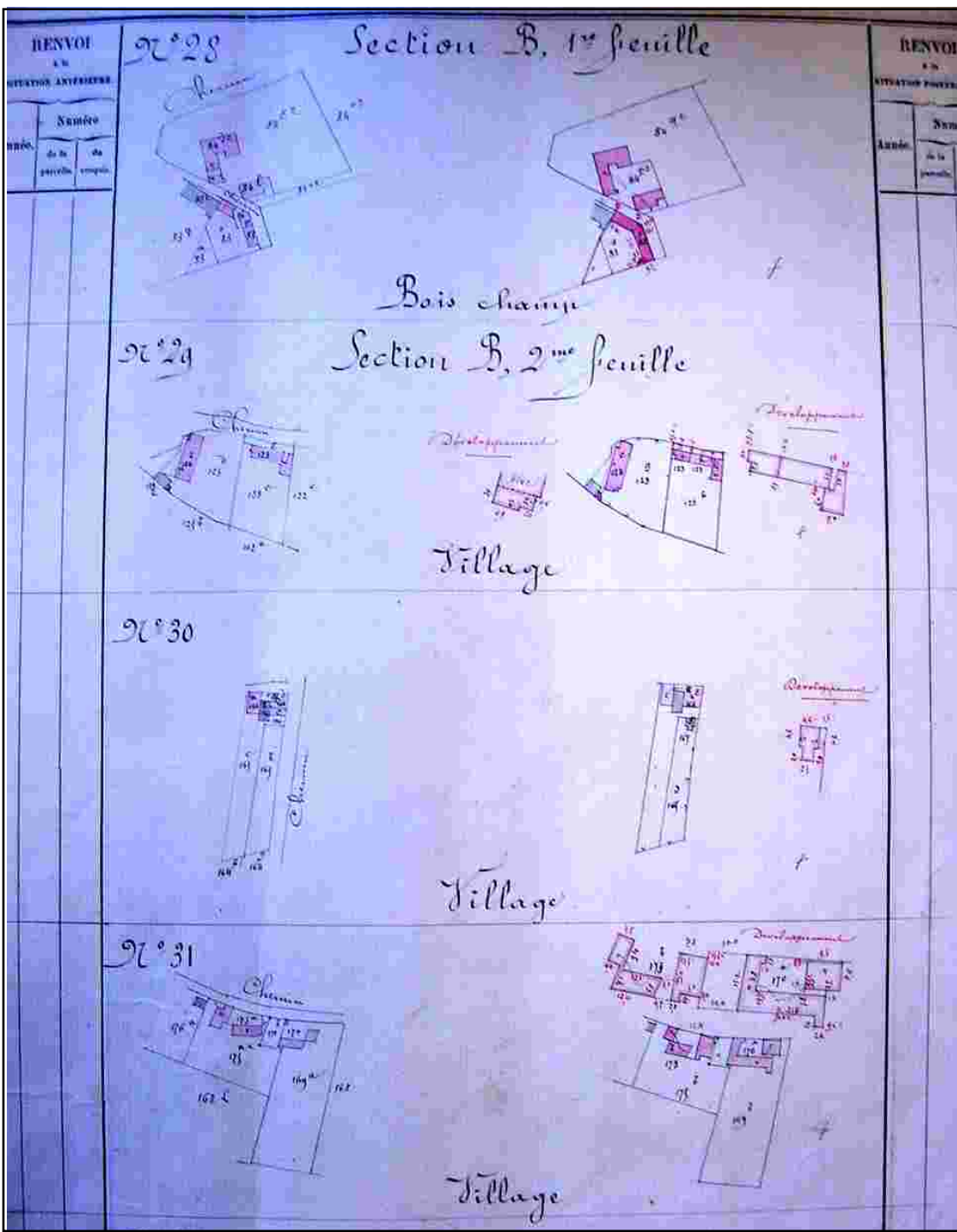


## Chap. 4 Illustration 3

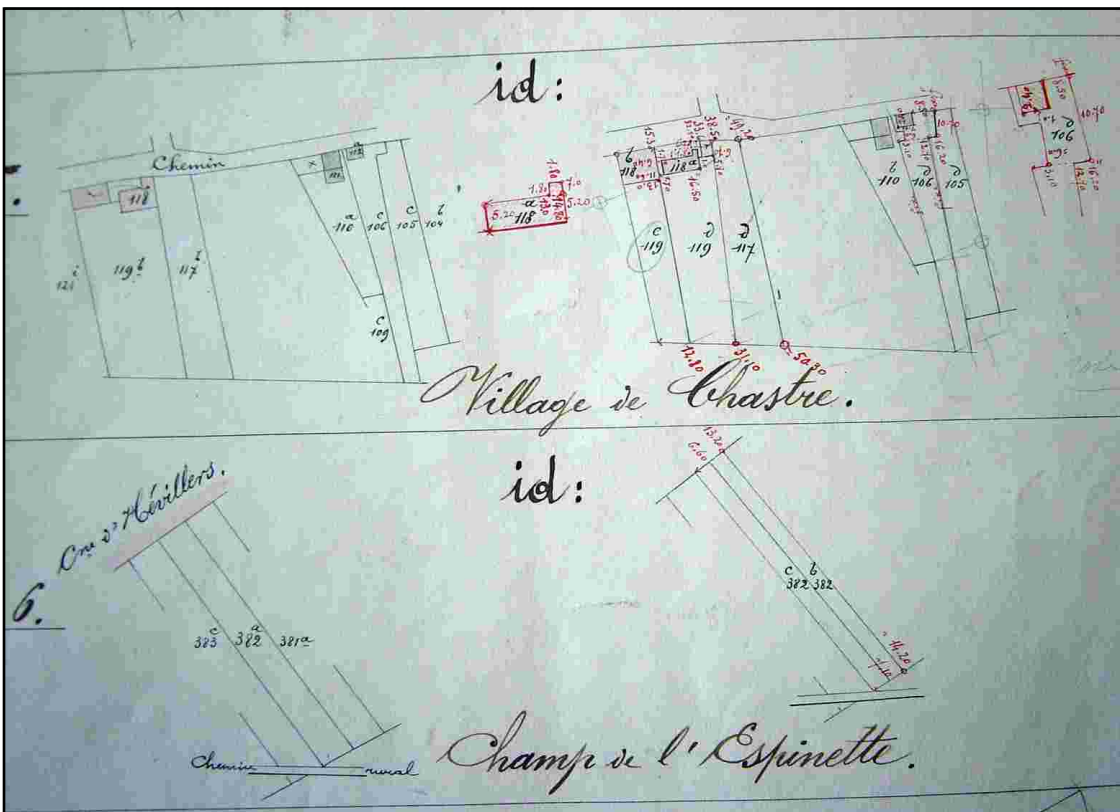
Exemples de  
"précurseurs"  
immobiliers

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant





1886

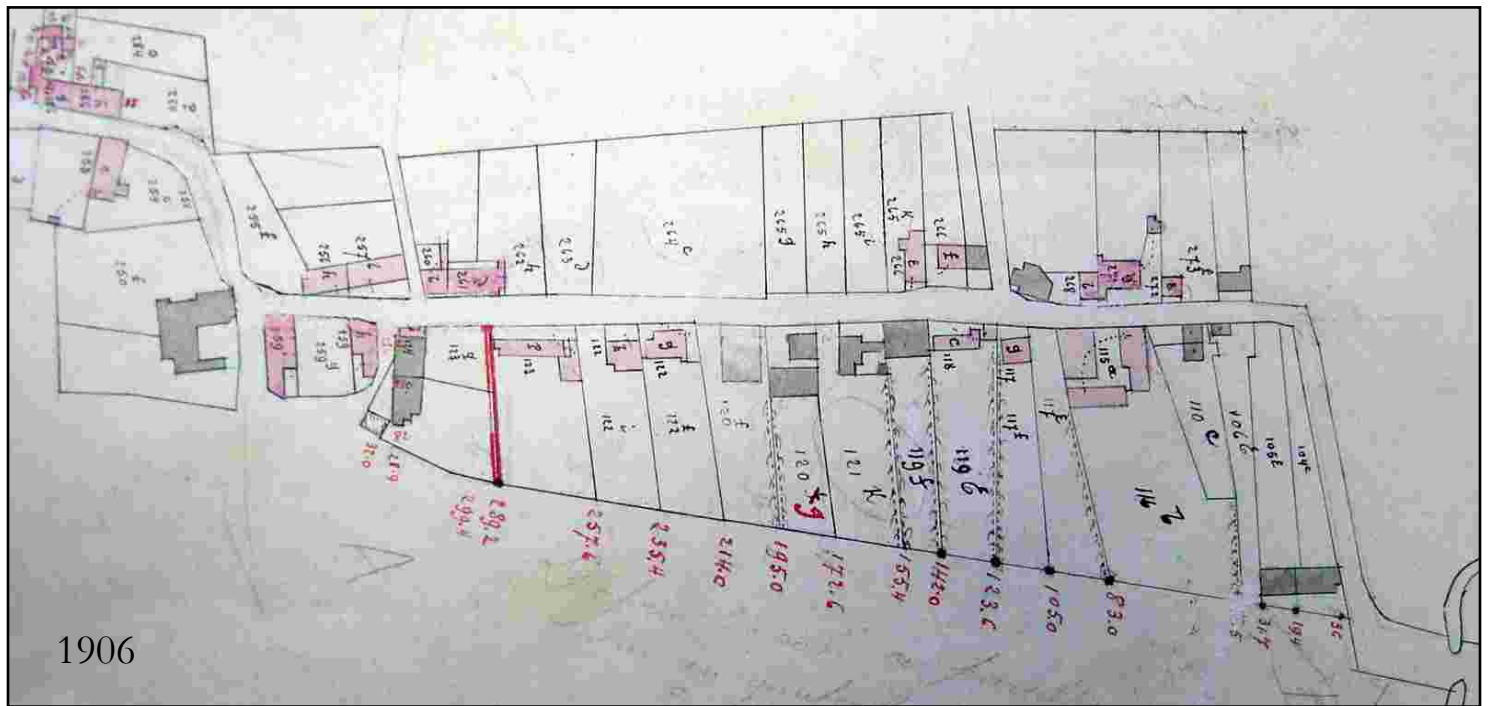
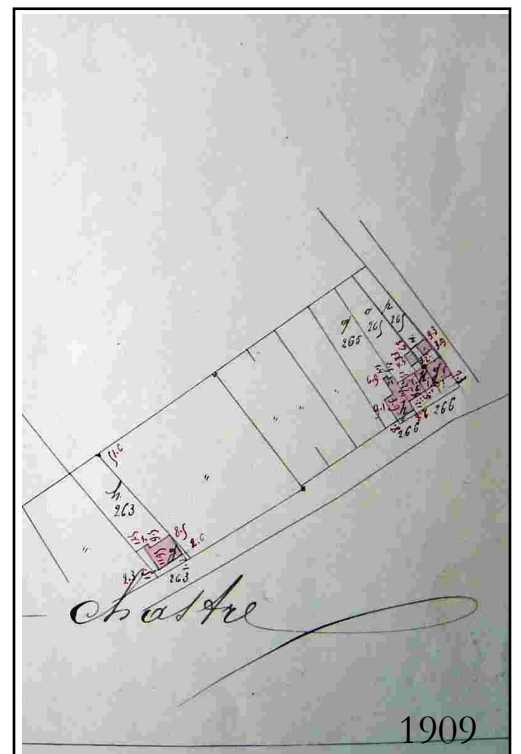
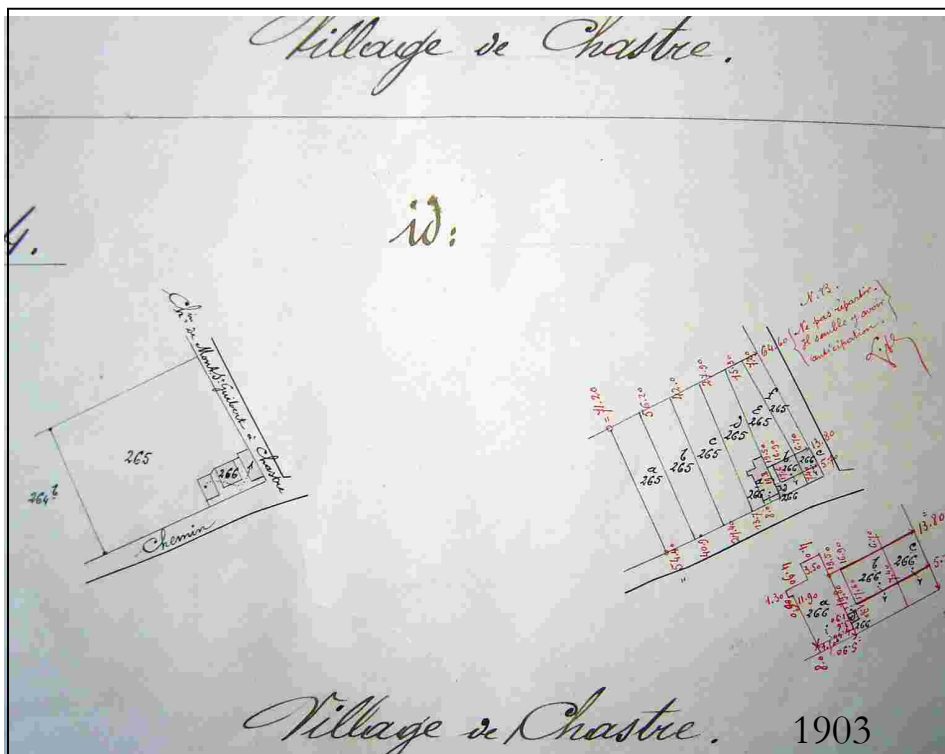


1903

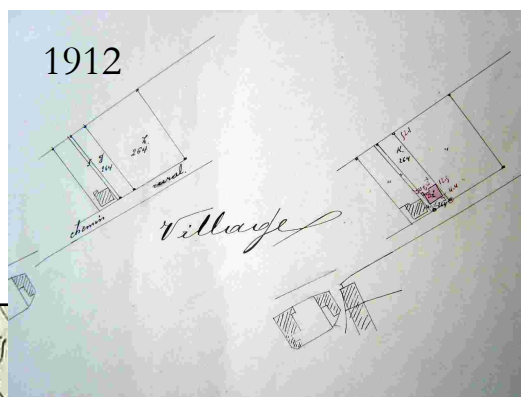
## Chap. 4 Illustration 4

Exemples de  
découpages villageois  
Avant 1890

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant

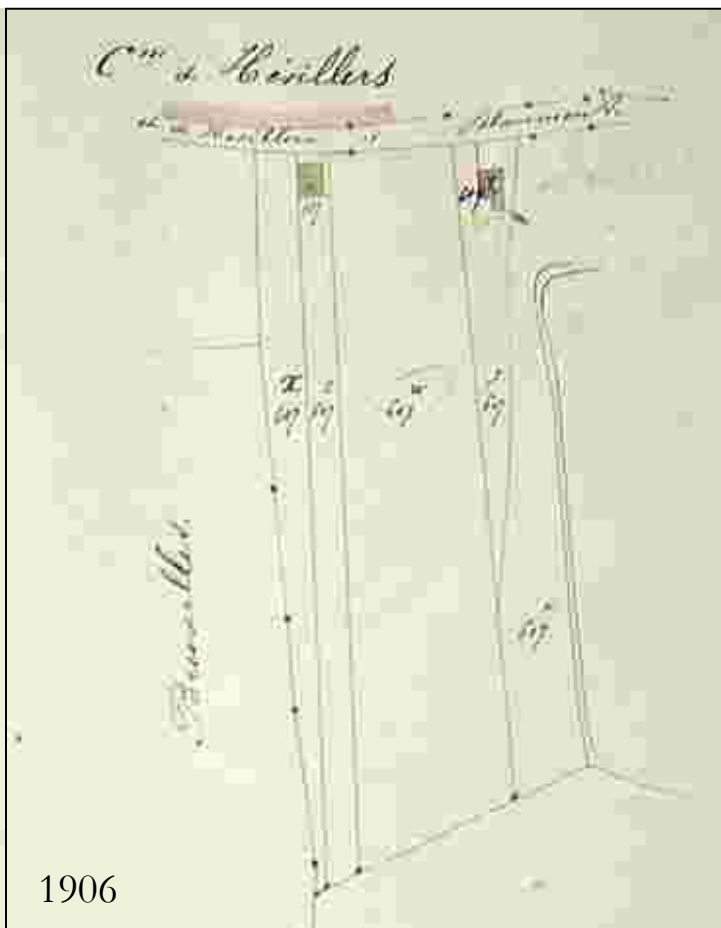


Urbanisation progressive de la grand rue.  
Village de Chastre

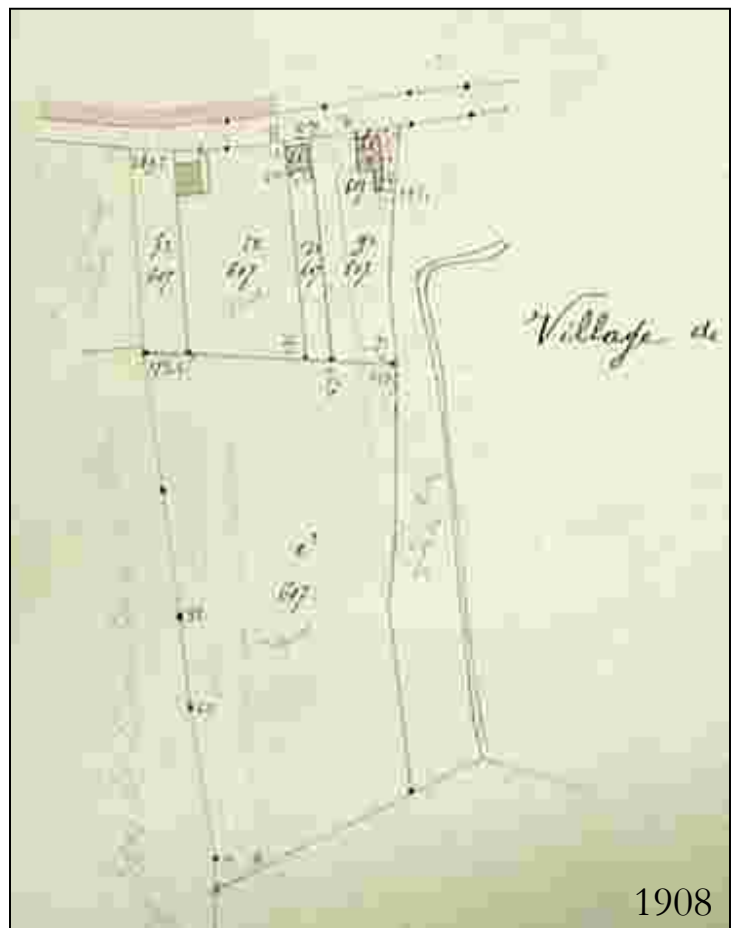


Chap. 4  
Illustration  
5

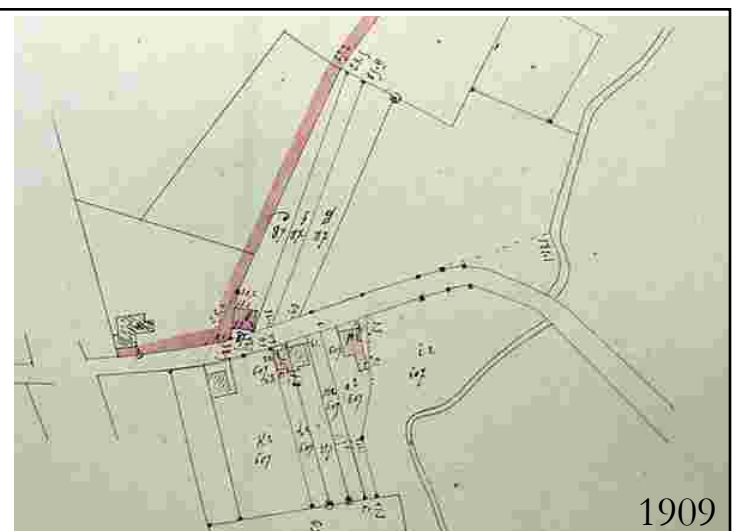




1906



1908



1909



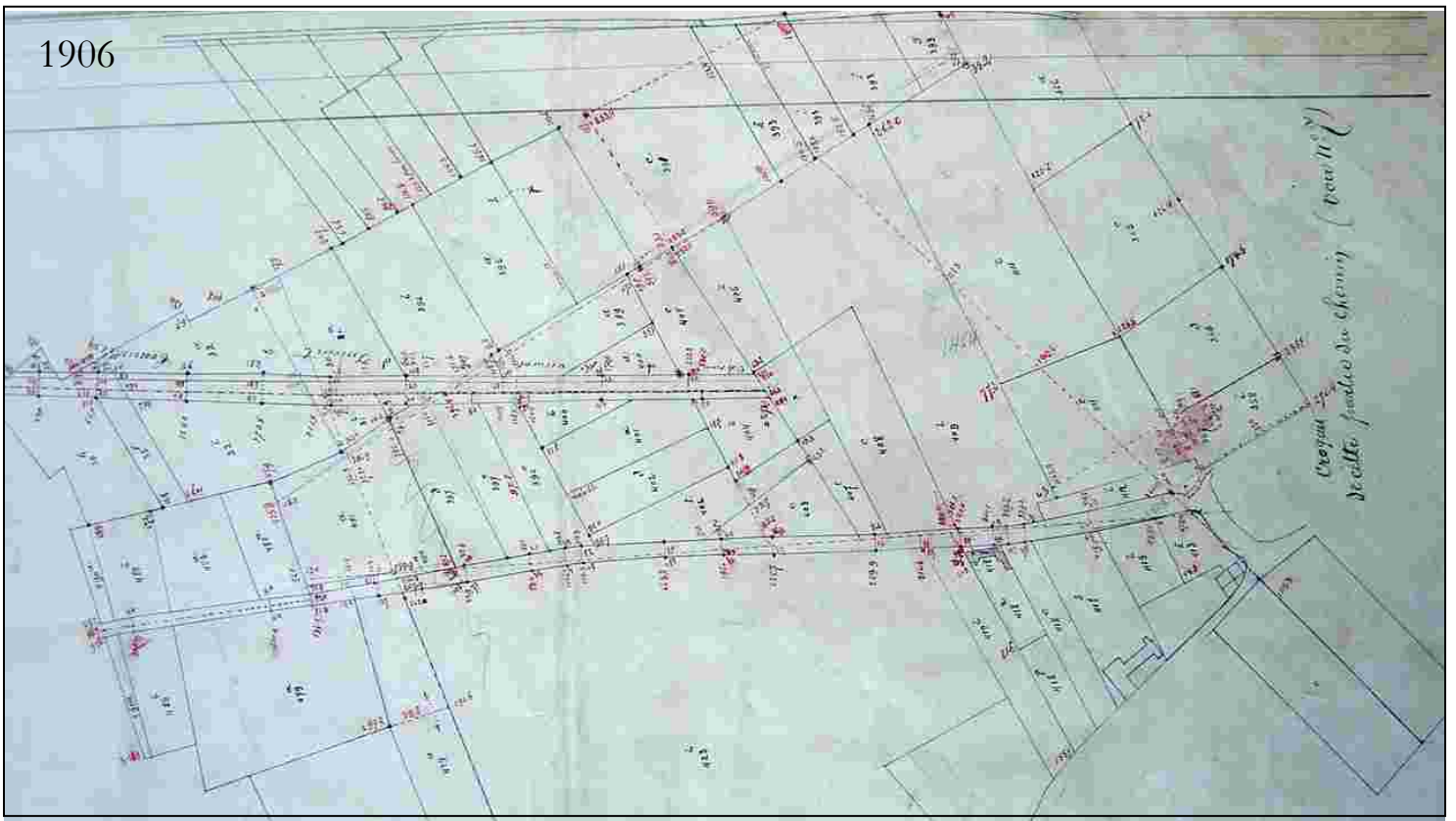
1911

**Chap. 4**  
**Illustration**  
**6**

Exemples de  
découpages à Blanmont  
(1890-1914)

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant

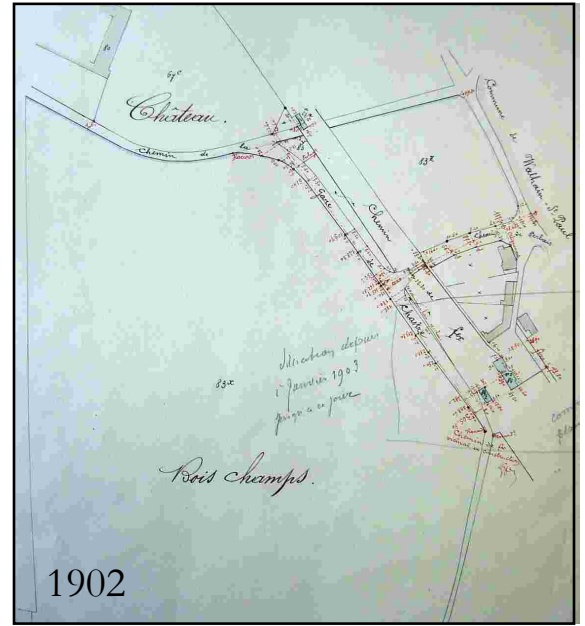




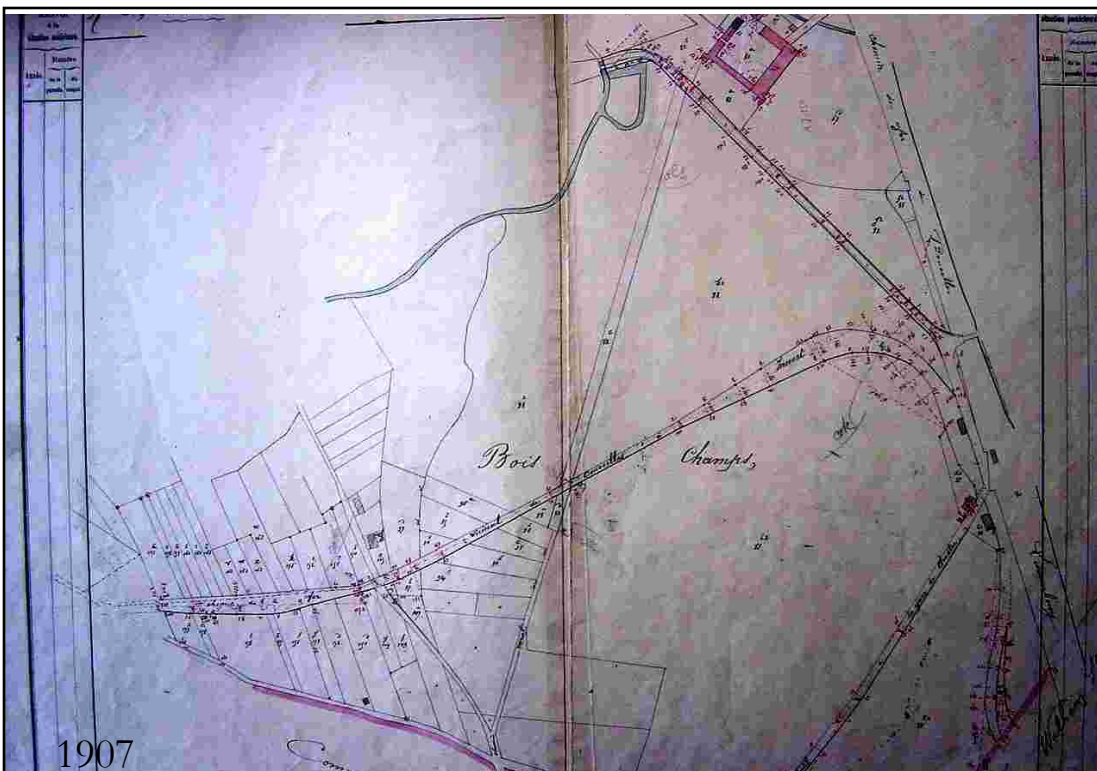
1906



1910



1902

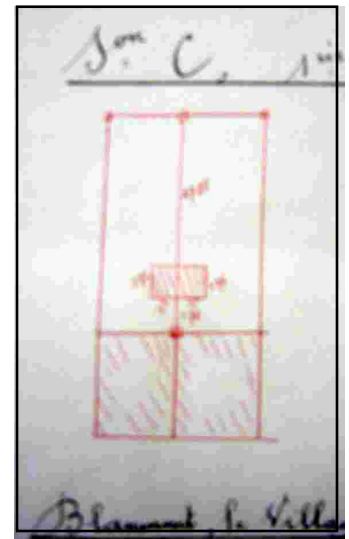
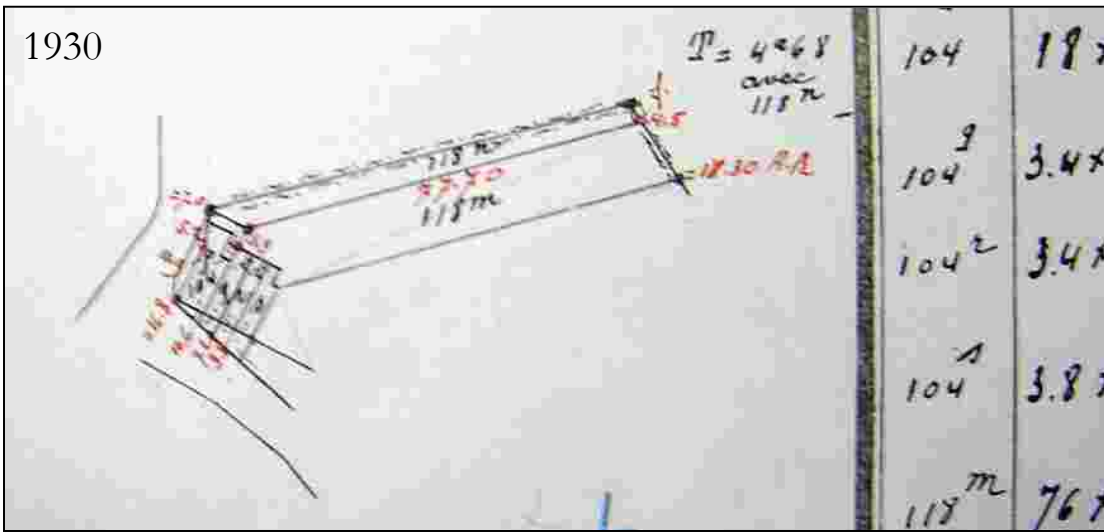


1907

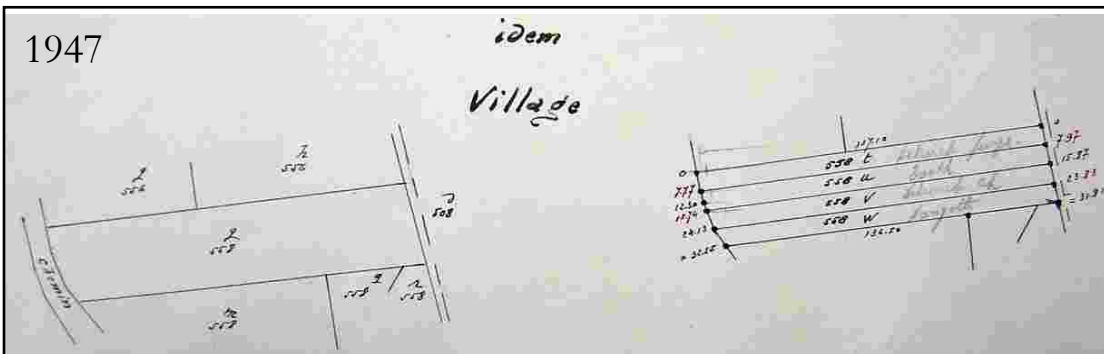
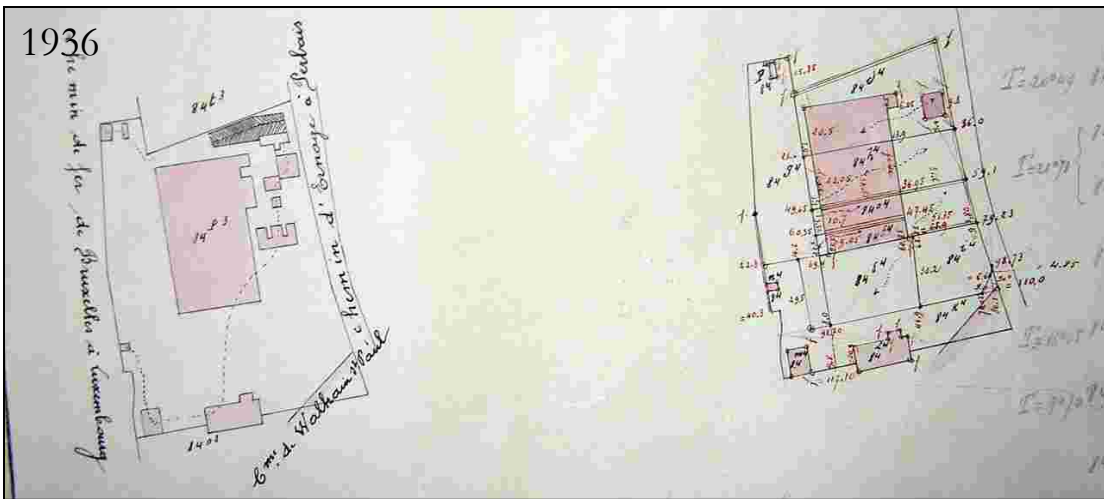
## Chap. 4 Illustration 7

1890 – 1914  
 Découpages dus au  
 tracé du vicinal (ci contre).  
 Urbanisation de  
 la rue "par delà l'eau"  
 (en haut à gauche)  
 Tunnel et nouvelle rue le  
 long du chemin de fer  
 (en haut à droite)

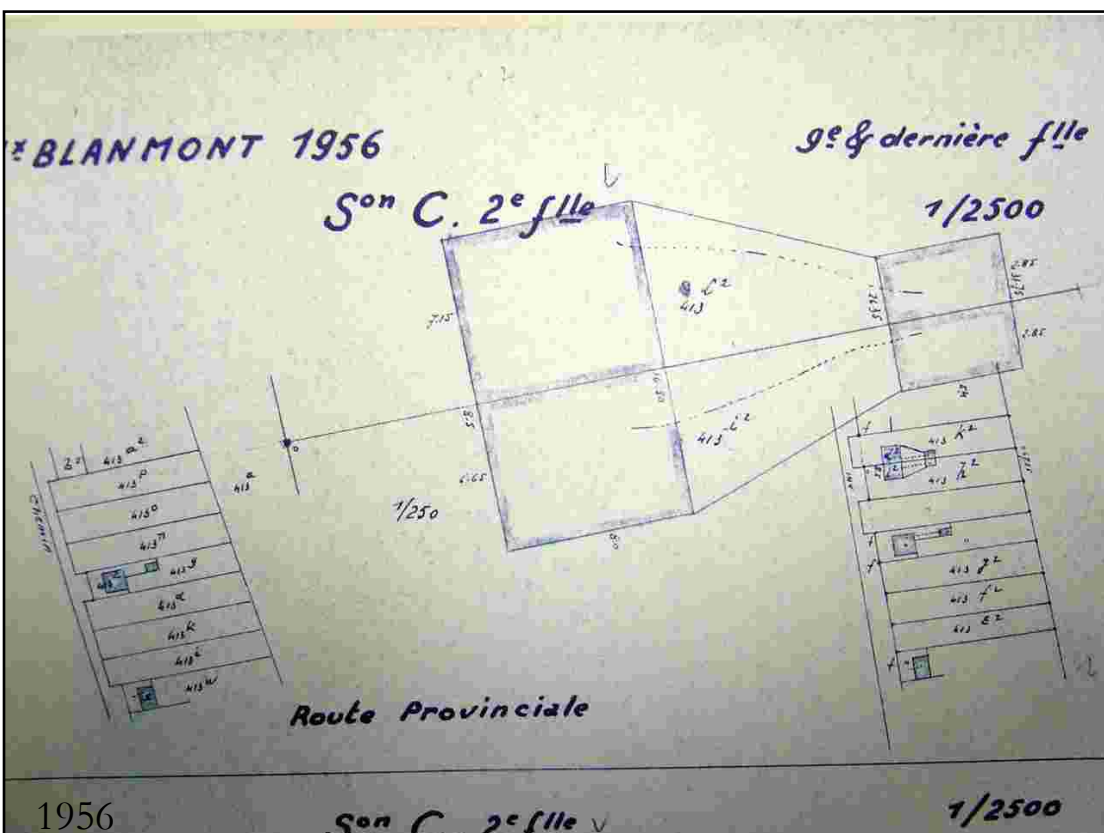
Photos (BG)  
 Archives du  
 Cadastre du Brabant



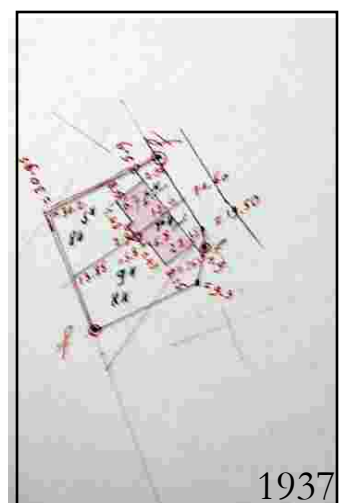
1929



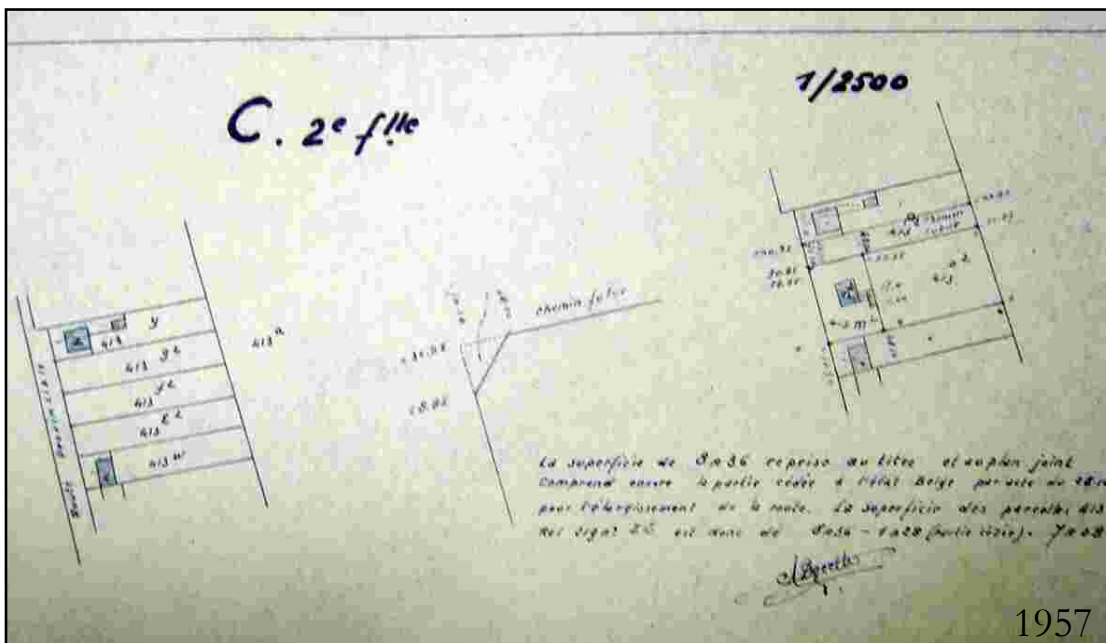
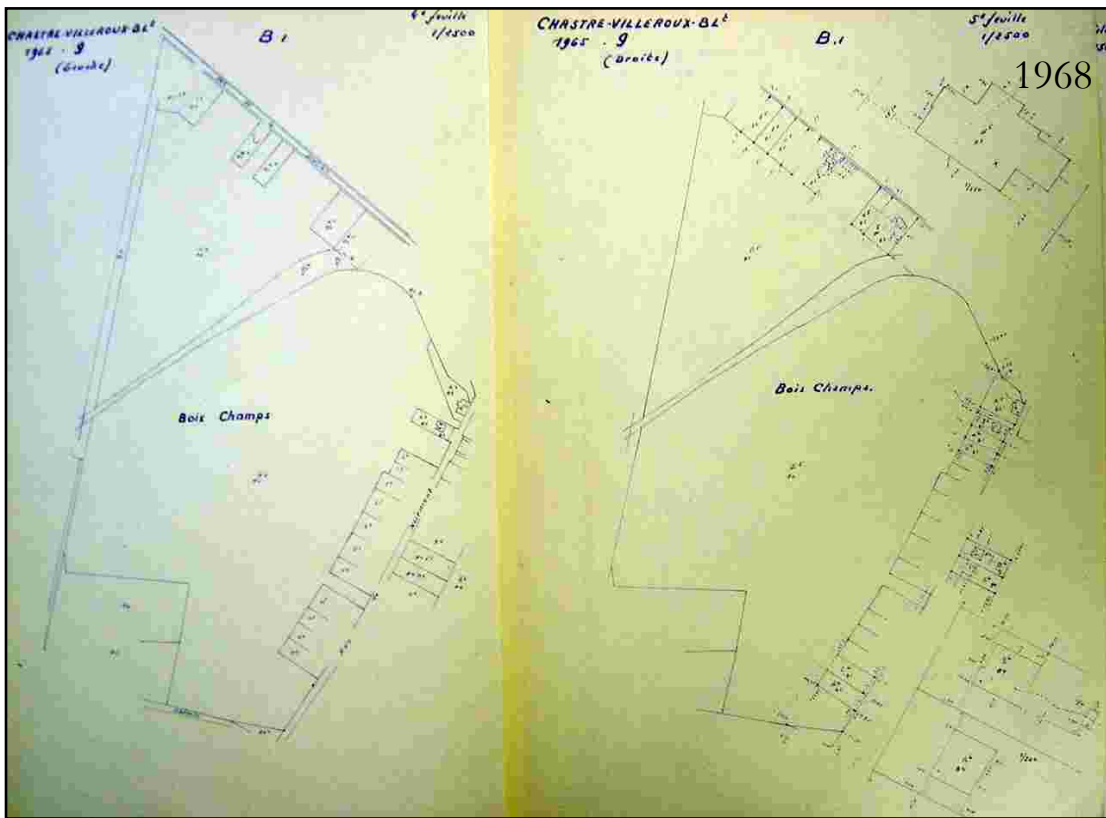
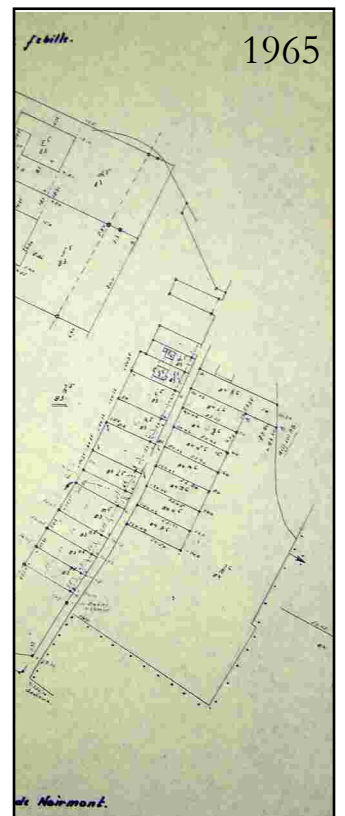
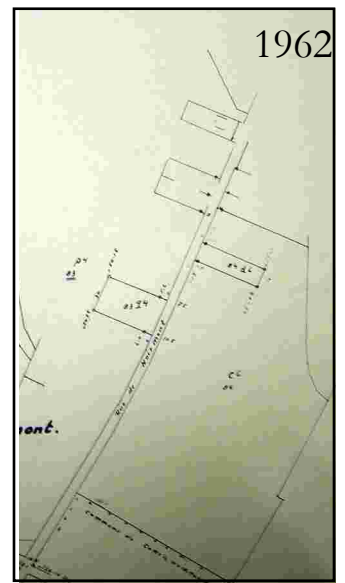
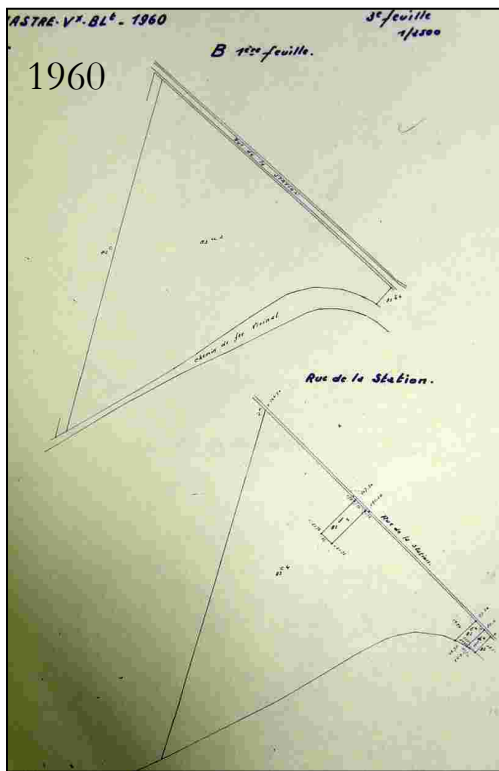
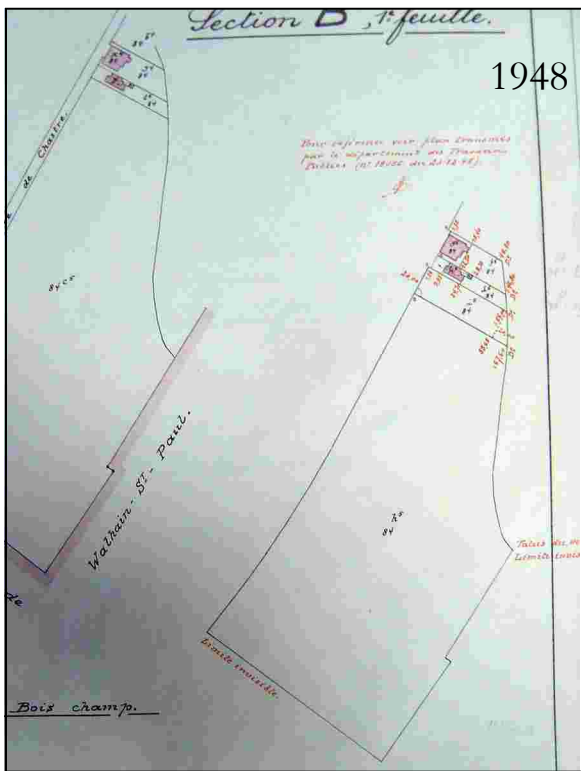
- Entre-deux guerres :
1. 2. Maisons groupées
  3. Découpage de l'usine
  4. Parcellaire en lamelles
  5. 6. Maisons jumelées



Chap. 4  
Illustration  
8



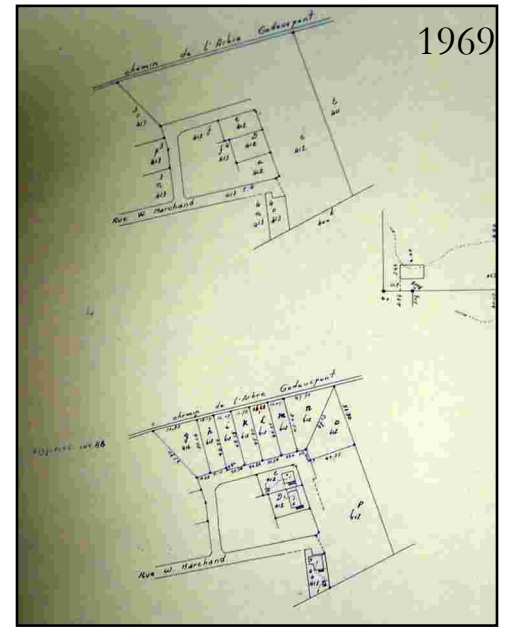
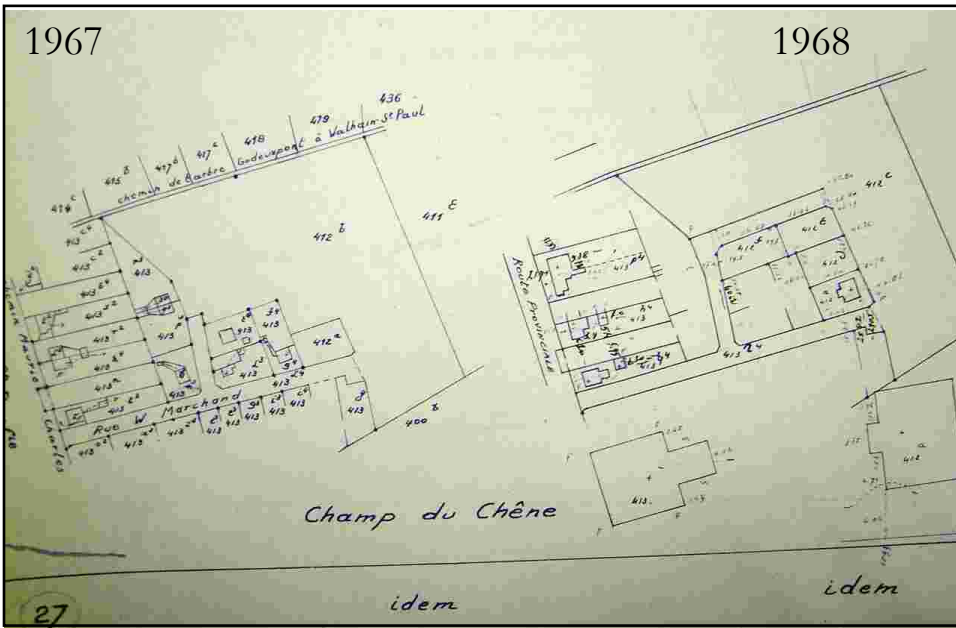
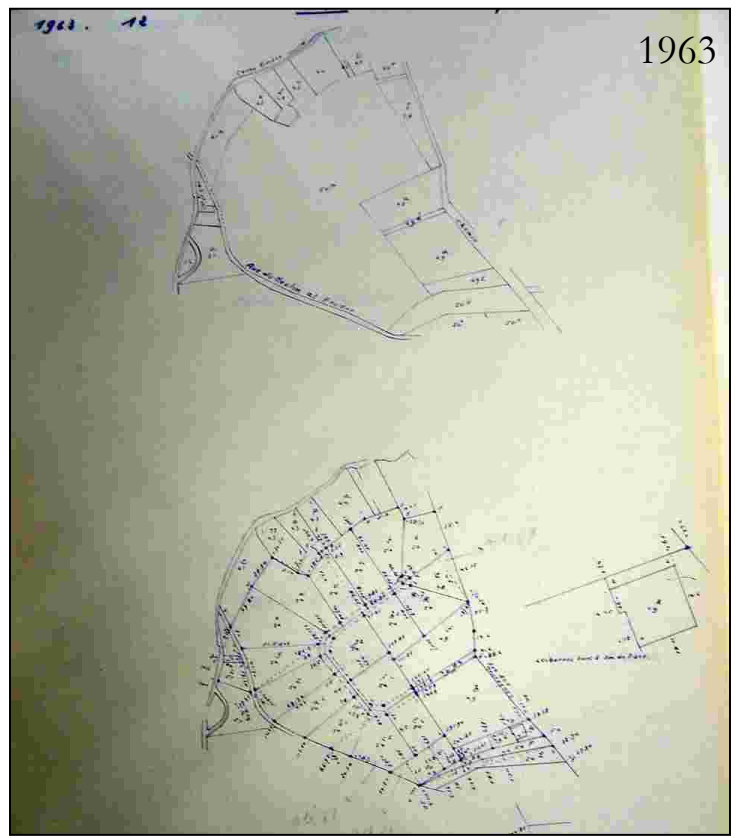
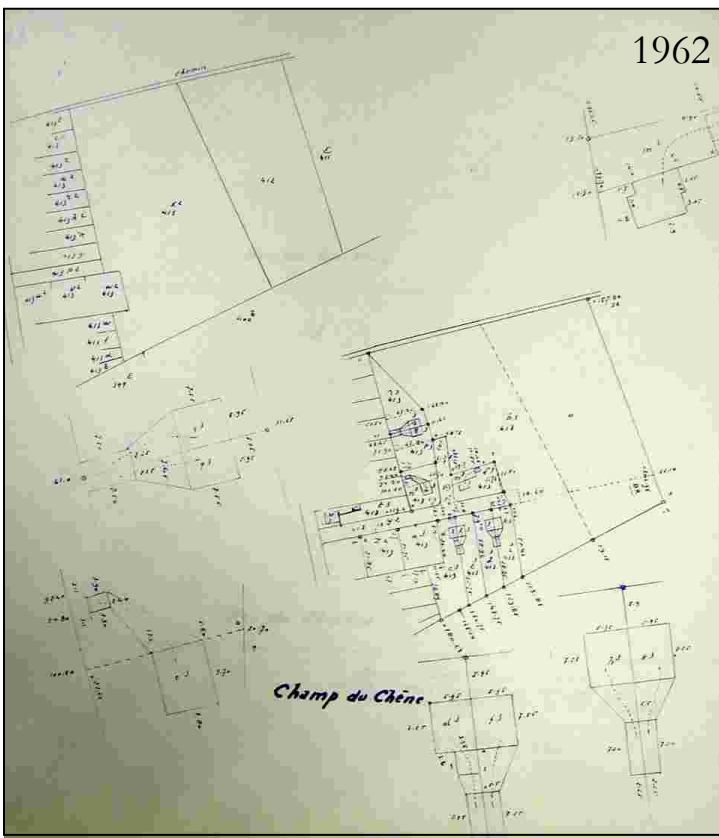




**Chap. 4**  
**Illustration**  
**9**

Exemples de découpages des grandes parcelles (années 1950)

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant

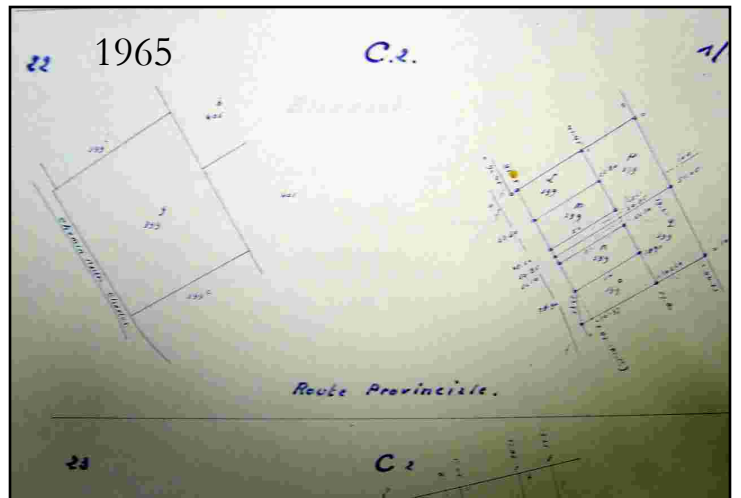
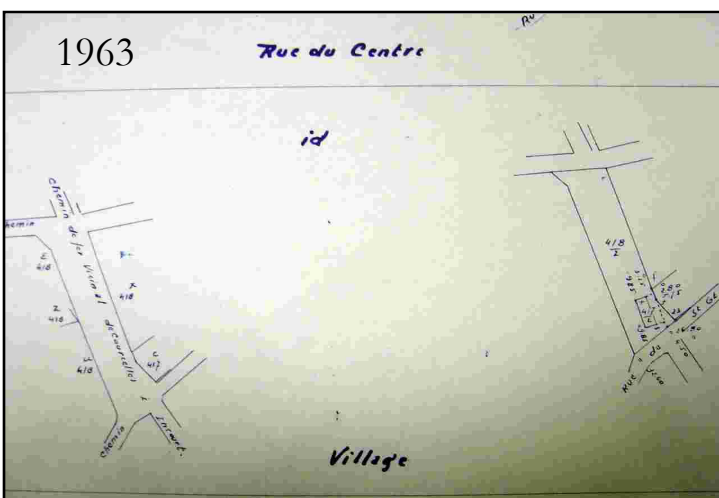


Formation d'un lotissement en "raquette"

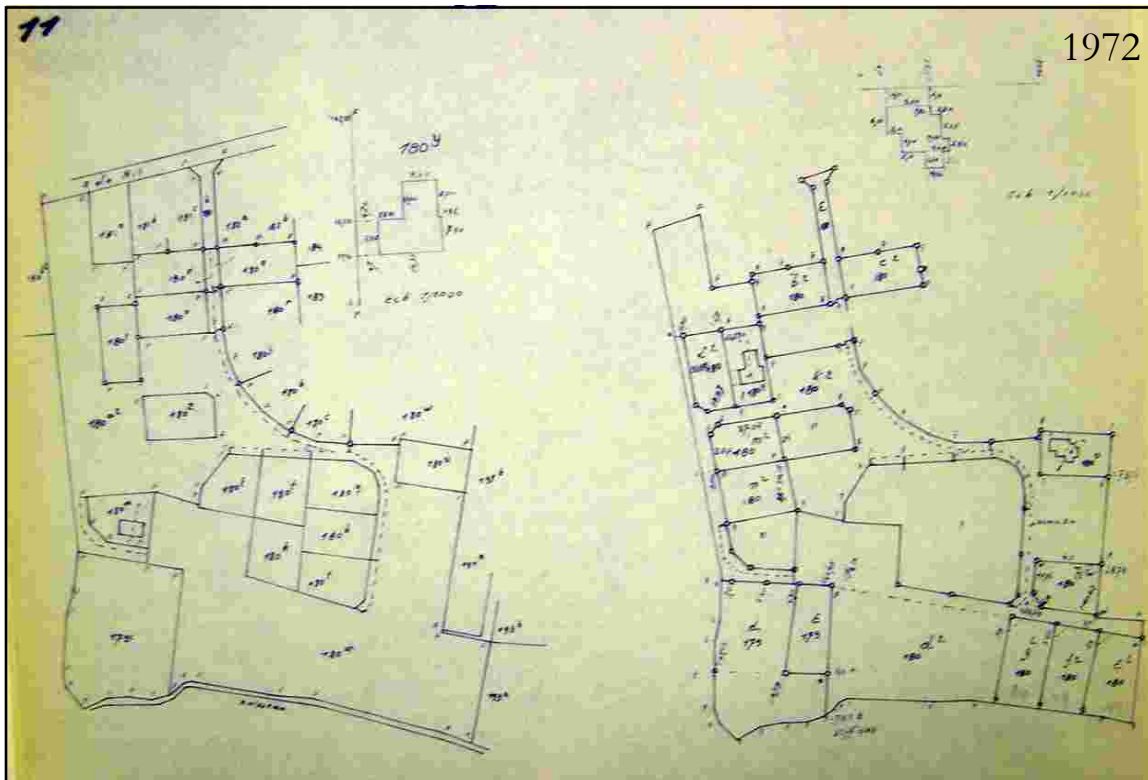
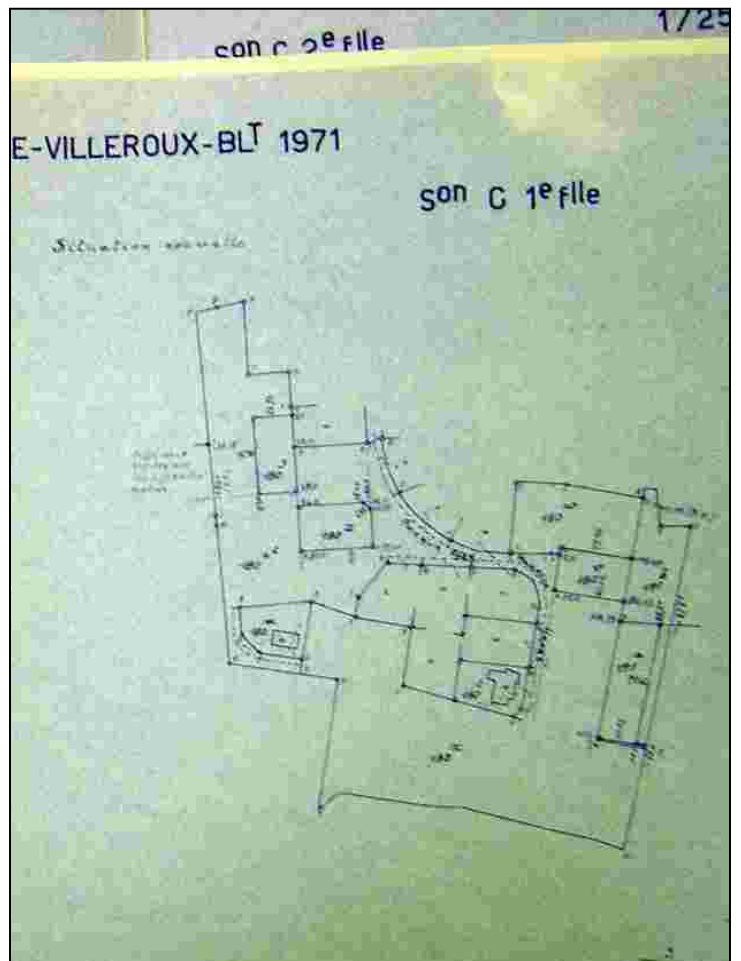
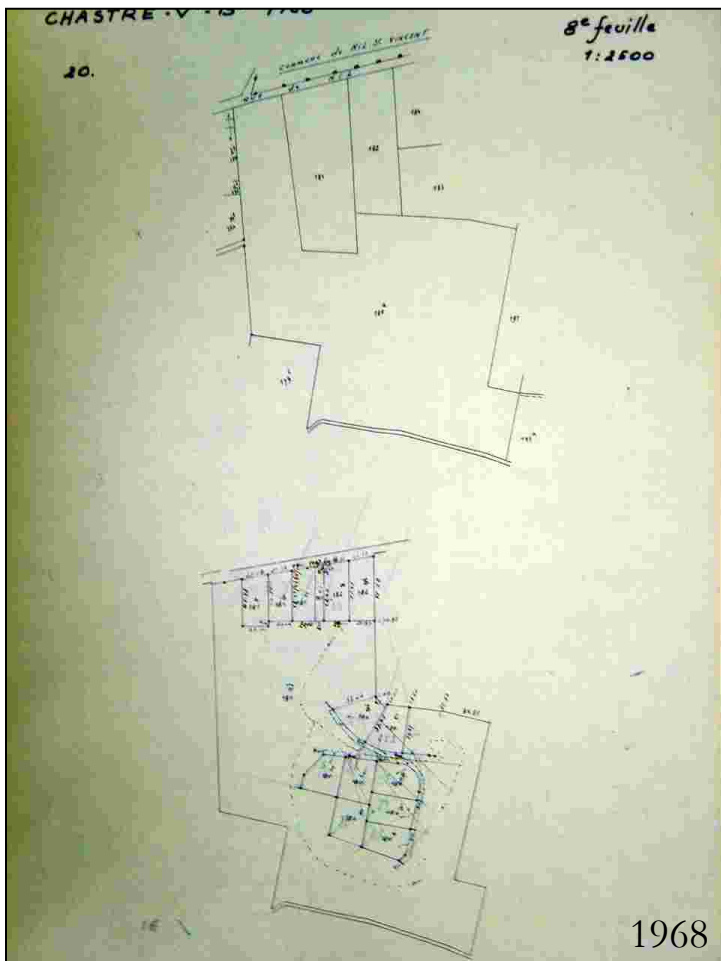
## Chap. 4 Illustration 10

Découpage de l'emprise du vicinal désaffecté

Desserte  
des fonds de parcelles





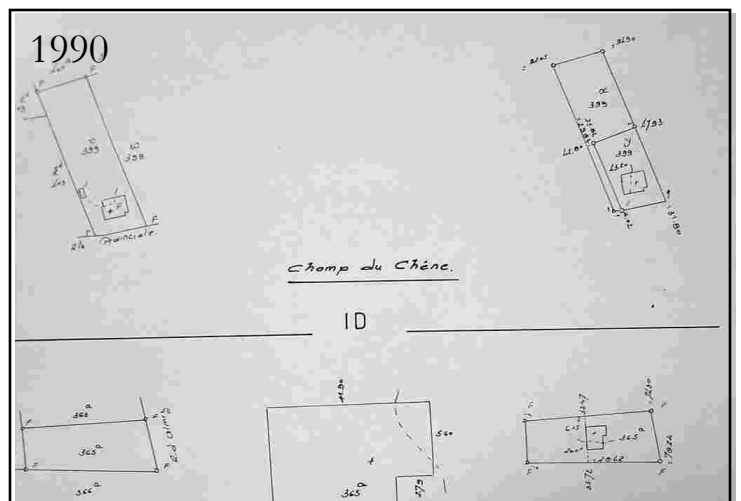
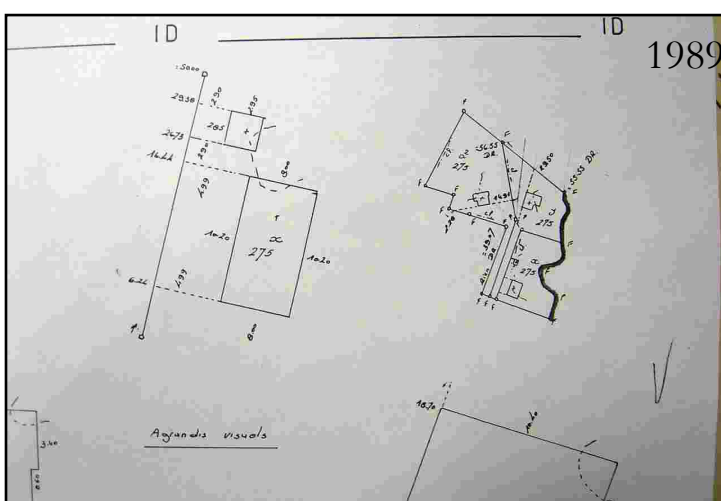


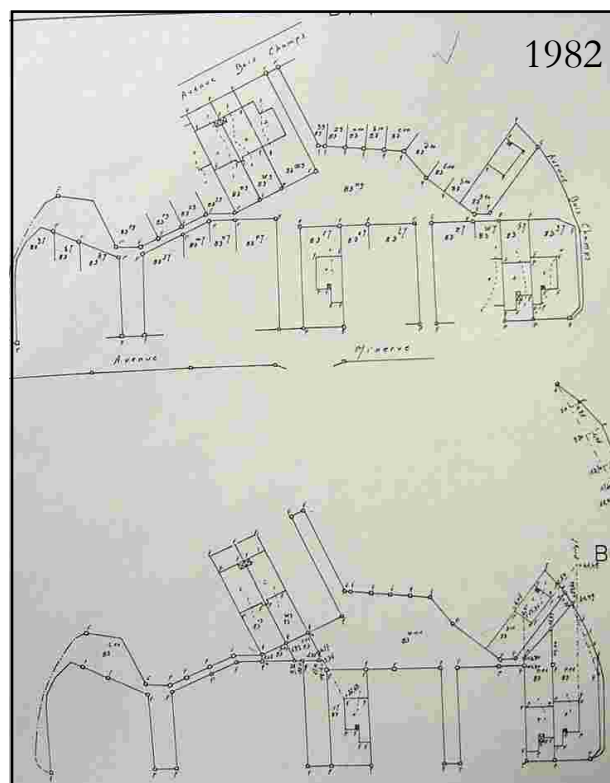
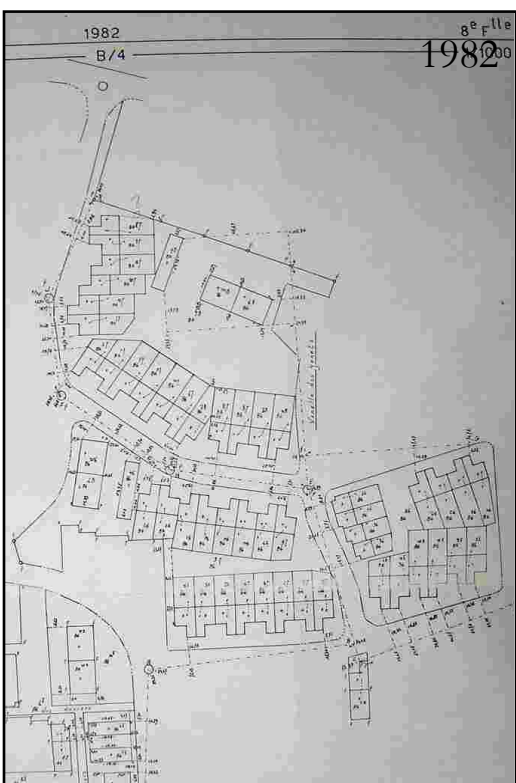
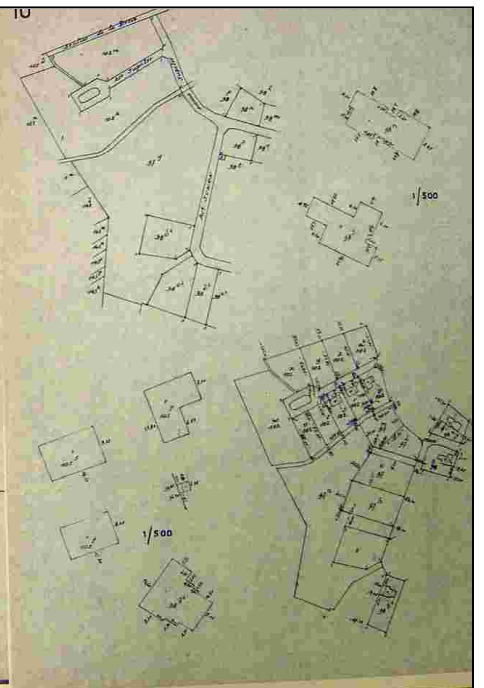
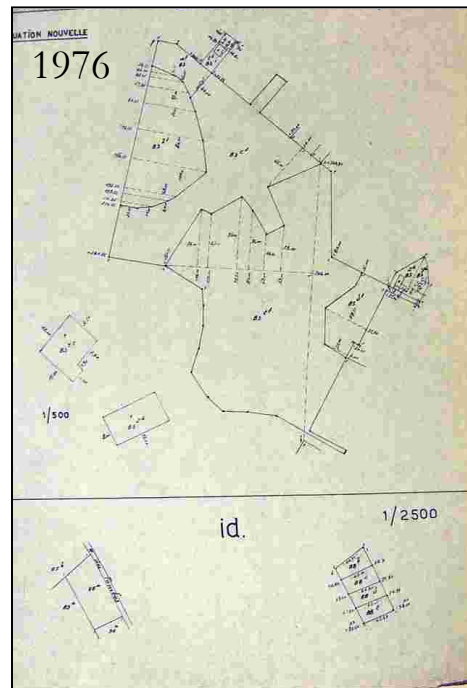
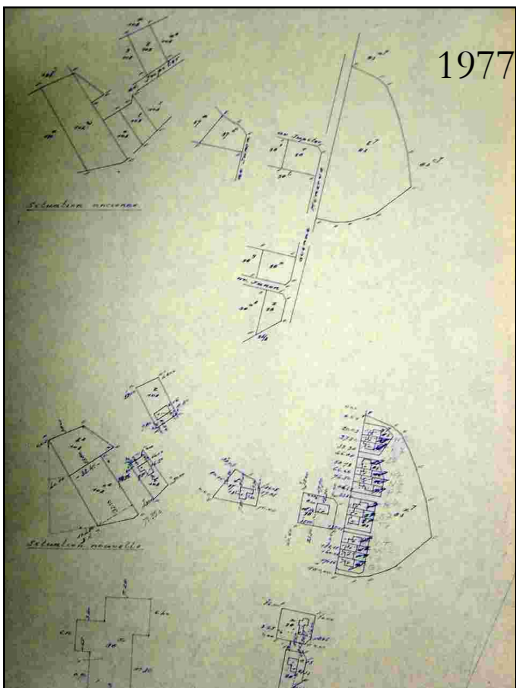
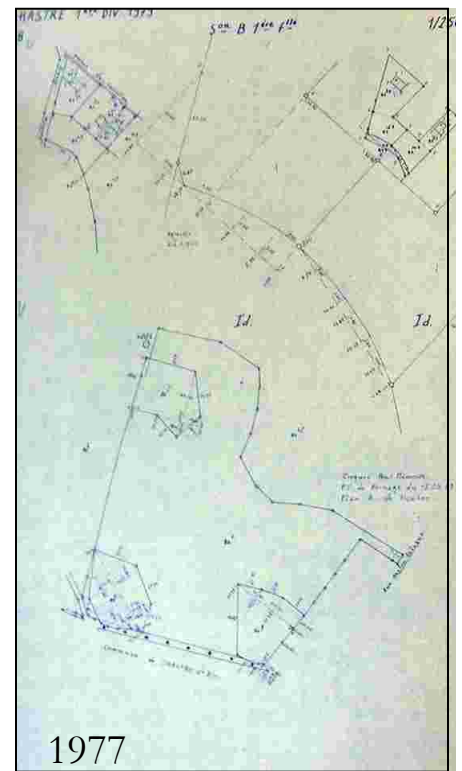
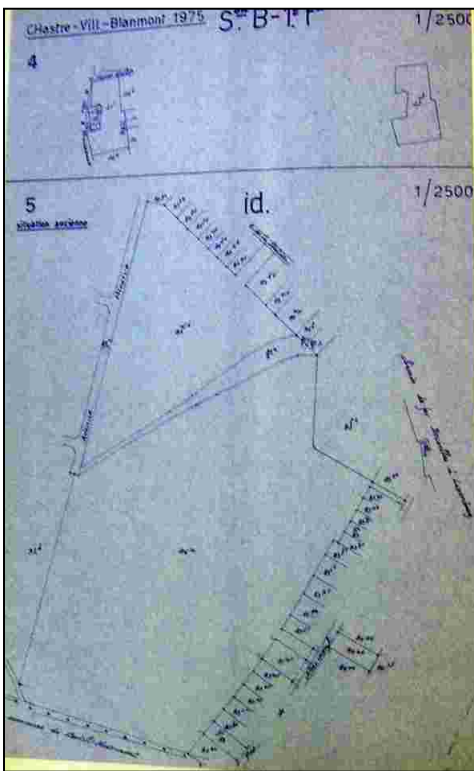
Urbanisation planifiée  
d'une grande parcelle

Exemples de desserte de  
parcelles enclavées ou de  
fonds de parcelle  
(en dessous)

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant

**Chap. 4**  
**Illustration**  
**11**



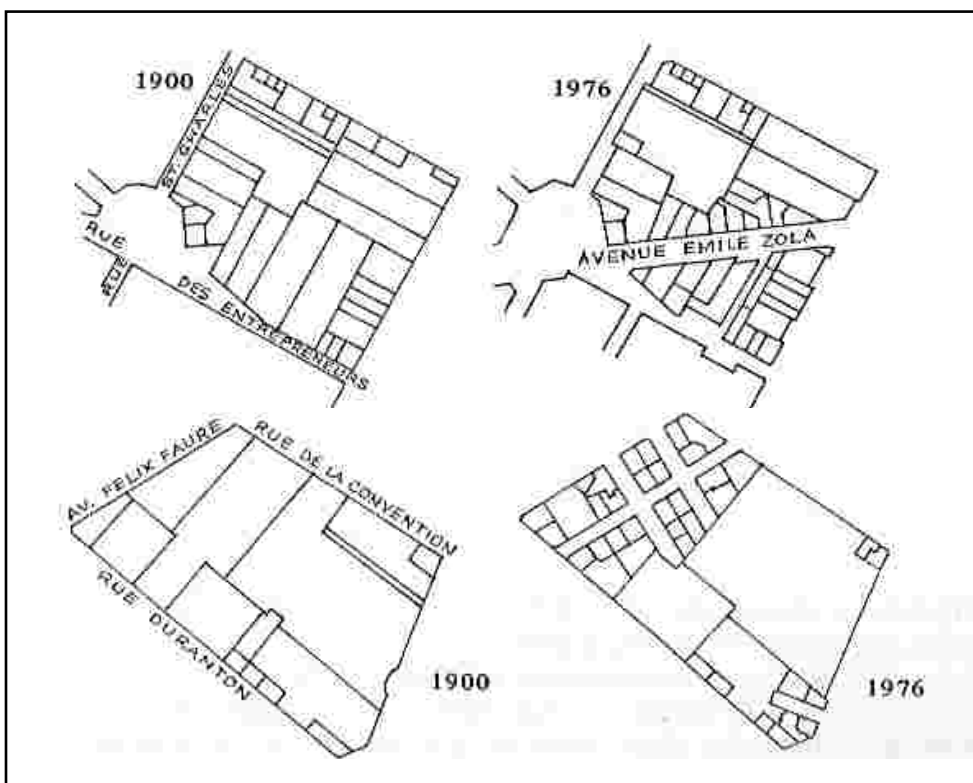
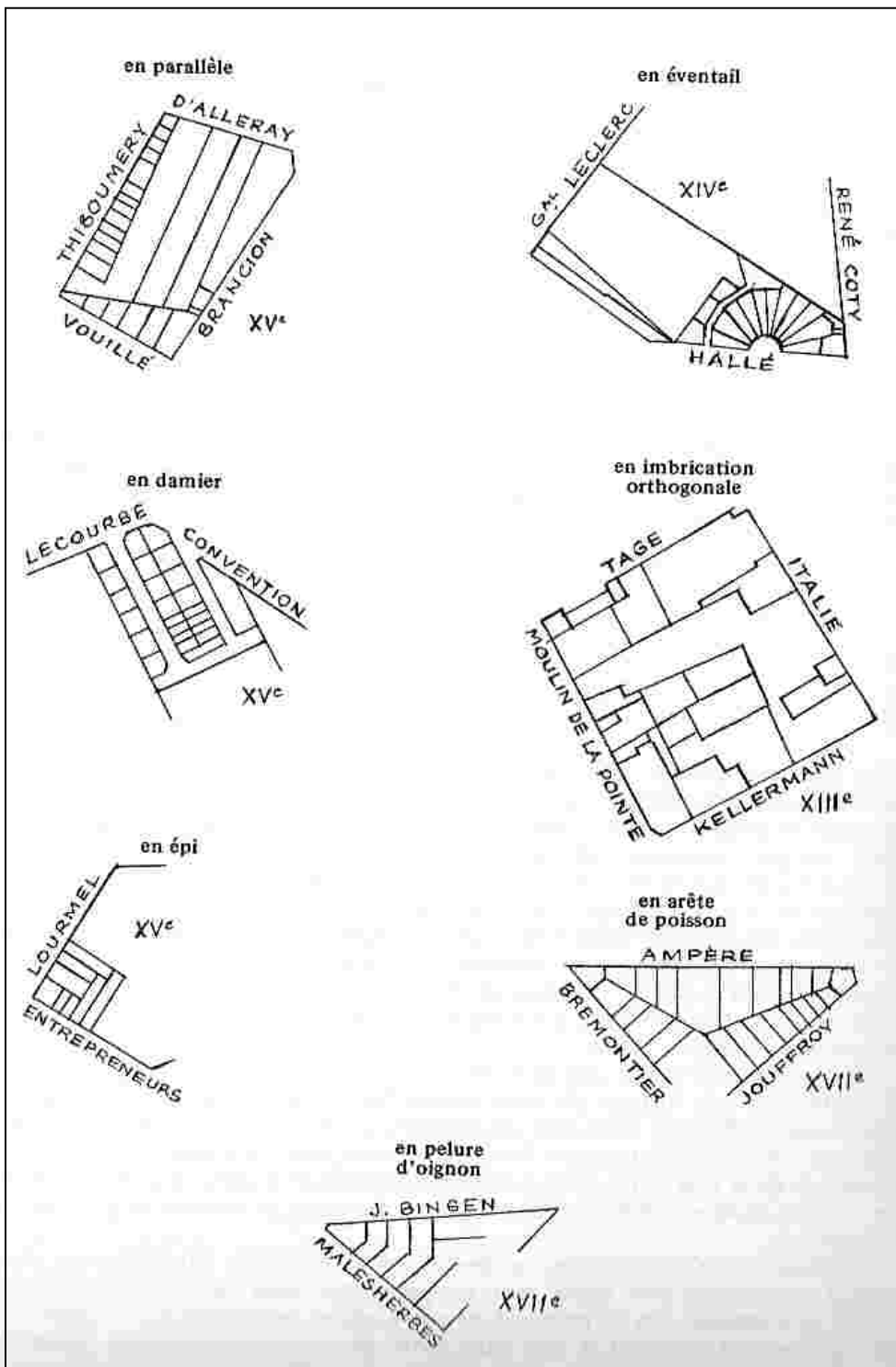


**Chap. 4**  
**Illustration**  
**12**

Construction d'un  
lotissement  
de maisons sociales  
(années 1980)

Photos (BG)  
Archives du  
Cadastré du Brabant





## Chap. 4 Illustration 13

Découpages parcellaires dans le  
contexte parisien  
(19<sup>e</sup>-20<sup>e</sup> siècle).

Extraits de :  
Bernard ROULEAU, *Villages et  
faubourgs  
de l'ancien Paris*.  
*Histoire d'un espace urbain*,  
Paris : éd. du Seuil,  
1985, 379p.

**Chap. 5.  
Habitat individuel  
ni rural,  
ni urbain**



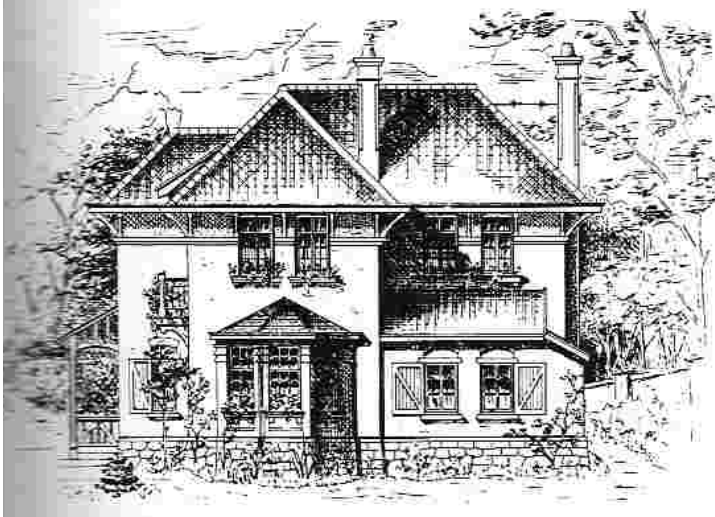
1900

2000

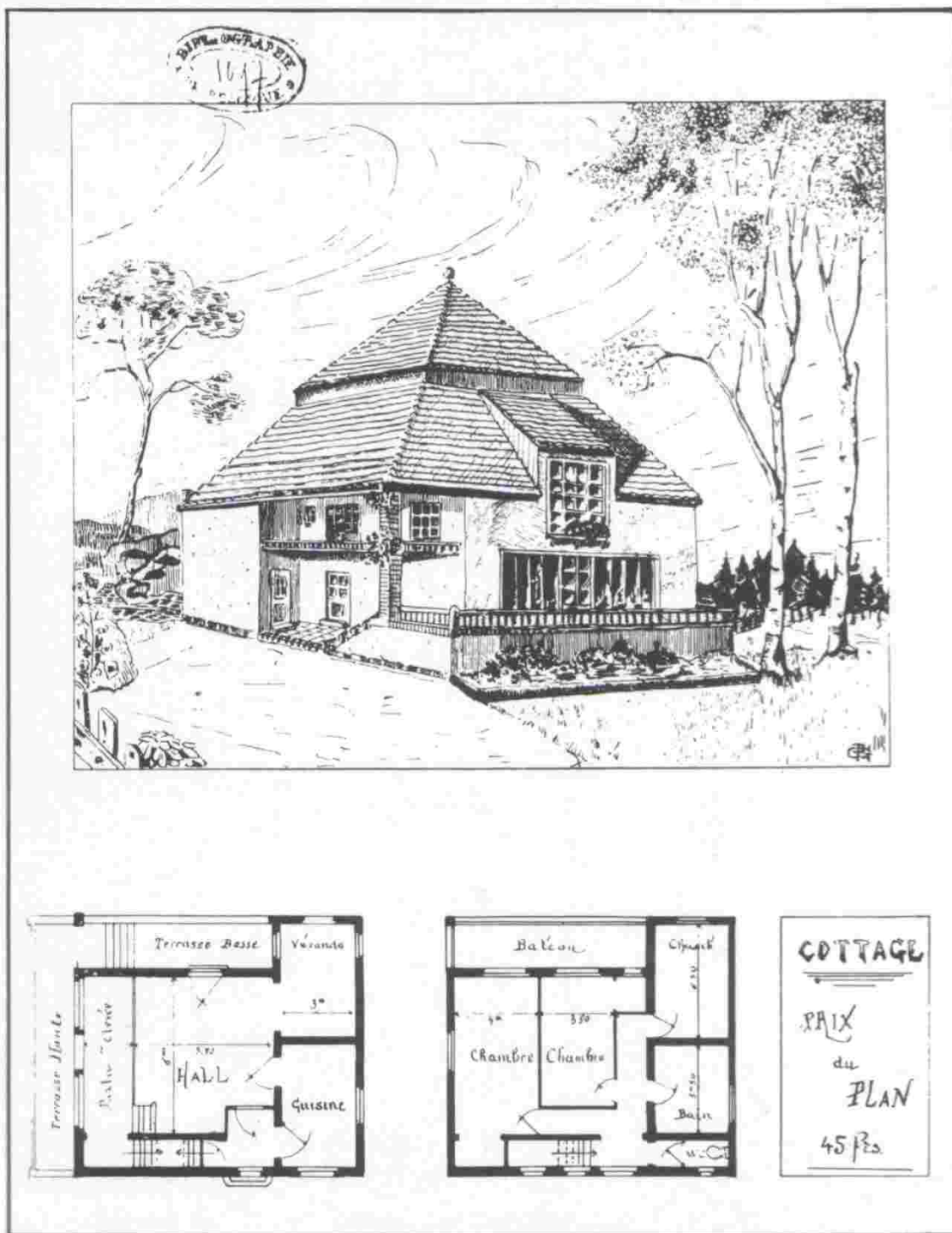




Maison modèle de la C.G.E.R. pour l'Exposition universelle de Bruxelles, 1910 (arch. A. Gellé).



# L'HABITATION A BON MARCHÉ



"Plan d'un cottage (1908)", p.53.

## Chap. 5 Illustration 1

1. Les "maisons modèles" dans les catalogues de la C.G.E.R.

Illustrations de : Marcel SMETS, "Le logement individuel après la loi de 1889", in : *L'avènement de la cité-jardin en Belgique*, op. cit., pp.52, 53 et 77.

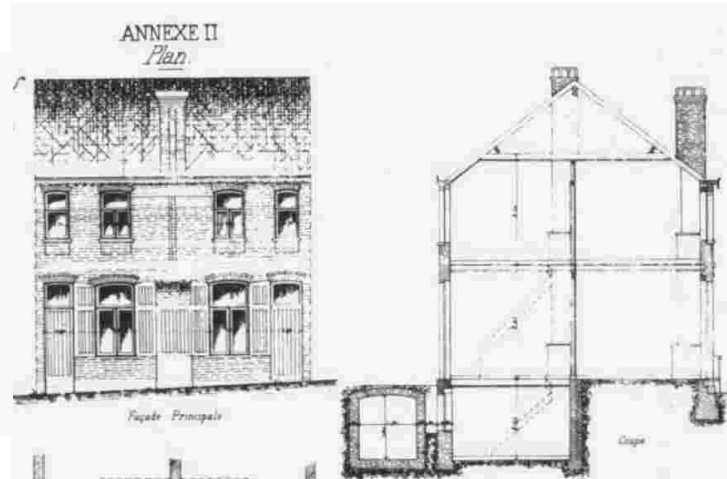
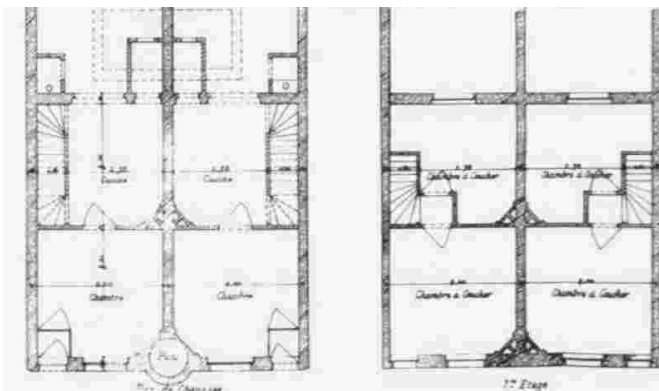




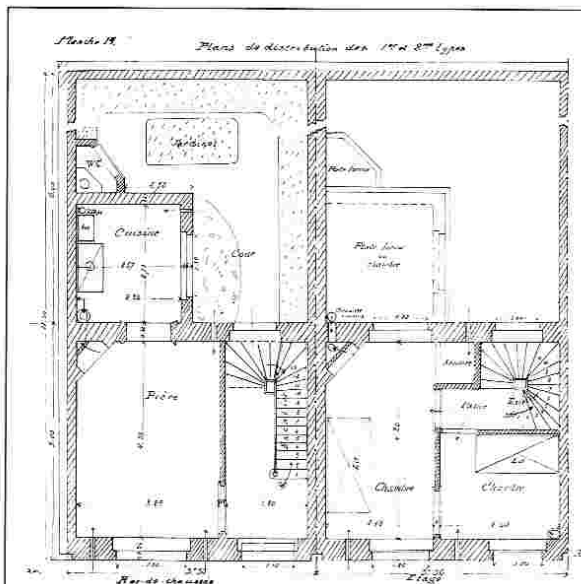
"rue du Corbeau à Schaerbeek", p.52



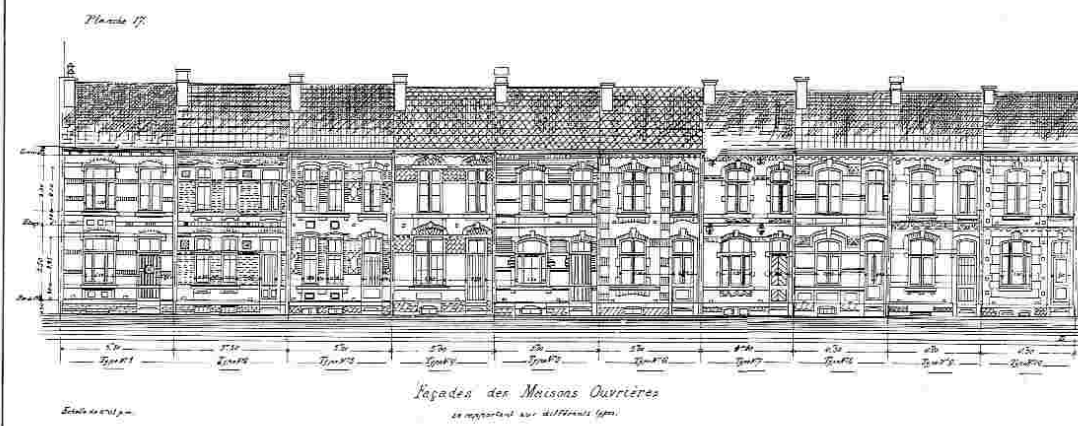
"rue des Colombophiles à Anderlecht", p.50



"Habitations ouvrières à Ixelles (1892)", p.50



"(tiré de *Construction de maisons ouvrières* de E. Demany – 1899)", p.36.



**Chap. 5**  
**Illustration**  
**2**

*2. Maisons pour travailleurs aisés construites dans les rues...*

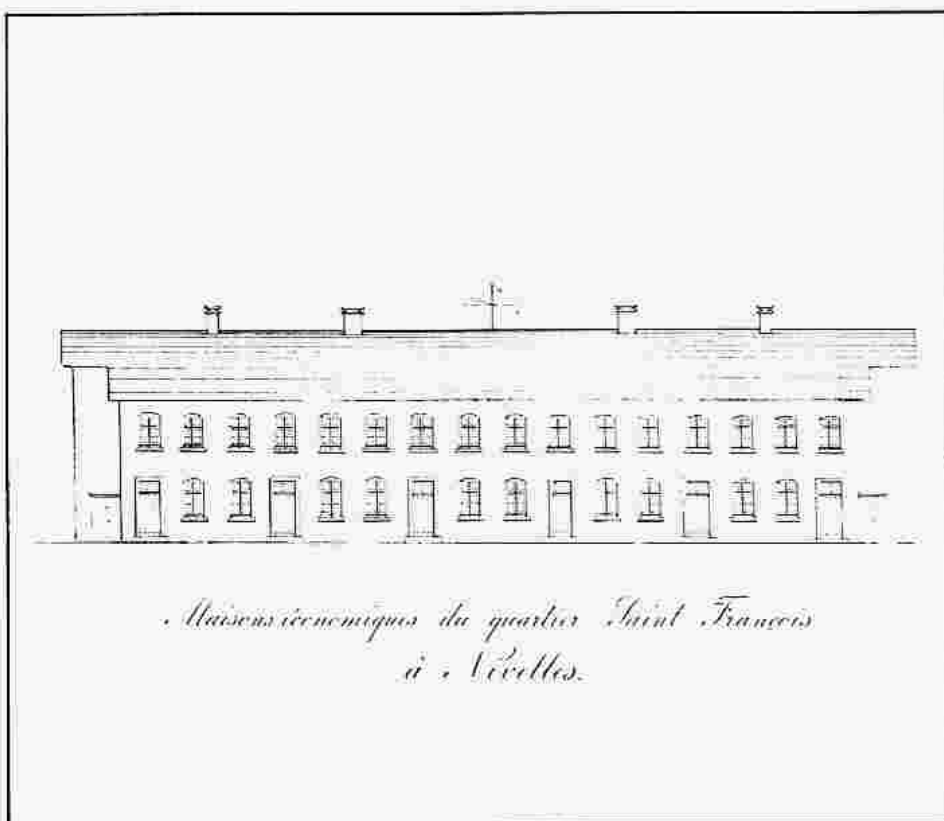
Illustrations de : Marcel SMETS, "Le logement individuel après la loi de 1889", in : *L'avènement de la cité-jardin en Belgique*, op. cit., pp.49-56.





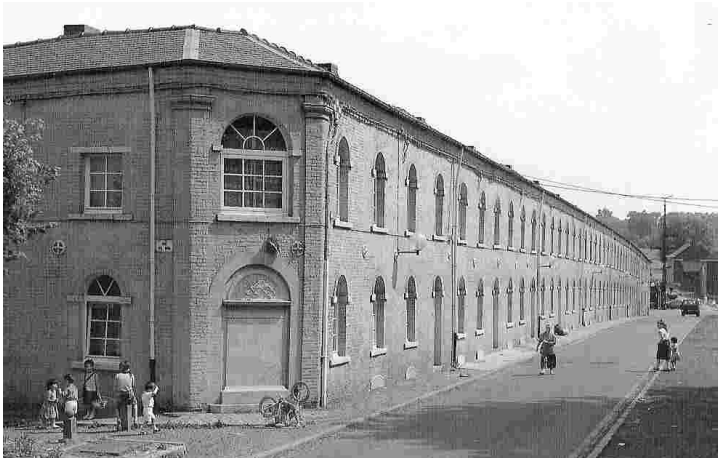
**Chap. 5**  
**Illustration**  
**3**

Ci-dessus :  
 Des maisons de faubourgs  
 industriels. Exemple à  
 Tubize, à proximité de la  
 voie ferrée.



Ci-contre : 1859, Nivelles,  
 quartier St François,  
 construit à l'initiative du  
 docteur Lebon.





## Chap. 5 Illustration 4

Les exemples datant d'avant 1914  
In : A. MALHERBE, P. FRANKIGNOULLE,  
*De l'Utopie au Réel. 1919-1994 : 75 ans de logement  
social en Wallonie*, Liège : éd. Les Chiroux, 1994.

1. 1820, Boussu, Le grand Hornu
2. 1835, Seraing, Val St Lambert
3. 1838, La Louvière, Bois du Luc
4. 1848 Tilleur, Société de Sclessin
5. 1850 Boussu, Les Vanneaux
6. 1854, Morlanwez, Charbonnages de  
Mariemont
7. 1870, Liège, rue des Vignerons  
(exemple de modèle "Mulhouse")





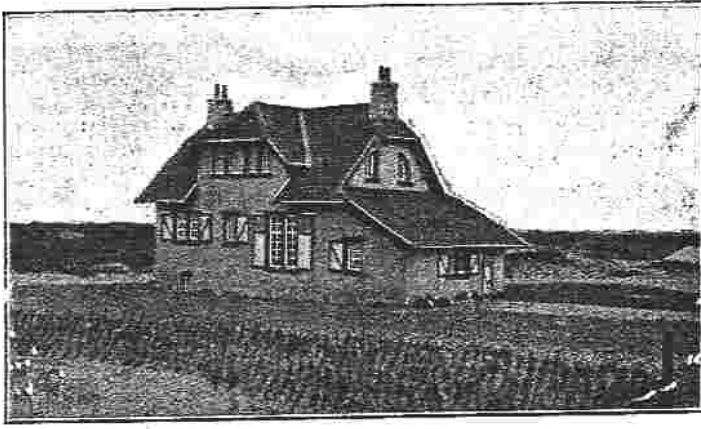
Les exemples datant d'avant 1914 (suite)  
 in : A. MALHERBE, P.  
 FRANKIGNOULLE,  
*De l'Utopie au Réel. 1919-1994 : 75 ans de*  
*logement social en Wallonie,*  
 Liège : éd. Les Chiroux, 1994.

**Chap. 5**  
**Illustration**  
**5**



1. 1885, Mons, Charbonnages de Ghlin
2. Fin 19e siècle, Boussu, rue Saint Antoine (exemple de maisons jumelées)
3. 1901-1905, Verviers, rue du Paradis (exemple "creusotin", avec coursive)
4. 1903, Schaerbeek, cité de l'Olivier (logements collectifs)
5. 1910, Liège, rue Porte Grumsel (logements collectifs)
6. 1910, Viroinval, coron de Najauge.

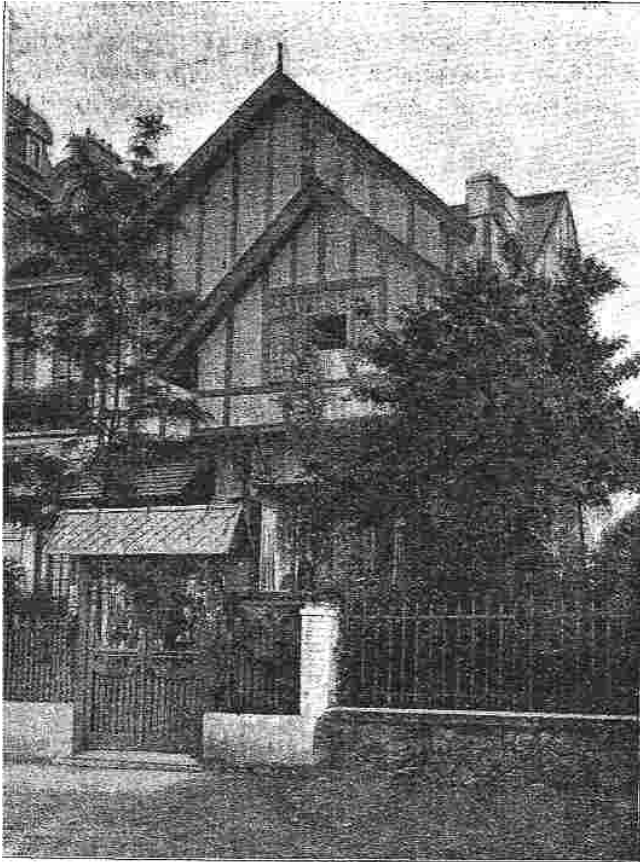




PETIT COTTAGE A LA PANNE



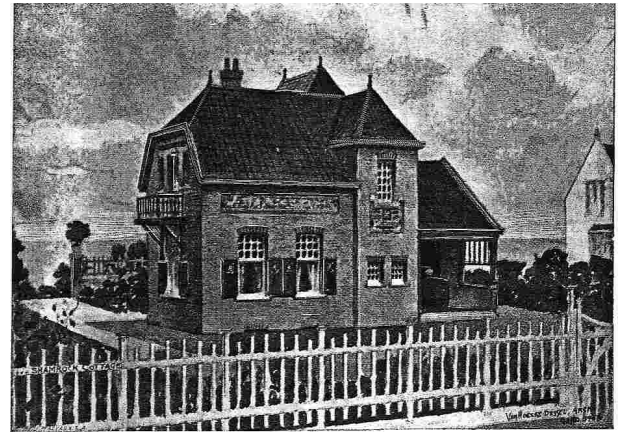
VILLA A WESTENDE



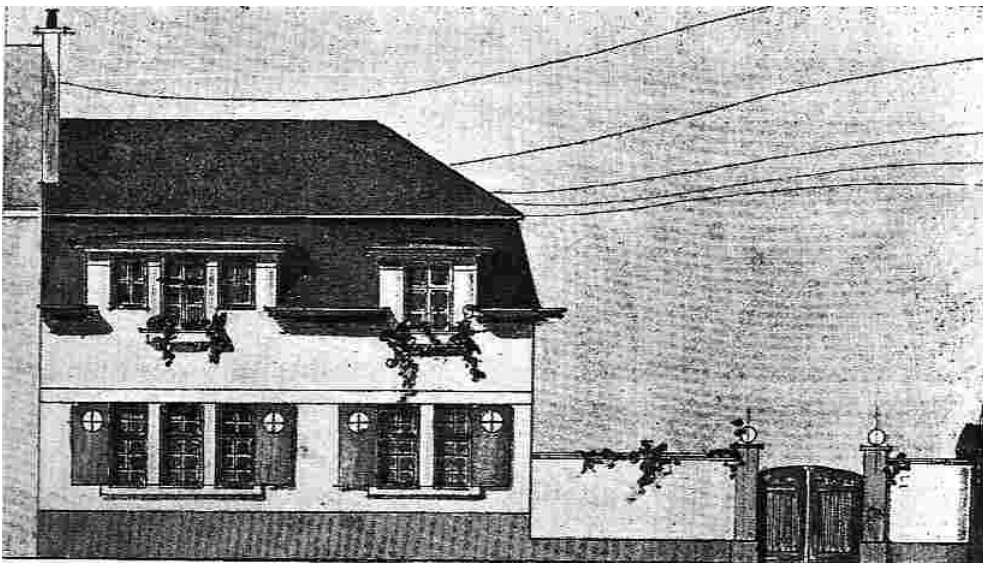
NID DANS LA VERDURE A UCCLE



COTTAGE AU COQ



LE « SHAMROCK COTTAGE » DE M. L'ARCHITECTE VAN HORCKE-DESSEL, A WESTENDE  
MODÈLE CHÈRE D'ARCHITECTURE DOMESTIQUE A SON MARCHÉ



MAISON DE CAMPAGNE AUX ENVIRONS DE BRUXELLES

## Chap. 5 Illustration 6

Le modèle du "cottage"  
appliqué en Belgique.

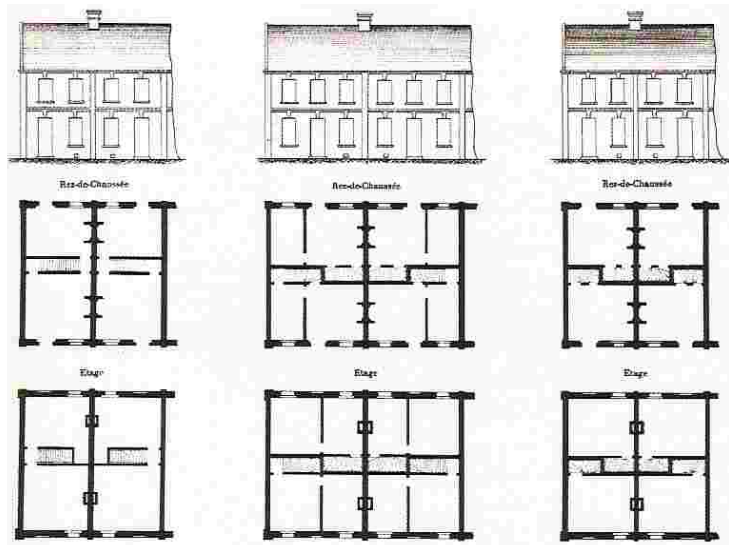
Extraits de :  
"les plus récentes  
réalisations"  
in: Jean BARY, *Les cités  
jardins, Villas et cottages*,  
Hasselt : Presses Van  
Langenacker,  
1910, pp.9-23.





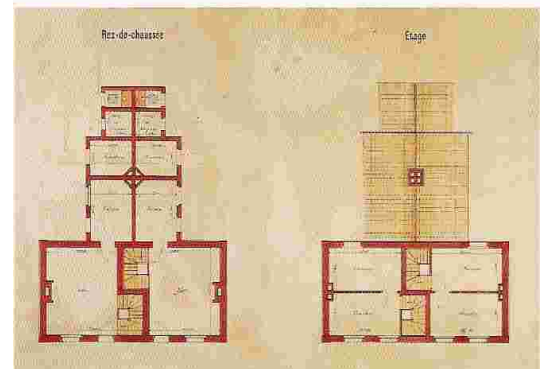
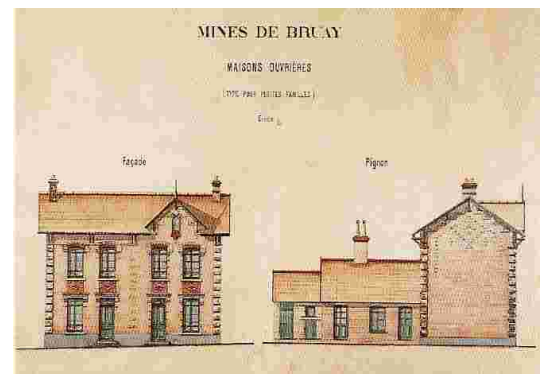
BILLY-MONTIGNY. - Entrée de la Fosse n° 2 des Mines de Courrières

- Les "corons" : exemple à Courrières  
Rangées doubles de maisons mitoyennes et adossées

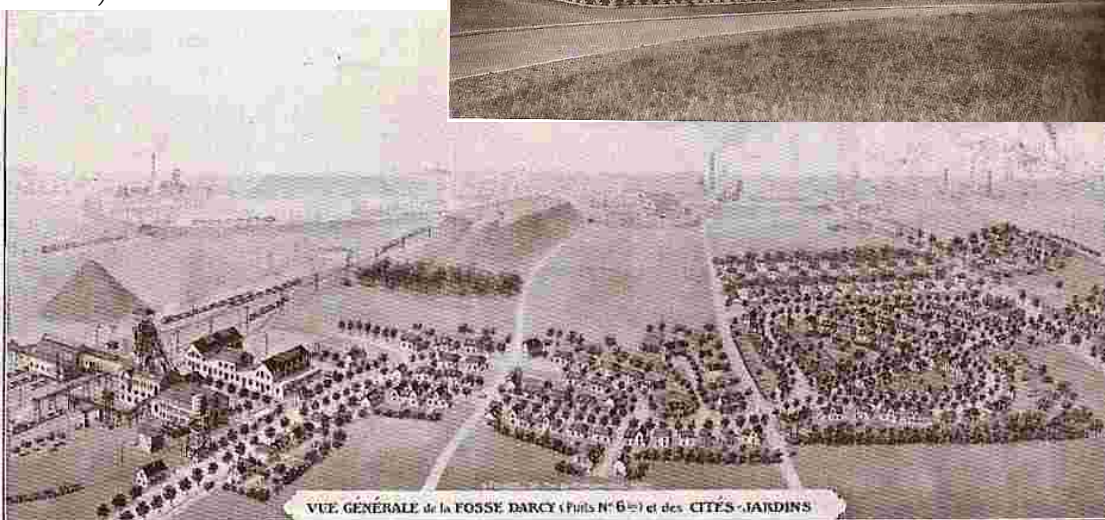
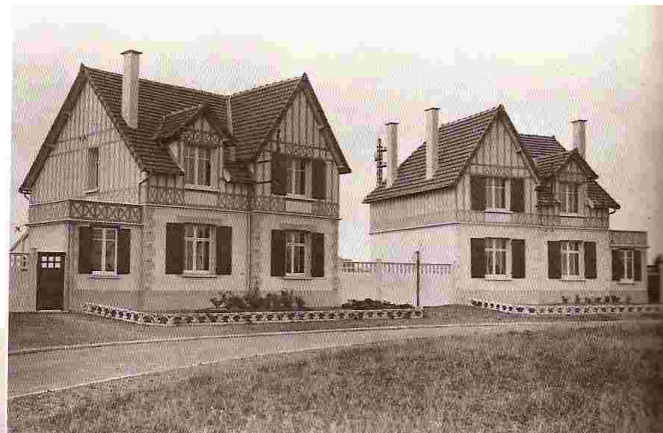


Liévin. Cité des Pâtes Boies

- Les "cités pavillonnaires" : exemple de Liévin (vue générale) et des Mines de Bruay (plan des maisons).



- Les "cités-jardins" : exemple des Mines de Dourges (vue générale et maisons)



**Chap. 5**  
**Illustration**  
**7**

Le logement ouvrier d'avant 1914, dans le Pas-de Calais.

In : LE MANER Yves, *Du coron à la cité. Un siècle d'habitat minier dans le Nord-Pas de Calais (1850-1950)*  
Lewarde : Centre Historique Minier, 1995.





**CATALOGUE TYPOLOGIQUE DES HABITATIONS** N 20

Type : Composite (alignement). Date : 1884

Type de référence : 2-18.

Adresse : 11, rue de Bordeaux.

Quartier : Croix-Messée.

Vente de la parcelle : Date : 1884

Acte n° : 3393 CSP acheteur : Propriétaire.  
Surface : 723 m<sup>2</sup> Prix au m<sup>2</sup> : Ancien ouvrier.

Clauses réglementaires : Echange.

Type "creusotin"

**CATALOGUE TYPOLOGIQUE DES HABITATIONS** N 12

Type : Creusotin. Escalier arrière découvert - passage mitoyen. Date : 1862

Type de référence : 11

Adresse : 7, rue de Dijon (Lamartine).

Quartier : Molette.

Vente de la parcelle : Date : 1862

Acte n° : 1249 CSP acheteur : Charpentier.  
Surface : 313 m<sup>2</sup> Prix au m<sup>2</sup> : 3 F

Clauses réglementaires : E 2

Maisons construites par l'usine

COUPE : AB

CAVES

Rez-de-chaussée

1<sup>er</sup> étage

**CATALOGUE TYPOLOGIQUE DES HABITATIONS** N 42

**LOGEMENTS CONSTRUITS PAR L'USINE**

Cité de la Villedieu - 1865 (Extension en 1872). 105 maisons individuelles de 2 pièces plus une cuisine en appenti.  
Les maisons sont alignées en bord de rue ; les jardins tous identiques en surface sont rejetés sur l'arrière de la parcelle.

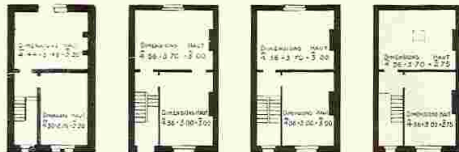
Surface d'un logement : 46 ou 56 m<sup>2</sup>

**Chap. 5**  
**Illustration**  
**8**

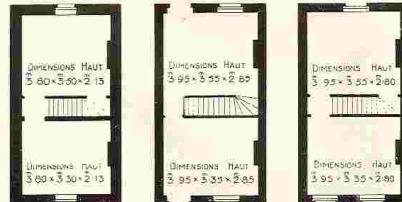
Les maisons ouvrières  
du Creusot.

In : Christian DEVILLERS, Bernard HUET, *Le Creusot. Naissance et Développement d'une Ville Industrielle (1782-1914)*, Seyssel : Champ Vallon, 1981 (rééd.), 287p.





La maison de gauche est un type de la classe I, située à Herstal, près de Liège. Coût : 5000 fr. (terrain, 1200 fr. ; construction, 4800 fr.). Reproduit avec l'autorisation du Comité de Patrimoine de Liège.



MAISON « JEWELLER (près Liège), CONSTRUITE EN 1906. Coût de la maison, 6000 frs. (y compris le terrain, 1200 frs.). Loyer mensuel, 12 frs. Avec la gracieuse permission du Comité de Patrimoine de Liège.



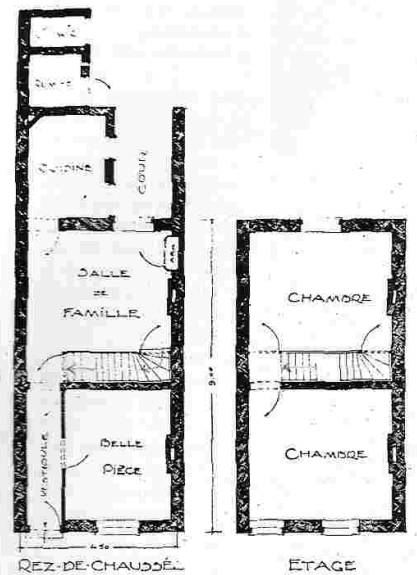
HABITATIONS OUVRIÈRES TYPIQUES À GAND (CLASSE III).

S. Rowntree (1910) : Les types urbains 1, 2 et 3



MAISON D'UN OUVRIER AGRICOLE, LUI APPARTENANT. Avec la gracieuse permission du Comité de Patrimoine de Liège.

A. Puissant (1927) : "les maisons ouvrières d'avant-guerre"



Type du plan de la maison ouvrière d'avant-guerre en Belgique (avec cave). Surface au rez-de-chaussée : 53 m². Surface à l'étage : 40 m².

S. Rowntree (1910) : les types ruraux . Maison en pierre, maison en terre, et "maison moderne d'ouvrier agricole" (ci-dessous)



MAISONS MODERNES D'OUVRIERS AGRICOLES À SART-BISERY (BRABANT)



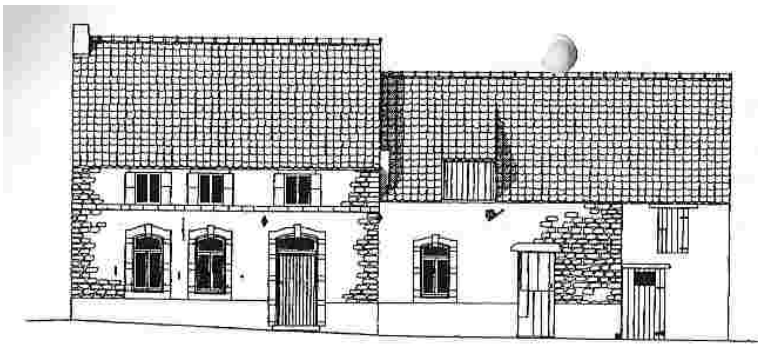
UNE MAISON CONSTRITE PAR LEIÉ KAYLONZANT DANS LA CAMPAGNE. (Source: L'Émulation n°4, Bruxelles, 1927, p.44.)

Chap. 5  
Illustration  
9

Les maisons ouvrières belges

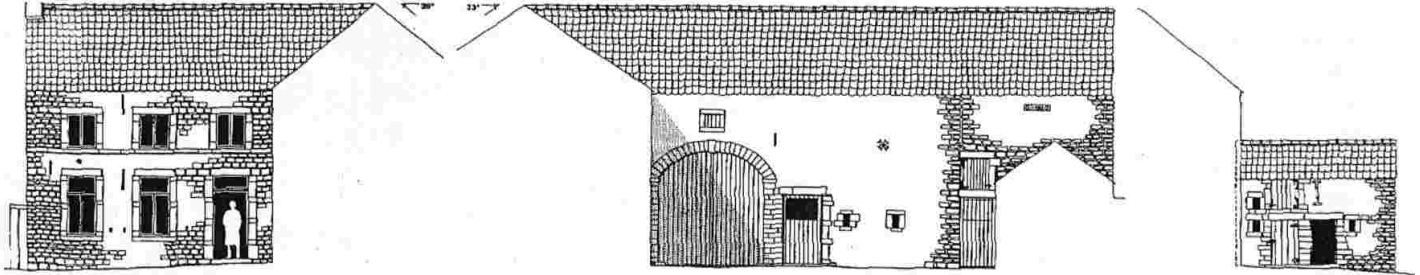
Selon : Seebohm ROWNTREE, *Comment diminuer la misère.*, Paris : éd. Giard et Brière, 1910, 652p.

Et : Adolphe PUISSANT, "L'habitation à bon marché (suite et fin)" in : *L'Émulation* n°4, Bruxelles, 1927, p.44.

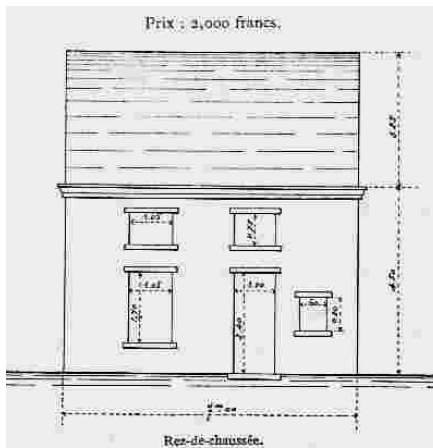


Petit ensemble démonstratif d'une évolution fort habituelle. Au départ d'un logis bas, que la forme des baies notamment permet de situer vers 1780, prolongement de la bâtisse aux fins d'habitation et de deux cellules de dépendances. Puis, vers le milieu du XIX<sup>e</sup> siècle, surélévation de la maison. Les coutures en pignon en témoignent. Lathuy (Jodoigne).

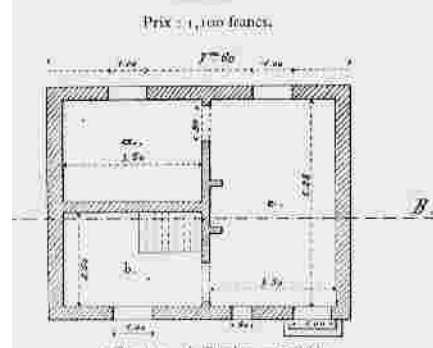
Illustrations de la "ferme modeste" du Brabant Wallon



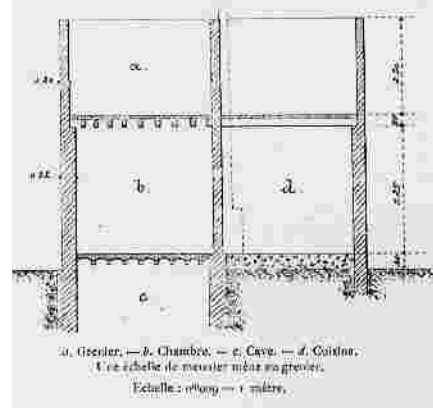
Illustrations de logements "pour l'ouvrier et le petit propriétaire de campagne"



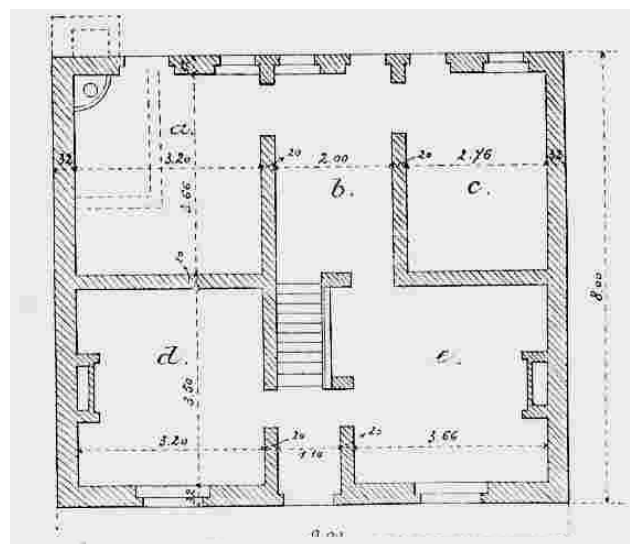
Prix : 2,000 francs.  
Plan n° 2.  
Valeur cadastrale à Chapello-St-Urbain, 17<sup>e</sup> classe : 48 francs.



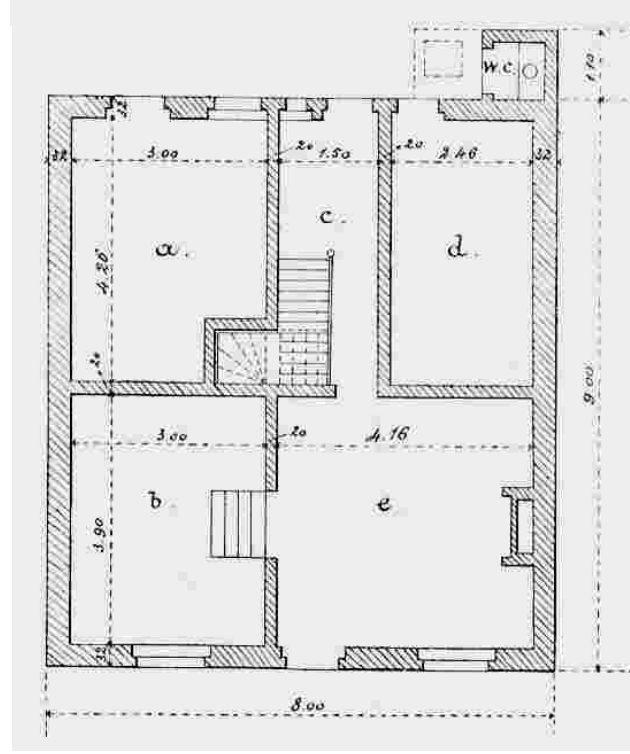
Prix : 1,100 francs.  
Coupe A. B.  
a. Chantre. — b. Chambre. — c. Cuisine.



a. Coesier. — b. Chambre. — c. Cavo. — d. Coillon.  
Une échelle de mètre sans gravure.  
Echelle: 1/5000 = 1 mètre.



Légende plan ci-contre :  
a. Étable pour 2 vaches  
b. Remise  
c. Grange  
d. Chambre  
e. Cuisine



Légende plan ci-dessous :  
a. Grange  
b. Chambre surélevée  
c. Dégagement  
d. Étable pour 2 vaches  
e. Cuisine

**Chap. 5**  
**Illustration**  
**10**

- 1) Les maisons ouvrières de la campagne, selon le baron Royer de Dour, in : (...) *et le petit propriétaire de campagne* (1898).
- 2) Les "fermes modestes" du Brabant Wallon, selon Bernadette LOZET, in : *Architecture rurale de Wallonie* (1986).



Arrondissement administratif  
de NIVELLES

## Halte de Cérroux-Mousty.

Liste : 1° des Ouvriers, 2° des Ouvrières qui se sont déplacés à la faveur de billets d'abonné  
à prix réduit pendant le mois d'AOUT 1913.

| Nom                | Prénom | Domicile     | Age    | Si l'ouvrier-ère n'est pas marié (X)<br>—<br>Si l'ouvrier-ère est marié, a-t-il des enfants et combien ? | Cet ouvrier de l'industrie privée exerce la profession de | Cet ouvrier de l'administration exerce la profession de | Mode de voyage                |                               |                            |                             |                             | Combien de semaines voyage-t-il par an ? | Station d'arrivée |                 |
|--------------------|--------|--------------|--------|--|---|---|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--|-------------------|-----------------|
|                    |        |              |        |  |   |   | Billets simples               |                               | Billets aller-retour       |                             |                             |  |                   |                 |
|                    |        |              |        |  |   |   | 6 voyages simples par semaine | 7 voyages simples par semaine | 1 voyage A. R. par semaine | 6 voyages A. R. par semaine | 7 voyages A. R. par semaine |  |                   |                 |
| <b>1° Ouvriers</b> |        |              |        |  |   |   |                               |                               |                            |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | V...   | Cérroux M.   | 37     | 1  |   | ajusteur  |                               |                               |                            |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| B...               | J. B.  | Ottignies    | 53     | 1  |   |   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | La Hulpe        |
| M...               | C...   | Mousty       | 60     | 8  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Genval          |
| D...               | E...   | Cérroux      | 22     | X  |   | scieur de long  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bellecourt      |
| D...               | G...   | "            | 23     | non  |   | monteur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bousval         |
| F...               | T...   | Mousty       | 19     | X  |   | ajusteur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | La Sambre       |
| M...               | A...   | Ottignies    | 40     | 2  |   | tailleur limes  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| L...               | J...   | Court S. Ene | 55     | 4  |   | ajusteur  |                               |                               |                            | X                           |                             |  | 52                | Genval          |
| P...               | I...   | Ottignies    | 56     | 2  |   | machiniste  |                               |                               |                            | X                           |                             |  | 52                | Genval          |
| T...               | J...   | "            | 21     | non  |   | veilleur de nuit  |                               |                               |                            | X                           |                             |  | 52                | Rensart         |
| T...               | F...   | "            | 43     | 2  |   | cantonnier  |                               |                               |                            | X                           |                             |  | 52                | Wavre           |
| G...               | J...   | "            | 54     | 6  |   | ajusteur  |                               |                               |                            | X                           |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| L...               | L...   | "            | 70     | 2  |   | manœuvre  |                               |                               |                            | X                           |                             |  | 52                | Nivelles Nord   |
| D...               | J...   | Cérroux      | 22     | non  |   | briquetier  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Noirhat         |
| M...               | J...   | Cérroux      | 16     | X  |   | monteur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| M...               | L...   | "            | 31     | X  |   | raboteur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Marchienne Est  |
| R...               | P...   | Ottignies    | 18     | X  |   | mouleur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| R...               | J...   | "            | 44     | 4  |   | tourneur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | La Hulpe        |
|                    |        |              |        |  |   | ajusteur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Namur           |
|                    |        |              |        |  |   |   |                               |                               |                            |                             |                             |  | 52                | La Croÿère      |
| D...               | A...   | Cérroux      | 30     | non  |   | lamineur  |                               |                               |                            |                             |                             |  | 52                | March. au Pont  |
| M...               | L...   | Cérroux      | 19     | X  |   | soudeur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Marchienne Est  |
| H...               | L...   | "            | 18     | X  |   | électricien   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| D...               | J...   | Mousty       | 31     | non  |   | menuisier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| J...               | O...   | "            | 25     | non  |   | serrurier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| P...               | J...   | Cérroux      | 35     | 4  |   | mouleur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Couillet Mie    |
| H...               | F...   | "            | 25     | 2  |   | betonneur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| N...               | J...   | "            | 24     | 1  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| N...               | J...   | Court S. Ene | 22     | non  |   | mouleur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Nivelles Nord   |
| N...               | V...   | "            | 45     | 7  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| L...               | J...   | Mousty       | 25     | non  |   | menuisier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Genappe         |
| D...               | L...   | "            | 35     | non  |   | mouleur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Hue-St-Pierre   |
| R...               | S...   | "            | 31     | 2  |   |   | charbonnier                   |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Namur           |
| M...               | J...   | Ottignies    | 35     | 2  |   |   | serre-frein                   |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Lodelinsart     |
| T...               | J...   | "            | 27     | non  |   | forgeron  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Genval          |
| C...               | J...   | Mousty       | 19     | X  |   | mouleur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Marchienne Est  |
| C...               | A...   | Court S. Ene | 21     | X  |   | forgeron  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Charleroy Sud   |
| S...               | L...   | Ottignies    | 22     | X  |   | ajusteur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Marcinelle Bie  |
| S...               | F...   | "            | 26     | non  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| N...               | A...   | Cérroux M.   | 28     | 1  |   | déchargeur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Genval          |
| B...               | H...   | "            | 54     | 4  |   | menuisier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | Bruxelles Q. L. |
| L...               | L...   | Court S. Ene | 60     | non  |   | peintre   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| G...               | A...   | Ottignies    | 40     | 1  |   | burineur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| H...               | A...   | "            | 33     | 1  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  | 52                | "               |
| D...               | E...   | Lasnes       | 27     | 1  |   | "   |                               |                               |                            |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | J...   | "            | 60     | 2  |   | plafonneur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | O...   | "            | 17     | X  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | O...   | "            | 45     | 7  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
|                    |        |              | 32     | 3  |   | domestique  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
|                    |        |              | 20     | X  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | L...   | "            | 18     | X  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | F...   | "            | 18     | X  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| B...               | A...   | "            | 14     | X  |   | aide maçon  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| B...               | E...   | "            | 44     | 2  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| E...               | J...   | "            | 18     | X  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| G...               | J. B.  | "            | 28     | 4  |   | ardoiseur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| S...               | F...   | "            | 16     | X  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | L...   | "            | 18     | X  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| H...               | E...   | "            | 25 1/2 | 1  |   | plafonneur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| L...               | G...   | "            | 21     | X  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| P...               | O...   | "            | 22     | non  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | A...   | "            | 18     | X  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | J. B.  | Cérroux      | 46     | 1  |   | "   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | O...   | "            | 20     | X  |   | menuisier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | F...   | Lasnes       | 52     | 6  |   | ardoisier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| P...               | L...   | Ottignies    | 30     | non  |   | ajusteur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| A...               | E...   | Court S. Ene | 56     | 6  |   |   | chef-manœuvre                 |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| M...               | A...   | Cérroux M.   | 22     | X  |   | burineur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| H...               | E...   | Ottignies    | 28     | non  |   | plafonneur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| C...               | F...   | Cérroux M.   | 23     | X  |   | menuisier   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| V...               | C...   | "            | 23     | X  |   | forgeron  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| B...               | F...   | Ottignies    | 19     | X  |   | typographe  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| C...               | J...   | Ottignies    | 26     | 2  |   | picheur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| C...               | H...   | "            | 32     | non  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | E...   | "            | 55     | 3  |   | sabotier  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| C...               | A...   | Cérroux M.   | 35     | 3  |   | mouleur   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| D...               | A...   | Ottignies    | 56     | 1  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| C...               | L...   | Court S. Ene | 17     | X  |   | rejointoyeur  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| M...               | H...   | Cérroux M.   | 18     | X  |   | cantonnier  |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| C...               | A...   | Ottignies    | 20     | 1  |   |   | messenger                     |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| T...               | J...   | "            | 23     | non  |   |   | agrée                         |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |
| B...               | A...   | Lasnes       | 35     | 2  |   | maçon   |                               |                               | X                          |                             |                             |  |                   |                 |

**Chap. 5**  
**Illustration**  
**11**

| NOM.                  |  | FRENOME.            |  | PROFESSION.    | DISTRICT.      |
|-----------------------|--|---------------------|--|----------------|----------------|
| <i>Michaela Basum</i> |  | <i>John English</i> |  | <i>Teacher</i> | <i>Chap. 5</i> |

| DISEASE.      | EXTENT      |            |             |               | NATURE     | CHARACTER. | AGEING CHANGES. |             |             |             | INDICATION | PROGNOSIS BY METHOD OF PUNSON'S SYSTEM. P. 1. 1887. |             |             |             |
|---------------|-------------|------------|-------------|---------------|------------|------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|------------|---|-------------|-------------|-------------|
|               | BY TISSUE.  | BY ORGANS. | BY SYSTEMS. | BY FUNCTIONS. |            |            | PERCENTAGE.     | PERCENTAGE. | PERCENTAGE. | PERCENTAGE. |            | PERCENTAGE.   | PERCENTAGE. | PERCENTAGE. | PERCENTAGE. |
| <i>Ally</i>   | <i>B-7</i>  |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
| <i>Carl</i>   | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
| <i>Carl</i>   | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
| <i>Europe</i> | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>5-11</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |
|               | <i>1-16</i> |            | <i>180</i>  | <i>22</i>     | <i>180</i> | <i>22</i>  |                 |             |             |             |            |   |             |             |             |

Chap. 5  
Illustration  
12

Illustration 12, S. G. S. G. S. G. S. — March 18 1882